

اخبار کوتاه

مهدی تاج؛

از مخالفت با استعفاي طاهري خوشحال شدم/ پيگر مشكل پرسپوليس هستم

رئيس فدراسيون فوتبال با بيان اينكه پيگر حل مشكل پرسپوليس براي حضور در ليگ قهرمانان اسيا است، گفت: از مخالفت با استعفاي علي اكبر طاهري خوشحال شدم.

مهدی تاج درباره آخرین وضعیت باشگاه پرسپولیس در استعفاي علی‌اکبر طاهري مدیرعامل این باشگاه گفت: به زعم من، طاهري زحمات زیادی براي پرسپوليس کشيده و آدم عاقلی است. در حال حاضر پرسپوليس شرايط مطلوبي دارد.وی افزود: دو شب پيش جلسه‌اي داشتم که آقای طاهري هم در آن حضور داشت و حرف از استفاده مطرح نشد اما بعد از آن شنيدم که مدیرعامل پرسپوليس استعفا داده است. اگر بحث بازتنسنگي باشد که اين روزها مطرح شده، اين یک بحث قانوني است ولی بايد از وجود طاهري در فوتبال استفاده شود. رئيس فدراسيون فوتبال تأکيد کرد: وقتی شنيدم وزارت ورزش با استعفاي طاهري مخالفت کرده است، خوشحال شدم.تاج در خصوص شرايط نمايندگان ايران در ليگ قهرمانان اسيا و آخرين مهلت آنها براي تحويل مدارک که امروز (سه‌شنبه) است، گفت: ما تا همين شب گذشته هم جلسه داشتم و باشگاه نفت مدارکش را نياورد. البته مسئولان کميته بدوی در حال پيگيري شرايط باشگاه نفت هستند و کار را خوب پيش می‌برند، ولی بايد بدانيم باشگاه نفت امکانات لازم را ندارد و بايد تا ظهر امروز مدارکش را بدهد، چون امروز پنجره رسال مدارک از سوی کنفدراسيون فوتبال اسيا بسته می‌شود.وی با بيان اينکه امکان جايزگزين کردن یک نيم به جای نفت وجود دارد، يادآور شد: تراکتورسازي، استقلال و پرسپوليس، سه باشگاهي بودند که بيشترين گرفتاری را داشتند. خوشبختانه آنها بيشترين تلاش را براي رفع مشکلات انجام دادند و همه دست به دست هم دادند تا اين مسائل برطرف شود.

رئيس فدراسيون فوتبال افزود: روز گذشته تراکتورسازي تمام مدارکش را تحويل داد. استقلال هم شب گذشته مدارک را تحويل سيستم داد. پرسپوليس يکی، دو مشكل کوچک داشت که امروز اين مشکلات رفع می‌شود. اتفاقاً امروز پيگير اين موضوع بودم و گفتم که اين یکی، دو مورد دارد حل می‌شود. تاج اظهار اميدواری کرد استقلال، پرسپوليس و تراکتورسازي در ليگ قهرمانان اسيا خوب داشته باشند. وی تأکيد کرد: اين سه باشگاه مستقل بزرگی داشتند ولی فشارهای AFC براي فوتبال ما خوب است تا از اين به بعد مديران باشند در اينده ديگر خبری از قراردادهای صوری نيست و هر قراردادی که بسته می‌شود، بايد پرداخت شود. رئيس فدراسيون فوتبال در بخش ديگري از صحبت‌هايش درباره مطرح شدن بحث جادوگری در فوتبال و اقدامات فدراسيون گفت: اين مباحث قبلاً هم وجود داشته و الان بيشتر نشده است. در حال حاضر رسيدگی به اين مورد برجسته‌تر شده و برخوردها هم بيشتر شده است. کميته اخلاقی چندی پيش موضوعی را از یک باشگاه دريافت و به سرعت همه عوامل آن را محرم کرد. البته یک نظر اين بود که اين برخورد رسانه‌اي نشود ولی در نهايت کميته اخلاقی تصميم گرفت که اين خبر را رسانه‌اي کند. خیلی از برخوردها وجود دارد که رسانه‌اي نمی‌شود. در بحث دلایلم یک عده در حال حاضر گرفتار هستند ولی اسامي آنها را اعلام نکرده‌ايم، چون حکم نهايی و قضايی آنها نيامده است. تاج همچنين درباره انتشار خبر اعطای تجهيزات حق پخش تلوزيوني به فدراسيون فوتبال ايران از سوی AFC گفت: یک شر کتی وجود دارد که با کنفدراسيون فوتبال اسيا طرف قرارداد است و هدفش، توسعه فوتبال براي ليگ‌هايی است که ديده نمی‌شود. اين شرکت در کشور سوئيس مستقر است و سرورهای قوی دارد. ۱۴۰ کشور با اين شرکت قرارداد دارند و ما بيست و چهارمين کشورى از اسيا هستيم که با اين شرکت وارد قرارداد شده‌ايم.

