اخبار کوتاه

بعد از ژوزه و طارمی؛ سومین شوک پرسپولیس در راه است!

مدیران باشگاه پرسپولیس باید خودشان را برای محرومیت جدید از سوی فیفا آماده کنند. آنتونی گولچ بازیکن استرالیایی فصل گذشته پرسپولیس که حضور کوتاه مدتی در این تیم داشت پس از جدایی غیر حرفه ای از این تیم دست به شکایت از باشگاه پرسپولیس زده است تا سرخپوشان پرونده حقوقی دیگری را در فیفا داشته باشند. مسئولان باشگاه پرسولیس در همان ابتدا نیز سعی کردند توافقاتی را با وی و وکیل قانونی اش داشته باشند اما گولچ که به خاطر تاخیر بیش از دوماه در دریافت دستمزدش اقدام به جدایی از این تیم کرد حاضر به این توافق نشد و دست به شکایت زد. گفته می شود حکم مربوط به گولچ نیز در حال تهیه است و به زودی به فدراسیون فوتبال می رسد تا سرخپوشان پس از پرونده مانوئل ژوزه و همچنین محرومیت و جریمه به خاطر نقض در انتقال مهدی طارمی در آستانه سومین شوک قرار بگیرند.

افاضات مسعودی

خاک بر سر این فوتبال !

بله درست می شنوید خاک بر سر این فوتبال ! فوتبالی که در همه دنیا پولساز است و مفرح و شادی بخش اما در کشور ما یادآور سرخوردگی، فحش، تهمت، افترا، اختلاس، زیرمیزی، تقابل چهره ها، لابی گری، سیاسی کاری، باندبازی، شهرت طلبی، استفاده ابزاری، بدهکاری، محرومیت، رانت فامیلی و دهها و صدها عنوان دیگر که نه تنها لذت بخش نیست بلکه آسیب زننده و موجب ناراحتی است. ورزشی که بصورت دورهمی مدیریت می شود و فقط هرچندسال یکبار نفرات جاهایشان را با هم عوض می کنند و اثری از شایسته سالاری و مدیریت صحیح و اصولی در آن نیست و تا چشم کار می کند لابی گری و باندبازی و رانت فامیلی است که البته اگر نبود باید در آن شک می کردیم چون نتیجه ای که این سیستم معیوب فوتبالی برای ما به ارمغان آورده جز این نیست و شاهد این مدعی هم وضعیت بلاتکلیف تیم های ما و بدهی های انباشته و مدیریت های هزینه و محرومیت های متوالی است که گریبان تیم های ما را گرفته و خدا می داند اگر اوضاع به همین منوال پیش برود در آینده چه بلایی بر سر این فوتبال‌خواهد آمد. البته بگذریم از اینکه هرچندسال یکبار یک ناجی مثل کی روش پیدا می شود که روی خوش این فوتبال و به اصطلاح در باغ سبزش را به ما نشان می دهد که اگر همان هم نباشد رسماً باید در این فوتبال بی در و پیکر را از بالا به پایین گل گرفت که با یک نگاه ساده و غیرکارشناسی هم می توان فهمید خروجی های آن یک صدم آنچه که باید هم نیستند. این وسط فقط خوان نعمت بی دریغی گسترده است و اهالی فوتبال از آن ارتزاق می کنند و برآیندی که ندارند هیچ بلکه سهم هوادار از این سفره گسترده فقط ناراحتی و اندوه و بعضاً سکته روی سکوهاست که معمولاً آمبولانسی هم برای انتقال مصدوم به بیمارستان نیست و نهایتاً قضیه به درج یک خبر تسلیت در سایت های اینترنتی و شبکه های اجتماعی ختم می شود. کاش قصه فقط همین بود و مشکلات به همین جا ختم می شد اما این چندخط فقط دورنمای وضعیت اسفبار فوتبال ماست که اگر قرار باشد موشکافانه به بررسی و تحلیل وضعیت موجود بپردازیم مثنوی هفتادمنی است برای خودش و بدون شک شرح آن در این مقال نمی گنجد. علی الحساب از ما بپذیرید که با این وضعیت موجود بگوییم « خاک بر سراین فوتبال» چرا که مابقی قصه را نگوییم بهتر است، هرچند خودتان آن را بهتر از ما می دانید.

