اخبار کوتاه

مطالبات دستیاران ژوزه پرداخت شد؛

فیش پرداختی پرسپولیس به دادگاه بین المللی ورزش ارسال شد

باشگاه پرسپولیس فیش پرداختی بدهی خود به دستیاران ژوزه را پرداخت کرد.

باشگاه پرسپولیس طلب ۴۰۰ هزار یورویی مربوط به سه مربی پرسپولیس را که در زمان حضور مانوئل ژوزه در کادر فنی این تیم فعالیت می کردند پرداخت کرد. این پول به حساب وکلای این سه مربی واریز شد و فیش مربوط به پرداخت باشگاه پرسپولیس به دادگاه بین المللی ورزش ارسال شد تا مشکلات حقوقی این باشگاه بیش از پیش نشود.

مدیران بخش بین الملل باشگاه پرسپولیس منتظر تایید پرداخت بدهی خود به دستیاران ژوزه توسط فیفا هستند.

جای خالی ایران در جمع برترین‌های دور رفت یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا

هیچ بازیکنی از پرسپولیس در جمع برترین‌های دور رفت مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا قرار نگرفت. دور رفت مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا، هفته گذشته برگزار شد و پرسپولیس تنها نماینده ایران در مصاف با الاهلی عربستان در مسقط، به تساوی ۲ بر ۲ مقابل این تیم دست یافت.AFC برترین‌های این هفته را اعلام کرد که در بین هشتم بازیکن برتر این هفته نام هیچ بازیکنی از پرسپولیس دیده نمی‌شود. یوکوبایاشی از کاوازاکی فورتنال ژاپن با زدن دو گل به عنوان برترین بایکن این هفته از مسابقات انتخاب شد. پس از او وو لی از شانگهای SIPG و خالد عیسی از العین در رتبه دوم و سوم قرار گرفتند.

ریکاوری تیم ملی قبل از ترک تهران

یازده بازیکن حاضر در اردوی تیم ملی اولین و آخرین جلسه تمرین خود پیش از ترک تهران را برگزار کردند.

تیم ملی فوتبال ایران از روز چهارشنبه اول شهریورماه اردوی خود را آغاز کرده و تمرینات خود را به منظور آمادگی برای رویارویی با کره جنوبی و سوریه زیر نظر کارلوس کی روش پیگیری کرد.

امروز صبح (جمعه ۳ شهریورماه) اولین تمرینی بود که کی‌روش تمام بازیکنان داخلی موجود را در اختیار داشت و روی ریکاوری بدنی، تمرین فنی و شبیه‌سازی و بازی درون تیمی کار کرد.

هم‌چنین تیم ملی فوتبال ساعت ۲۱ جمعه تهران را به مقصد کره جنوبی ترک می‌کند.

بازیکنان حاضر در باشگاه‌های خارجی در روزهای آینده به تیم ملی ملحق می‌شوند.

همچنین با تصمیم سرمربی تیم ملی فوتبال ایران، ملی پوشان تیم فوتبال پرسپولیس به اردوی این تیم اضافه می شوند تا یک روز استراحت کنند.لیست جدید تیم ملی ایران در حالی منتشر شد که سید جلال حسینی، علیرضا بیرانوند، محمد انصاری، مهدی طارمی و وحید امیری از تیم فوتبال پرسپولیس نتوانستند خودشان را به کادر فنی تیم ملی معرفی کردند. بازیکنان ملی پوش پرسپولیس خودشان را صبح جمعه به کادر فنی تیم ملی معرفی کنند.

افاضات مسعودی

تقوی و مهاجری ، ترکیبی از علم و تجربه !

پدیده خراسان با هدایت رضا مهاجری امسال یکی از پدیده های لیگ برتر فوتبال ماست و نشان داده حرف های زیادی برای گفتن دارد . رضا مهاجری که سابقه خوبی در مربیگری در لیگ برتر دارد باتقویت کادر فنی و اضافه کردن محمد تقوی به این تیم، نشان داد که از هوش بالایی برخوردار است و حالا پدیده با استفاده از تجربیات مهاجری و علم روز محمدتقوی بازیکن قدیمی استقلال که سالها در خارج از کشور دوره های فنی و حرفه ای مربیگری را گذرانده تبدیل به یکی از تیم های قدرتمند لیگ برتر شده است . رضا مهاجری که نشان داده مربی با دانش و فهیمی است در پیاده سازی تفکرات سازنده ، پویا و خلاقِ تقوی دست او را بازگذاشته و اجازه داده که این مربی جوان داشته هایش را در اختیار پدیده بگذارد و نتیجه این تعامل و همکاری حالا رسیدن به رتبه چهارم جدول در لیگ پرفرازو نشیب فعلی است . پدیده با ۲ برد ، ۲ تساوی ، یک باخت و ۹ گل زده نشان داده حرف های زیادی برای گفتن دارد و از تیم هایی است که اگر با همین دست فرمان جلو برود بدون شک در نیمه ابتدایی جدول خواهد ماند و چه بسا که رتبه های بهتر و قابل قبول تری را هم کسب کند که این با توجه به میزان سرمایه گذاری و تدارکات این تیم، کار بزرگ و قابل تقدیری است. البته فوتبال بازی پیچیده ای است و هیچ چیز در آن قابل پیش بینی نیست اما پنج بازی و کسب این نتایج خوب، معیار قابل قبولی است برای اینکه بتوانیم آینده تیم ها را پیش بینی کنیم و پدیده هم از این قاعده مستثنی نیست .

مسعودعطری

قرعه‌کشی مرحله گروهی لیگ اروپا برگزار شد

سرویس ورزشی- قرعه‌کشی مرحله گروهی لیگ اروپا در موناکو انجام شد و تیم‌ها حریفان‌شان را شناختند.

به گزارش امتیاز؛ قرعه‌کشی مرحله گروهی لیگ اروپا جمعه بعد از ظهر در موناکو برگزار و ۴۸ تیم حاضر در این بازی‌ها حریفان‌شان مشخص شد. آرسنال آرسن ونگر در گروه H برابر باته باریسف، کلن و ستاره سرخ بلگراد قرار خواهد گرفت. میلان نیز حریفانش را در این مرحله شناخت. تیم ایتالیایی در گروه D به مصاف آسترا وین، رییکا و آاِک آتن خواهد رفت.

دیگر گروه‌های لیگ اروپا به شرح زیر است:

گروه A: ویارئال - مکابی - آستانه - اسلاویا پراگ

گروه B: دیناموکیف - یانگ بویز - پارتیزان - اسکندربو

گروه C: براگا - لودوگورتس- هوفنهایم - باشاک شهیر

گروه E: لیون - اورتون - آتلانتا - آپولون

گروه F: کپنهاگ - لوکوموتیو - شریف - زلین

گروه G: پلزن - استوا بخارست - بیر شوا - لوگانو

گروه I: سالزبورگ - مارسی - ویتوریا - کونیااسپور

گروه J: اتلتیک بیلبائو - هرتا برلین - زوریا - اوسترسوند

گروه K: لاتزیو - نیس - زولته وارخم - ویتسه

گروه L: زنیت - رئال سوسیداد - روزنبرگ - واردار

حمایت بازیکنان استقلال از سرمربی آبی‌ها؛

تکرار ماجرای حجازی برای منصوریان؟

سرویس ورزشی – این روزهای علیرضا منصویان در استقلال شباهت زیادی به دورانی دارد که ناصر حجازی از استقلال برکنار شد.