مسعودعطری

اعجاز هزاره سوم

گیر نده نازنین

روزگار غریبی‌ست نازنین. صبح‌ها روی تختم دراز می‌کشم و شب‌ها روی کاناپه، اما به طرز عجیبی خسته‌ام. باورت می‌شود نارنین؟ با میانگین روزی سه ساعت کار دیگر پیر شده ام. تقصیر من هم نیست، لابد خدا خواسته، یا خیریت در آن بوده است. پس حکمت و تقدیر چه می‌شود؟

راستش را بخواهی من هم خیلی به سرنوشت اعتقاد ندارم اما دلیل نمی شود همه چیز را گردن آن نندازم. از خدا که پنهان نیست؛ از تو چه پنهان؟ یک م.ط امروز هوس ترکیه رفتن می‌کند، فردا هوس برگشتن. کلی هم پول بیت‌المال را می‌گیرد و آخر هم محروم می‌شود ولی معتقد است خیری در آن بوده من هم نشسته‌ام پای تلویزیون و دارم به پول‌های از دست رفته‌ام فکر می‌کنم و خیری که در آن بوده.

به نظرم بیا ما هم بی‌خیال هم شویم؛ حتما خیری در آن هست!

محمّدشفیع اعجازی

گفت‌وگوی با جباری: آشفتگی!

مجتبی جباری بعد از پیوستن به استقلال نتوانست کمک زیادی به منصوریان کند و درگیر بودن با مصدومیت‌های کهنه و کلافگی اجازه نداد تا چشمه‌هایی از جباری پیش از ترانسفر به قطر را ببینیم. او حالا بعد از این که مدیریت باشگاه با همکاری منصوریان سرمربی سابق آبی‌ها، او و مهدی رحمتی را از تیم کنار گذاشت انگیزه‌اش کمتر هم شده. جباری حالا فقط از باشگاه درباره این تصمیم توضیح می‌خواهد تا بعد به خداحافظی فکر کند. او حالا بعد از ۳ ماه اصرار باشگاه و منصوریان به سلامتی‌اش، اعتراف کرده که در ایفمارک مشخص بوده زانوی شماره ۸ فاصله بسیار زیادی با روزهای آمادگی دارد. خودش زانو و مچ پا را نابود شده می‌داند. مصاحبه مفصل او را می‌خوانید.

*از فوتبال لذت نمی‌بردم و خسته شده بودم!

به عنوان یک داستان نویس رو به روی شما هستم و این موضوع عجیب نیست زیرا یک فوتبالیست خاص هستی و به علاقه ات به سینما، ادبیات، هنر و تئاتر شهره ای. به استقلال برگشتی و همه طرفداران جوان و سن و سال دار تر خوشحال شدند. چی شد که به استقلال برگشتی؟

خیلی مردد بودم که به استقلال برگردم و نمی دانستم بازگشت به استقلال تصمیم درستی است یا نه. یک زمانی از فوتبال ایران به دلیل مدیریت، کمبودها و ضعفها خسته و دلزده شده بودم. اینها باعث شد تا خیلی زودتر از زمان موعود به فکر خداحافظی باشم زیرا از فوتبال لذت نمی برم و خسته شده بودم. حتی به سپاهان رفتم و در آن لحظه جام جهانی مهم نبود اما زمانیکه به فوتبال قطر رفتم همه چیز برای من تازه بود و فکر می کردم ابتدای راه هستم. چهار سال خوب در قطر داشتم. خیلی برای من سخت بود وقتی بازیکنان استقلال می گفتند اتفاقات خوبی نیفتاده و چیزی تغییر نکرده است. با این وجود اما دوست داشتم یک بار دیگر محیط پر هیجان فوتبال ایران را تجربه کنم. جلب حمایت تماشاگر استقلال چیزی نیست که یک بازیکن به راحتی از کنار آن عبور کند. در فوتبال قطر سکوت و آرامش هست. بازیکنان بزرگ می آیند اما همه چیز مانند شرایط تمرینی است و در ورزشگاه تنها با لباس شماره دار و رسمی مسابقه داریم و هیجانی نیست. آمدم به استقلال تا به این تیم کمک کنم. با بزرگترهای استقلال قبل از بازگشت صحبت کردم و احساس کردم حضورم به این تیم کمک می کند. به دلیل شرایط سنی و بدنی، بحثی برای کردن نداشتم و فکر می کردم می توانم با تجربه ام به تیم کمک کنم اما تا اینجای فصل نتایج خوبی کسب نکردیم.