به گزارش امتیاز؛ استقلال با حساب دو بر صفر مقابل پدیده شکست خورد و درحالی که تیم برتر میدان بود، دست خالی زمین را ترک کرد. هواداران خشمگین استقلال که در بازی مقابل سایپا هم بخشی از آنها علیه منصوریان شعار داده بودند، این‌بار با شدت بیشتری علیه سرمربی جوان آبی‌ها موضع گرفتند. سرمربی‌ای که سال گذشته بعد از چند سال موفق شد پرسپولیس را شکست دهد و تکانی به آبی‌ها بدهد.

سال ۸۶ زمانی که ناصر حجازی سرمربی استقلال شد، هواداران استقبال زیادی از او کردند و تمرینات استقلال با حضور چند هزار نفر تماشاگر برگزار می‌شد. استقلال ابتدا استقلال اهواز را برد اما مقابل ملوان باخت و همان جا بود که هیات مدیره وقت استقلال علیه حجازی موضع گرفتند و اینجا آغاز چالش‌های استقلال بود. آبی‌ها نتوانستند به لحاظ روحی خود را حفظ کنند و بعد از شکست سه بر دو مقابل پیکان، ناصر حجازی برکنار شد.

حجازی بعد از آن بازی در نشست خبری گفت: مشکلات استقلال به بیرون از باشگاه مربوط می‌شود. دست منصوریان و مجیدی را می‌بوسم که با تمام وجود برای استقلال بازی کردند.

چرخش روزگار حالا منصوریان را به جای مربی فقید آبی‌ها نشانده و بازی تاریخ باعث شده تا او هم روزهایی که حجازی تجربه کرد را تجربه کند.

استقلال بعد از شکست مقابل پیکان با هدایت حجازی با تماشاگرانی روبه رو بود که علیه پیشکسوت خود شعار می‌دادند و در این میان عده‌ای هم به دنبال آرام کردن سکوها بودند. گذر زمان مسائل زیادی را نشان داد و البته آن هیات مدیره به تاریخ پیوست و نام حجازی بود که ماندگار شد. حالا هم یکی از اعضای هیات مدیره استقلال مدام از احتمال تغییر در سرمربی‌گری آبی‌ها سخن به میان می‌آورد و سکوها هم مانند سال ۸۶ چندان با منصوریان روی خوش نشان نمی‌دهند.

کسی چه می‌داند، شاید تاریخ این‌بار برای منصوریان هم تکرار شود.

حمایت بازیکنان استقلال از سرمربی آبی‌ها

بازیکنان استقلال در حرکتی کم سابقه دست به حمایت از سرمربی تیمشان زده و خواستار ادامه همکاری منصوریان با باشگاه شدند.

بعد از شکست استقلال مقابل پدیده شرایط برای علیرضا منصوریان بد و عرصه به او تنگ شد. واکنش های تند عده ای از هواداران کار را به آنجا کشاند که اعضای هیات مدیره برای خروج از بحران به فکر چاره بیافتند.

به ظاهر جدایی علیرضا منصوریان از جمع آبی پوشان در دسترس‌ترین راهکار برای بیرون آمدن این باشگاه از بحران بود. در همین راستا نام برخی از مربیان خارجی هم مطرح شد. همه این اتفاقات در فضایی افتاد که هیچ یک از مسئولان باشگاه استقلال اخبار جدایی منصوریان حضور سرمربی خارجی را تایید نکردند.

در همین حین تمامی بازیکنان استقلال از سید مهدی رحمتی تا قائدی و سهرابیان و ... با انتشار پیام هایی جداگانه حمایت قاطع و همه جانبه خود از منصوریان را اعلام کردند.

استقلالی ها در پیام های جداگانه ای که منتشر کردند خواهان ادامه همکاری منصوریان با این تیم شدند و به هواداران هم اعلام کردند که قطعا پس از تعطیلات روزهای خوب استقلال را خواهند دید.

آبی پوشان در هفته چهارم رقابتهای لیگ برتر مقابل میهمان خود پدیده تن به شکست دو بر صفر دادند. این سومین شکست تیم استقلال در پنج هفته آغازین لیگ برتر بود.

تراکتور بدون ستاره‌های میلیاردی خطرناک شد؛ «عیبی‌یوخ» تاثیرگذار

تیم فوتبال تراکتورسازی که شروع خوبی در لیگ هفدهم نداشت به لطف حمایت خوب و مثالزدنی تماشاگرانش و دانش کادر فنی حالا قد راست کرده است. واژه پنچر در تاریخ تراکتورسازی می تواند به یک خاطره تلخ مبدل شود که هواداران این تیم پرستاره در فصل گذشته را از رسیدن به آرزوهای دست یافتنی محروم ساخت. تیم پرستاره اول فصل گذشته که جدی ترین مدعی قهرمانی در لیگ برتر بود ، صدرنشینی در مسابقات را تجربه کرد ، تا فینال جام حذفی پیش رفت و در نهایت از رسیدن به هر دو جام محروم ماند.اما به راستی اگر تراکتورسازی با حضور کرار، ادینیو ، آقایی و خالد شفیعی پنچر بود، در این صورت به تیم جوان و بازیکنان بی تجربه این فصل چه باید گفت؟

تراکتورسازی در فصل جدید رقابت های فوتبال باشگاهی ایران تا پایان هفته پنجم دو پیروزی و سه شکست به دست آورده اما آن چیزی که هواداران پرشور این باشگاه را راضی نگاه داشته سبک بازی پیش رو، جذاب و هدفمند تیمی است که با تکیه به ستاره های جوان خودش در کنار با تجربه های وفاداری مثل ابراهیمی کیانی و ایرانپوریان می تواند به یکی از محبوب ترین تیم های تاریخ تراکتور مبدل شود.این تفاوت را هوادار پرشور به خوبی درک کرده وقتی با تمام وجود نام جوانان جویای نام تراکتور را فریاد می زند و به خوبی می داند که این فریادها آینده طلایی تراکتورسازی را با همین جوان های گمنام رقم خواهد زد.

تراکتورسازی پنچر نیست ، با اعتماد به نفس ، خودباوری ، استفاده بهینه از ثروت هایی که در اختیار داشته و از آنها غافل بوده و با اعتماد به تهامی، طاهران ، گروسیان ، نصر آزادانی ، مهدی زاده و همه ستاره هایی که بیش از بازیکن های میلیاردی به توانایی های خودشان باور دارند و با اعتماد و اعتقاد کادر فنی بادانش خود گام در یک مسیر تاریخ ساز گذاشته اند. از این تیم رویایی که محبوب پرشورهااست می توان انتظار روزهای بزرگی را داشت. می توان در انتظار ظهور ستاره هایی بود که آینده طلایی تراکتورسازی را رقم بزنند.

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی نام : عبدالناصر نام خانوادگی : عبدالهی نام پدر : سعید نشانی : آذربایجان غربی- ارومیه دانشگاه آزاد ارومیه تاریخ حضور : ۱۳۹۶/۰۷/۱۵ شنبه ساعت ۱۷:۰۰ محل حضور : ارومیه- بلوار والفجر۲- مجتمع شورای حل اختلاف تاریخ حضور : ۱۳۹۶/۰۷/۱۵ ساعت حضور : ۱۷:۰۰ در خصوص دعوی حسین علیقلی زاده به طرفیت شما در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید .

شعبه ۵۰ شورای حل اختلاف شهرستان ارومیه

آگهی ابلاغ

خواهان حمید عابدینی دادخواستی بطرفیت خوانده مژگان توکلی به خواسته اعتراض ثالث تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان چالوس نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان چالوس ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۹۷۷۱۰۱۱۴۱ ثبت گردیده که به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشرآگهی و اطلاع از مفاد آنبه دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و ظرف یک هفته جهت ملاحظه نظریه کارشناس و اظهار هر مطلبی نفیا یا اثباتا حاضر گردد

منشی دادگاه شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان چالوس – زهرا حاجی نوری – م.ج ۳۳