چوب صراحت خود را می خوری. یاغی هستی، نارضایتی داری، خواسته های زیادی از یک باشگاه داری. به عنوان یک فردی که بیرون می نشینم، شنیدم جباری خواسته زیادی دارد و شرایط فوتبال را در نظر نمی گیرد و می گویند صراحت لهجه تو مدیران را ناراحت می کند. چه شد که این صراحت لهجه پیدا شد؟

من فقط چیزهایی که می دیدم را مقایسه می کردم. امکانات ایران شبیه هیچ کجای دنیا نبود. ما تماشاگرانی داریم که بزرگترین امتیاز ما هستند و فوتبال را زنده می کنند و رو به جلو نگه می دارند اما امکانات برای تیم های بزرگ مانند استقلال خیلی کم و محدود است. نحوه مدیریت و امکانات خوب نیست. می گویند توقع من بالا بوده اما من در این سالها دنبال حداقل ها بودم. امسال هم که آمدیم فصل را شروع کنیم، با مهدی رحمتی، خسرو حیدری، پژمان منتظری و علیرضا منصوریان به دفتر توفیقی رفتیم و با افتخاری جلسه ای داشتیم تا درباره تیم حرف بزنیم. همه ما ۴ نفر می خواستیم به تیم کمک کنیم. درباره بحث های مالی حرف زدیم و یک سری حداقل ها را می خواستیم و به آنها زمان دادیم اما آنها انجام ندادند. نمی شود یک تیم با این قدمت و سابقه زمین تمرین نداشته باشد. ما در این سالهایک قدم جلو نرفتیم و پسرفت کردیم. ما گفتیم درگیر یخ ساز هستیم و هنوزیخ قالبی سر تمرین می آورند. مشکل سلفن، نایلون و روغن برای ماساژورهاداریم. اینها حداقل های فوتبالی است و خنده دار است که من مطرح می کنم. وقتی مطرح شد، اینها خندیدند و فکر می کردند تا فردا مهیا می شود اما این اتفاق نیفتاد و این مشکلات تا امروز با استقلال است. بعد از سه ماه که از شروع فصل گذشت، هفته قبل به بازیکنان پول دادند. در این مدت بازیکنان در تنگنا بودند و اذیت می شدند و به آنها فشار آمد. من فقط ناراحت این هستم که شاید بگویند توقع ما زیاد است و دنبال اتفاقات بزرگ هستیم اما می خواهم بگویم مشکل استقلال، مشکل مربی و مدیر نیست. اینها تاثیر دارند اما هر مربی، حتی مربی بزرگ دنیا هم بیاید، از بزرگی، هوادار و قدمت می گوییم اما اگر بخواهیم باشگاه را نشان بدهیم، هیچی نداریم. زمین تمرین نداریم. شایدیک زمین کرایه کنند اما با یک زمین مگر می شود؟ فوتبالیست باید دریک زمین تمرین کند و پایه ها نیز باید همین شرایط را داشته باشند. ما خیلی مشکل داریم. من امسال اصلا حرف نزدم و هدف کمک کردن بود و سعی کردیم کمک کنیم. بازیکنان جوان می آمدند و صحبت می کردیم اما مشکلات خیلی زیاد شد. در جلسه ای که افتخاری سر تمرین آمد و درباره پول حرف زدیم، من این صحبتها را به ایشان گفتم. الان هم اگر می گویم چون من را از تیم بیرون گذاشتند. مردم باید بدانند خواسته من چی بود و چرا در کنار تیمم نیستم.