آگهی مزایده

به موجب دادنامه به شماره ۹۵۰۹۹۷۱۹۷۲۱۰۰۶۲۰ صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی نوشهر که به کلاسه ۹۵۰۷۹۸ اجرائی ثبت گردیده محکوم علیه جواد اسدزاده محکوم است به فروش پلاک ثبتی ۱۰۲ فرعی از ۳۴ اصلی و تقسیم بهای آن بین مالکین مشاع پرداخت مبلغ ۲/۶۵۸/۶۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم لها معصومه عباسی احمدی و پرداخت مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه تا کنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده حسب تقاضای محکوم له ملک فوق الذکر توسط کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزیابی که ارزش ملک مورد مزایده را به شرح ذل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است: ملک مورد مزایده به مساحت ۲۰۱/۴ مترمربع واقع در نوشهر خیابان بهار آزادی کوچه سرچشمه بن بست سرچشمه ۵ سمت شمال کوچه تحت پلاک ۳۹ واقع گردیده است که با دیوار بلوکی محصور می باشد یک دستگاه ساختمان قدیمی با زیر بنای حدودا ۵۰ متر مربع و قدیمی در آن استقرار دارد این ملک ۲ دانگ از ششدانگ متعلق به محکوم له و چهار دانگ به محکوم علیه تعلق دارد ملک دارای امتیاز آب برق و گاز شهری می باشد که ارزش هر متر مربع زمین به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا ۱/۸۱۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید ضمنا بنای احداثی بدلیل قدیمی و متروکه بودن قابل ارزیابی نبوده که در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۶/۲۲ ساعت ۱۱صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهاء مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید آنان از مال مورد مزایده داده شود همچنین کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده می باشد.ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود/

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر –شهرام متاجی – م.ج ۳۴

آگهی انجام مزایده

به موجب دادنامه به شماره ۹۴۰۹۹۷۱۹۷۲۳۰۰۰۶۴ مورخه ۱۳۹۴/۱/۳ صادره از شعبه سوم حقوقی نوشهر که به کلاسه ۹۶۰۱۴۰ اجرائی ثبت گردیده بسود بانک توسعه تعاون بزیان جلیل برند میلانی بخواسته فروش ملک مشاع که کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزش ملک توقیفی را به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است:موضوع مزایده ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۲ فرعی از یک اصلی واقع در مزگا روبروی مسجد صاحب الزمان به مساحت ۴۰۴ مترمربع با حدود اربعه شمالا بطول ۱۵ متر به جاده اصلی نور –نوشهر شرقا بطولهای ۴/۱۰ – ۴/۸۰ – ۲۰/۶ متر دیواریست به کوچه جنوبا بطول ۱۴/۵۰ متر دیواریست به رودخانه خشکرود و غربا بطولهای ۱۰/۲۰ متر و ۱۵ متر دیواریست به باقیمانده ملک دارای یک دستگاه ساختمان در سه طبقه با اسکلت فلزی پوشش نهائی شیبدار با ورق موجدار ازبست سیمان می باشد مساحت اعیانی حدود ۹۰۰ مترمربع با قدمت حدود ۲۰ سال می باشد ساختمان دارای آب برق گاز و سیستم سرمایش کولر اسپیلت می باشد با توجه به شرایط زمانی و موقعیت مکانی جمعا ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ۹/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید که در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۶/۲۶ ساعت ۱۱صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهاء مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید آنان از مال مورد مزایده داده شود همچنین کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده می باشد.ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود/

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر –شهرام متاجی – م.ج ۳۵

آگهی انجام مزایده

به موجب رای به شماره های ۵۵۲۴ . ۱۱۲ . ۵۵۲۵ . ۵۵۶۴ صادره از شعبه اول حقوقی که به کلاسه ۹۵۰۶۳۵ . ۹۵۰۴۶۴ . ۹۵۰۴۶۵ . ۹۵۰۴۶۳ اجرا ثبت گردیده و نیابت به شماره های ۱۳۹۶۰۳۴۰۰۰۱۶۳۷۵۸ مورخه ۱۳۹۶/۲/۲ صادره از شعبه سوم اجرای مدنی بندر انزلی و ۱۳۹۶۰۳۴۰۰۰۱۶۴۸۱۰ مورخه ۱۳۹۶/۲/۲ صادره از شعبه دوم اجرای مدنی بندر انزلی و ۱۳۹۶۰۳۴۰۰۰۱۶۴۸۴۰ مورخه ۱۳۹۶/۲/۲ صادره از شعبه دوم اجرای مدنی بندر انزلی و نیابت شماره ۱۶۴۷۸۱ ۱۳۹۶۰۳۴۰۰۰ مورخه ۱۳۹۶/۲/۲ صادره از شعبه سوم بندر انزلی که به کلاسه های ۹۶۰۱۱۲ . ۹۶۰۱۱۳ . ۹۶۰۱۱۵ . ۹۶۰۱۱۴ اجرا ارجاعی ثبت گردیده محکوم علیه شرکت حمل و نقل ایران روسیه ایرسوتر محکوم است جمعا به پرداخت مبلغ ۱/۴۳۴/۲۸۱/۷۶۳ ریال در حق محکوم لهم عاطفه بابائی .شکرانه فتحی نیرسی . فرزاد پورلاهیجی . غلام پور . سید جلال الدین پور باقری . میرعابدین بدری و ایوب عابدینی پرداخت مبلغ ۴۹/۶۶۹/۰۹۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه تاکنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده حسب تقاضای محکوم لهم ملک محکوم علیه در قبال مبالغ فوق الذکر توقیف که کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزش ملک توقیفی را بشرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است: مورد مزایده یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۷ مترمربع دارای سند مالکیت ششدانگ ساختمان مسکونی قدیمی در دوطبقه مستقل با زیر بنای حدود ۲۰۰ متر مربع با قدمت ۴۰ سال و هر طبقه مشتمل بر دو اطاق خواب هال پذیرائی و سرویس آشپزخانه بهداشتی و حمام که با دیوار بلوکی بلند محصور شده واقع در نوشهر خیابان بهارآزادی کوچه شهید معینی فر نبش کوچه شهید صیدپور و کوچه شهید معینی فر با حدود اربعه شمالا به کوچه شهید صیدپور شرقا به کوچه شهید معینی فر جنوبا و غربا به محوطه ملک اشخاص محدود می باشد که از دو ضلع شمالی و شرقی مشرف به کوچه شهید صیدپور و کوچه شهید معینی فر یک مترعقب نشینی برای تعریض کوچه های مذکور دارد بنابراین طول شرقی بطول ۲۱ متر هر کدام ۱ متر عقب نشینی دارند ضمنا ملک مذکور دارای امتیاز آب برق گاز شهری تلفن و پروانه ساختمان می باشد که با توجه به موقعیت مکانی و شرایط زمانی ارزش عرصه و اعیان ملک به مبلغ کل ۳/۰۶۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال بر آورد گردید که در روز چهرشنبه مورخه ۱۳۹۶/۶/۲۹ ساعت ۱۱صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهاء مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید آنان از مال مورد مزایده داده شود همچنین کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده می باشد.ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود/