من اینها را در جلسه خصوصی بازیکنان با مربیان و مدیرعامل گفتم. من گفتم دیرتر از این نمی شد به تیم پول بدهیم. بازیکنان تازه وارد مشکل تهیه غذا داشتند و از بزرگترهای تیم پول می گرفتند تا غذا خرید کنند. من گفتم از بعد از جلسه تا به امروز، ۲-۳ ماه نبودید و کنار تیم حضور نداشتید. حداقل هایی که گفتیم مانند یخساز و نایلون اصلا فراهم نشد. شما بیاید از سرویس بهداشتی استفاده کنید و ببینید در شان ما هست؟ من این صحبت ها را مطرح کردم و گفتم که اینقدر این پرداخت ها دیر شده که بچه ها به شوخی می گیرند و هر روز می گویند امروز یا فردا دیگر پرداخت می شود. اینها موضوعاتی بود که به منصوریان و تیم کمک می کرد. گفتم به آنها شما مدیرعامل یک تیم فوتبال شدید و این تیم یک تیم فوتبال است و ما زمین فوتبال نداریم. علت مصدومیت ها را گفتم که زمین بد است و می تواند عمر بازیکن را بالا ببرند. تعداد کمی از فوتبالیست ها در فوتبال ایران تجربه زمین خوب را داشتند. در قطر با تیم الاهلی در زمین خوب تمرین می کردیم و اگر یک روز در زمین سفت می رفتیم و تمرین می کردیم، همه شکایت می کردند. در ایران اما زمین همیشه بد است و بازیکن نمی تواند تمرین اضافه کند زیرا زمین را بر اساس ساعتی که خالی است به ما می دهند. زمین ۲ آزادی را بعد از ظهر کرایه می دهند و در دیگر زمان ها بقیه تیم ها در زمین حضور دارند. بعضی وقتها ما منتظر می شویم تا تمرین یک تیم تمام شود. من این مشکلات را گفتم و ایشان در اولین فرصت به جای اینکه مشکلات را برطرف کنند، تلاش کردند تا من را کنار بگذارند تا عمر مدیریت خود را بالا ببرند.

*در ارمنستان یورو دادند تا در سالن غذاخوری باز شود

وضعیت ورزش شبیه وضعیت هنر است. یک هیاهوی بیرونی دارد. در هنر فرهادی می درخشد اما روند وجود ندارد. شبیه به فوتبال است. سومین تیم پرافتخار آسیا، مدیرش با شما لج کرده است تا به روند خود ادامه دهد؟

دقیقا همین اتفاق افتاد. شاید ایشان بر جو حاکم بر استقلال و محبوبیت بازیکنان اطلاع نداشتند و این تصمیم را گرفتند زیرا ایشان دلیل دیگری نداشتند. من به ایشان گفتم این رختکن حتی وسایل سرمایشی مانند کولر و پنکه ندارد و حداقل این است بچه ها دفعه بعدی در جلسه با شما عرق نریزند و یک کولری باشد تا شرایط خوب باشد. این شرایط اصلا در شان انسان نیست. من گفتم خجالت می کشم در رختکن کنار بازیکن جوان لباس عوض کنم زیرا این بازیکن با تصویری از استقلال به این تیم می آید و فکر می کند به همه رویاهایش رسیده است. این امکانات، محل دوش گرفتن و تمرین در شان باشگاه بزرگ استقلال نیست. بزرگی استقلال این است که وقتی در شهرستان می رویم، غافلگیر می شویم. مردم و هواداران ساعتها در هتل، فرودگاه و ورزشگاه انتظار می کشند. استقلال تا این اندازه برای مردم مهم است، چرا برای مسئولان مهم نیست؟ دوست دارم از این فرصت استفاده کنم و بگویم که تیم استقلال می خواهد باشگاه باشد. چند زمین تمرین، باشگاه بدنسازی، استخر و غیره که لازمه باشگاه ورزشی است، را داشته باشد. همه جای دنیا این موضوع رعایت می شود.

تیم هایی که اصلا تماشاچی ندارند، این امکانات را دارند اما چرا استقلال ندارد.