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر –شهرام متاجی – م.ج ۳۶

آگهی مزایده

به موجب دادنامه به شماره ۹۳۰۹۹۷۱۹۷۲۳۰۰۰۹۴ مورخه ۱۳۹۳/۲/۹صادره از شعبه سوم حقوقی دادگستری نوشهر که به کلاسه ۹۵۱۲۰۰ اجرائی ثبت گردیده محموم علیه علی اکبر مختاری مهماندوستی محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۵۴/۹۰۰/۰۰۰ در حق محکوم لهم اصغر حسن هر دو صیادچونیلی با وکالت زین العابدین کیا حیرتی و مهدی کلنوئی و پرداخت مبلغ ۴۷/۲۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشردولتی نظر به اینکه محکوم علیه تا کنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده حسب تقاضای وکیل محکوم له ملک محکوم علیه در قبال مبالغ فوق الذکر توقیف که کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزش ملک توقیفی را به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است: مورد مزایده آپارتمان به شماره پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۳۳ اصلی به مساحت ۲۴۴ مترمربع واقع در طبقه ۴ یک مجتمع مسکونی ۶ طبقه واقع در نوشهر دریاسر کوچه نسترن که دارای پارکینگ شماره ۲ به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع و انباری شماره ۴ به مساحت ۲/۵۶ مترمربع می باشد که دارای چشم انداز جنگل و دریا بوده و شامل هال .آشپزخانه . سه خواب با سرویس اختصاصی و عمومی می باشد ملک دارای سند مالکیت و امتیازات آب برق و ... اشتراکی بوده و با توجه به شرایط موجود ارزش آپارتمان به مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردید که در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۷/۲ ساعت ۱۱صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهاء مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید آنان از مال مورد مزایده داده شود همچنین کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده می باشد.ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد از تعطیل روز مزایده خواهد بود/

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر –شهرام متاجی – م.ج ۳۷

آگهی ابلاغ حسین رحیمیان

در خصوص دعوی دانیال سلیانجی به طرفیت حسین رحیمیان بخواسته معترض ثالث نسبت به عملیات اجرایی جهت رویت اظهارات مطلع با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشد یک هفته پس از نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار در این شعبه حاضر شوید در غیر این صورت دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم خواهد نمود

منشی شعبه سوم دادگاه حقوقی نوشهر – مالامیری – ط.ع ۱۳

آگهی ابلاغ دادنامه به آقای فرهاد ابراهیمی

رای دادگاه: خانم آزیتا شکور فرزند علی به طرفیت آقای فرهاد ابراهیمی سرشت فرزند علی به خواسته صدور طلاق به این شرح طرح دعوی کرده است: اینجانب در تاریخ ۸۰/۱۱/۴ به عقد دائم ازدواج خوانده در آمدم و از وی یک فرزند دختر نه ساله دارم همسرم مدت یکسال است که محل زندگی را ترک کرده و به جای نا معلومی رفته است و تا کنون مراجعه نکرده است و در این مدت هیچ نفقه یی به من و فرزندش نداده است و من با حمایت خانواده‌ام زندگی می کنم که این وضع باعث ایجاد عسر و حرج برای من شده است لذا تقاضای صدور حکم طلاق را دارم او برای اثبات ادعای خویش به گواهی گواهان تمسک کرده است که دادگاه از گواهان وی تحقیق به عمل آورد و در ادامه جهت اصلاح ذات البین موضوع را به داوری ارجاع کرد که داوران منتخب نتوانستند کاری از پیش ببرند و بر عدم امکان سازش نظر داده اند در تمام این مراحل خوانده در جلسات دادگاه حاضر نشده و لایحه یی نداده است در نهایت خواهان اعلام کرد برای ذیل به خواسته اش کل مهریه و سایر حقوق مالی را به خوانده بذل کرد تا بتواند طلاق بگیرد اینک دادگاه از توجه به محتویات پرونده و نظریه داوران دعوی خواهان را وارد و قابل اجابت می داند زیرا اولا: محرز است که بین آنان علقه زوجیت دائم بر قرار است ثانیا: طبق اظهارات گواهان و نیز گزارش مامور ابلاغ محرز است خوانده مدتی است در محل سکونت قبلی خود و همسرش حضور ندارد و زندگی مشترک را ترک کرده است و تبعادر این مدت هیچ نفقه یی به زن و فرزندش نداده است و نمی دهد که این مساله می تواند برای زوجه عسر و حرج آور باشد ثالثا: داوران منتخب نیز بر عدم سازش نظر داده اند رابعا: زوجه برای رهایی از این زندگی تمامی حق و حقوق قانونی خود را بذل کرده است که این بیانگر آن است که واقعا برای او ادامه این وضع سخت و متعسر و حرج آور می باشد لذا دادگاه مستندا به مواد ۲۶ و ۲۷ و ۲۹ و ۳۳ از قانون حمایت خانواده مصوب سال ۹۲ و مواد ۱۱۳۳ و ۱۱۴۳ و ۱۱۴۵ از قانون مدنی حکم بر الزام زوج بر طلاق خواهان از نوع خلع نوبت اول صادر می کند اما راجع به مسائل مرتبط با آن به این شرح اتخاذ تصمیم می کند :۱- مهریه و سایر حقوق مالی در قبال اجرای صیغه طلاق بذل شده است لذا خوانده تکلیفی در پرداخت ندارد ۲- حضانت تنها فرزند مشترک بر عهده خوانده است ولی خواهان می تواند بابت ملاقات وی هفته یی ۲۴ ساعت از عصر روز پنجشنبه لغایت عصر روز جمعه وی را در محل سکونتش نگهداری کند ۳- راجع به جهیزیه ادعایی مطرح نشده است لذا تکلیفی متوجه خوانده فعلا بست این رای غیابی است لذا ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس در مدت مشابه پس از آن قابل تجدید نظر خواهد در دادگاه محترم تجدید نظر استان مازندران است در پایان اعلام می شود مدت اعتبار این حکم جهت ارائه به دفتر خانه شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجامی است و عدم حضور زوج مانع اجرای صیغه طلاق نیست بلکه سر دفتر محترم به نمایندگی از وی باید صیغه را جاری کند.