دوست دارم در مورد اردوی پیش فصل در ارمنستان حرف بزنم. تیم این اندازه بازیکن خریده و برای فصل آماده می شود. ارمنستان از ما ضعیف تر است اما چند زمین تمرین خوب در این کمپ وجود دارد. با این وجود اما مدیران با خودشان پول نداشتند و این شرایط خیلی بد بود. خیلی بد است که از بازیکن استقلال می پرسند شما چند دلار و یورو دارید؟ از بازیکن استقلال خواستند که پول بدهد و تعدادی از بچه ها که پول داشتند، دادند. در سالن غذاخوری را بسته بودند و اجازه نمی دادند که از سالن آنالیز استفاده کنیم. قبل از جلسه پول ها را بردیم و پول دادیم تا از امکانات استفاده کنیم. یکی دو مرتبه به تیم استراحت دادند اما کسی برای استراحت بیرون نمی رفت. بازیکنان جوان که تجربه سفر خارجی کم داشتند از هتل بیرون نمی رفتند و نمی توانستند خرید کنند زیرا حتی پول تو جیبی هم نداشتند. باشگاه برای بازیکنان پول تو جیبی در نظر نگرفته بود و بازیکنان بزرگ تیم به دیگر بازیکنان پول قرض می دادند. همه این مشکلات را نمی گویند تا تیم حاشیه دار نشود. حضور مربی و بازیکن در کوتاه مدت مسکن می شود اما چون هدف گذاری در بلند مدت نیست، باشگاه استقلال به اهداف خود نمی رسد.

از منصوریان حمایت کردید؟ هواداران در صفحات مجازی بعد از بازی سایپا که حمایت کردید، می گفتند جباری که همیشه صریح بود و کریمی را فقط قبول داشت چرا از منصوریان حمایت کرد؟

من شاهد بودم که کادرفنی در بحث فنی تلاش زیادی انجام می داد و با علاقه و عشق کار می کردند. به بازیکنان نزدیک بودند و تلاش می کردند هر چه دارند آموزش بدهند. جوان بودند و فوتبال روز دنیا را می شناختند. تمرینات استقلال به روز بود و دوست داشتم از این گروه حمایت کنم زیرا می دیدم منصوریان بیش تر از وظیفه تلاش می کند. برای تغذیه بازیکنان آشپز می آورد، با یک شرکت برای لباس سفرها صحبت می کرد. منصوریان یک استقلالی تمام عیار بود و خیلی استقلال را دوست دارد. همه چیز را برای این تیم می خواست. با همه وجودش مربی گری را دنبال می کرد. هیچوقت فشار نتیجه نگرفتن را به بازیکنان انتقال نداد و هیچوقت تشر نمی زد و همیشه با امیدواری حرف می زد. هواداران استقلال باید بدانند فشار روی بازیکنان و کادرفنی زیاد است. اگر کسی درک کند، برای یک باخت تا این اندازه سریع انتقاد نمی کند و بازیکنان و مربیان را تحت فشار قرار نمی دهد.

آگهی ابلاغ ارجاع امر به داوری به آقای کامیل علی پور فرزند حبیب

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۱۷ مطروحه فی مابین بهجت خواستکار و کامیل علی پور قرار ارجاع امر به داوری صادر گردیده و با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشد بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا آقای کامیل علی پور ظرف یک هفته از تاریخ نشر آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و داور خویش را به دادگاه معرفی نماید در غیر این صورت دادگاه غیابا داور تعیین و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

دفتر شعبه اول حقوقی دادگستری شهرستان نوشهر – فقیه – م.ج ۸۸

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به ایراندخت نیکجو

خواهان ابراهیم ایمانی دادخواستی به خواسته ۱- احراز و اثبات وقوع عقد بیع ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۰ اصلی بخش چهار میان بندی نوشهر واقع در علی آباد عسگرخان ۲- محکومیت خواندگان به حضور در دفتر اسناد رسمی و انتقال رسمی پلاک فوق الذکر ۳- از نظر هزینه دادرسی هریک مقوم به مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی اعم از حق الوکاله هزینون دادرسی و ... به شرح متن دادخواست به طرفیت خوانده مذکور به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۴۱۳۶۳ ثبت و وقت رسیدگی به تاریخ ۹۷/۰۳/۲۳ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده است. با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشد. بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا خوانده مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید. در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم دادگاه حقوقی نوشهر – سمانه خلج – م.ج ۸۹