رئیس شعبه سوم دادگاه حقوقی نوشهر – رضوی – ط.ع ۱۲

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به سبحان سعیدی فرزند یزدان

خواهان محمد شوریده با وکالت منوچهر ناصری فر و سپیده عابدینی دادخواستی به خواسته صدور حکم به ابطال نقل و انتقال رسمی پلاک های ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در مرتع عزیز آباد بخش ۵ فشلاقی حوزه ثبتی نوشهر و حکم بر خلع ید خواندگان از پلاک های موصوف مقوم بر ۳/۰۰۰/۰۰۱ ریال و همچنین حکم بر پرداخت اجرت المثل ایام تصرف با رعایت بند ۱۴ از ماده ۳ قانون وصول برخی از در آمد های دولت با احتساب کلیه خسارات دادرسی به شرح متن دادخواست به طرفیت سبحان سعیدی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۵۰۶۱۱ ثبت و وقت رسیدگی و استماع گواها گواهان به تاریخ ۹۶/۷/۲۴ ساعت ۱۲:۳۰صبح تعیین گردیده است با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشند بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا خوانده مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید در غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم دادگاه حقوقی نوشهر – خلج – ط.ع ۱۷

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به محمد یاورشاهی فرزند ذبیح اله

آقای سید نبی حسینی با وکالت سید نعمت اله حسینی و منوچهر آزادی دادخواستی به خواسته ابطال مبایعه نامه عادی بشرح متن دادخواست بطرفیت مصطفی ضرابی و محمد یاورشاهی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۱۰۳۸۸ ثبت و وقت رسیدگی به روز ۹۶/۸/۱۴ ساعت ۰۸:۳۰ صبح تعیین گردیده است با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشند بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا آقای محمد یاورشاهی با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید در غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم حقوقی دادگستری نوشهر –سمانه خلج – ط.ع ۱۴

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به شعیب رمضانزاده فرزند رحمن و فرنوش صدرالغروی فرزند ابوالقاسم

خواهان حامد اسماعیلی نمینی با وکالت هدا کوزه گر دادخواستی به خ