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای سید حبیب اله سیفی فرزند نادعلی به شرح درخواستی که به شماره ۶/۳۵۶/۹۶ش این شعبه ثبت گردیده در خواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که مرحوم جواهر سیفی فرزند نادعلی به شماره شناسنامه ۶۲ صادره از نوشهردر تاریخ۱۳۹۶/۶/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان رامسر فوت نموده و ورثه/وراث حین الفوت وی عبارتند از/عبارتست از: ۱-حبیب اله سیفی – فرزند نادعلی – ش ش ۹۳ – نسبت برادر مرحومه ۲-فضه سیفی – فرزند نادعلی – ش ش ۱ – نسبت خواهر متوفی مرحومه ورثه دیگری ندارد. ولاغیر اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف دادگستری نوشهر – م.ج ۹۰

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای محمد خلج دارای شماره شناسنامه ۳ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بتول اسوشه به شماره شناسنامه ۵۹۸ صادره از نوشهردر تاریخ۱۳۹۵/۱۲/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱-آقای محمد خلج فرزند ابوالقاسم ش ش ۳ متولد ۱۳۲۴ نسبت همسر ۲- خانم منور خلج فرزند محمد ش ش ۵۲۱۱ متولد ۱۳۵۰ نسبت فرزند ۳- آقای مهرداد خلج فرزند محمد ش ش ۸۰۰۹ متولد ۱۳۵۴ نسبت فرزند ۴- مهرشاد خلج فرزند محمد ش ش ۱۷۶۷ متولد ۱۳۵۶ نسبت فرزند اینک شورا با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد و هرگونه وصیت بجز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلااثر خواهد بود.

قاضی شورای حل اختلاف شعبه چهارم دادگستری چالوس – م.ج ۹۱

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم عادل رجایی فرزند محمد صادق

خواهان آقای/محمد رضا وجهی با وکالت حسین رضا پور دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/عادل رجایی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۰۶۷۷۰۰۰۲۰ شعبه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان چالوس ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان چالوس – لیلا زال نژاد – م.ج ۹۲

آگهی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

نظربه اینکه دراجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۱۱۴-۱۳۹۶مورخ۹۶/۳/۲۸تصرفات آقای/خانم محمدعلی بریحی شماره شناسنامه۳۶۸۲صادره از اهواز فرزند قاسم دارای کد ملی شماره۱۷۵۷۹۸۷۳۹۸نسبت به یکباب ساختمان به مساحت۱۵۱/۵۰مترمربع در قسمتی ازششدانگ پلاک۲۶۹۰/۲۵واقع دربخش ۲اهواز اخبار خروجی بنام حاج علی خدادادی منجر بصدوررای گردیده برابرماده۳قانون مزبورمراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزجهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهوازتسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درموعد مقرراداره ثبت برابر مقررات اقدام به صدورسند مالکیت خواهد نمود. شماره م الف:(۵/۱۹۵۷) -تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۶/۷/۲-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۶/۷/۱۹

نصرت الله-کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای /خانم اسلام کیا دلیری فرزند دوستعلی

خواهان آقای/خانم خدیجه کیا حیرتی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/خانم اسلام کیا دلیری به خواسته طلاق مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۹۷۷۱۰۰۶۲۸ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان چالوس ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده اسلام کیا دلیری و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

متصدی امور دفتری دادگاه شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی) شهرستان چالوس – محمد فیروز – م.ج ۸۷

آگهی انجام مزایده

به موجب دادنامه به شماره ۵۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۷ صادره از شعبه چهارم شورای حل اختلاف نوشهر که به کلاسه ۹۶۰۰۰۵ اجرای احکام مدنی شورا دادگستری نوشهر ثبت گردیده محکوم علیه عزیزاله ارجمندی محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۱۶/۵۱۰/۷۷۲ ریال در حق محکوم له جعفر دخانچی و پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه تا کنون نسبت به پرداخت دیون خود اقدامی ننموده حسب تقاضای محکوم له ملک محکوم علیه در قبال مبالغ فوق الذکر توقیف که کارشناس منتخب دادگستری نوشهر ارزش ملک توقیفی را به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی نموده است: مورد مزایده: یک قطعه زمین به متراژ ۲۵۰ متر مربع محصور می باشد با حدود اربعه شمالا به ملک آقای سید قاسم حسینی جنوبا به ملک خانم حسینی شرقا به جاده عمومی و غربا به ملک عابدین پیش سرایی متصل می باشد ملک واقع در صلاح الدین کلا خ جانبازان کوچه کاج می باشد که به ارزش هر متر ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر آورد می گردد./ که در روز یکشنبه ۱۳۹۶/۷/۲۳ ساعت ۱۱ صبح بوسیله اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید. طالبین می توانند در موعد مقرر در این اجرا حاضر و در مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد و ده درصد بهای مزایده نقدا و باقیمانده آن حداکثر ظرف یک ماه وصول خواهد شد. ضمنا طالبین می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید آنان از مال مورد مزایده داده شود. همچنین کلیه هزینه های متعلقه به عهده برنده مزایده می باشد. ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد از تعطیل روز مزایده خواهد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی شوراها دادگستری نوشهر – سیده فرشته موسوی میرکلایی – م.ج ۹۳

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای ناصر طهماسب پور آهنگر فرزند رضی به شرح درخواستی که به شماره ۱/۳۶۷/۹۶ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان فاطمه زهرا طهماسب پور آهنگر فرزند ناصر به شماره ملی ۲۰۵۰۶۰۰۳۲۱ صادره از بابل در تاریخ ۹۵/۱۰/۷ دراقامتگاه دائمی خود شهرستان آمل فوت نموده و ورثه / وراث حین الفوت وی عبارتند از/عبارتست از: ۱- فروغ اکبری زعفرانی فرزند یاور به شماره شناسنامه ۳۱۶ مادر متوفی ۲- ناصر طهماسب پور آهنگر فرزند رضی به شماره شناسنامه ۲۸۷۶ پدر متوفی و لاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه اول شورای حل اختلاف – گناب

اجرائیه محکوم له-محمد سعید آزادی محکوم علیه-ابوالفضل فضلی محکوم به -به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۰۹۳۲۰۰۰۱۸۴ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۹۳۲۰۰۰۱۴۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ شصت و یک میلیون و ششصد هزار ریال بعنوان اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۵/۱۱/۲۸ تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی و پرداخت مبلغ ۱۶۳۷۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق دولت .

۱۱۰/۸۰۲۷۹ دبیر شعبه ۲۰۱ مجتمع شماره ۵ شورای حل اختلاف تهران

حصر واثت حامد صدوقی به شماره شناسنامه به شرح دادخواست به کلاسه ۴۹۳/۲۱۵/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلامعلی ناصر صدوقی به شماره شناسنامه ۷۹۵ در تاریخ ۹۶/۱/۳۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: پریمان فرجی لک ش ش ۷۳۴ ت ت۱۳۴۲ صادره از کلاردشت همسر متوفی حامد صدوقی ش ش ۰۰۱۲۴۹۶۱۹۷ ت ت ۱۳۶۹ صادره از تهران پسرمتوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تهران تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۸۰۲۷۷ دبیر شعبه ۲۱۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۵ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده وقت رسیدگی – ۹۶/۸/۱۶ ساعت ۹:۳۰ خواهان – محبوبه نیکی خوانده – محمد خالدی مکتوب خواسته -مطالبه وجه به میزان ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت افت قیمت به انضمام هزینه دادرسی خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که جهت رسیدگی به شعبه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به جهت عجر خواهان اعلام نشانی خوانده و به درخواست وی و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳ قانون آد م مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الا نتشار آگهی می شود تا خوانده در وقت مقرر فوق درجلسه دادگاه حاضر می شود ضمنا وی می تواند به دبیر خانه حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نماید.

۱۱۰/۸۰۲۷۱ مدیر دفتر شعبه ۲۰۲ دادگاه حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده وقت رسیدگی – ۹۶/۸/۱۵ ساعت ۹:۳۰ خواهان – فاطمه نجفی فجر خوانده – محمود ظابط خواسته -مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که جهت رسیدگی به شعبه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به جهت عجر خواهان اعلام نشانی خوانده و به درخواست وی و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳ قانون آد م مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الا نتشار آگهی می شود تا خوانده در وقت مقرر فوق درجلسه دادگاه حاضر می شود ضمنا وی می تواند به دبیر خانه حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت نماید.

۱۱۰/۸۰۲۶۸ مدیر دفتر شعبه ۲۰۲ دادگاه حقوقی تهران

حصر واثت سید محمد حسن موسویان به شماره شناسنامه ۳۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۳۹/۲۱۴/۹۶ از این شعب