افاضات مسعودی

توافق پشت توافقی!

مهلت زیادی برای تسویه حساب تیم های سرخابی پایتخت با بازیکنان و بهدکارانشان باقی نمانده است. مهلتی که اگر به تسویه حساب و دریافت رضایت شاکیان منجر نگردد سب حذف استقلال و پرسپولیس از لیگ قهرمانان آسیا و جایگزین شدن تیم های دیگری به جای آنها خواهد شد. حالا نوبتی هم که باشد نوبت بازیکنان و تسویه حساب با آنهاست و هر روز خبر می رسد که فلان بازیکن با استقلال یا پرسپولیس به توافق رسید . توافق ها هم هنگی ترکمانچای است و یکطرفه به نفع باشگاه، بدین صورت که ابتدا بازیکن فرآورخانه می شود و سپس نصف بدهی اش را ماست مالی می کنند تا راضی شود نصف بقیه را بگیرد و رضایت بدهد. بازیکنان هم که می دانند اول و آخر اگر همین باقی مانده نصفه و نیمه را نگیرند همان هم گیرشان نخواهد آمد راضی می شوند و تن به تسویه حساب با این شرایط می دهند. باشگاه هم با توسل به شبکه های مجازی و کانال های متعدد خودش یک عکس تمام قد از بازیکن می گذارد و می نویسد فلائی نصف پولش را بخشید و رضایت داد! تا هم سندی باشد برای حرف بازیکن و هم اینکه از بازیکن یک شخصیت محبوب بسازد که بخاطر تیمش از پول گذشته! دست آخر هم مشخص نمی شود چطور یک بازیکن ۵۰۰ میلیون پول می گذرد و راضی می شود این مبلغ را نگیرد و رضایت بدهد. اگر شما فهمیدید به ما هم بگویید!

« مسعود عطری »

گزارش روزنامه امتیاز از جام حذفی کشور ، تیم های راه یافته به مرحله یک چهارم نهایی حریفان خود را شناختن



و بادران تهران

در تنها دیدار باقی مانده از مرحله یک هشتم نهایی در تاریخ ۱۹ آذرماه دو تیم پرسپولیس تهران که با شکست نفت طلائیه به مرحله یک هشتم رسیده است و تیم دسته اولی بادران در ورزشگاه آزادی رو در روی هم قرارخواهند گرفت تا تیم پیروز این مسابقه دیدنی در مرحله یک چهارم به مصاف تیم صنعت نفت آبادان برود که این تیم زرد پوش در مرحله قبل موفق شد تیم داماش گیلانیا را در ورزشگاه تختی آبادان با درخشش شیمیا بازیکن برزیلی خودش با نتیجه دو بر یک شکست بدهد و با حذف این تیم دسته دومی کشور خودش را به مرحله یک چهارم نهایی برساند.

طبق اعلام مسئولین دیدارهای مرحله یک چهارم نهایی جام حذفی کشور در تاریخ های ۲۸ و ۲۹ آذر ماه برگزار خواهد شد تا چهره تیم های راه یافته به مرحله نیمه نهایی مسابقات مشخص شود.

بوشهر از نمایندگان لیگ دسته اول کشور جام آزادگان از تیم های باقی مانده در جام حذفی هستند توانست در مرحله قبل در مازندران و در ضیافت پناالتی ها تیم لیگ برتری سیاه جامگان مشهد با مربیگری علیرضا مرزبان را شکست بدهد و با حذف این تیم لیگ برتری یکی از شگفتی های مسابقات را رقم بزند طبق قرعه کشی در این مرحله میزبان تیم گسترش فولاد تبریز با مربیگری فیروز کریمی خواهد بود که این تیم نیز موفق شد در مر حله یک هشتم در تبریز تیم دسته اولی اکسین البرز با مربیگری علی لطفی را در ضربات پنالتی ها شکست بدهد و پای به این مرحله از مسابقات بگذارد .

نکته قابل توجه این است که هر دو تیم خونه به خونه و گسترش فولاد در مرحله قبل با ضربات پنالتی حریفان خود را شکست داده اند و در این مرحله به هم رسیدند.

۴-صنعت نفت آبادان – برنده بازی پرسپولیس

تیم تراکتورسازي سازی که موفق شده است در مرحله یک هشتم نهایی در شهر تبریز و با یک بازی حساب شده در حالی که با نتیجه دو بر یک از تیم دسته اولی فجر سپاسی شیراز عقب افتاده بود در نهايت با تلاش بازیکنانش ۵ بر ۲ از سد شاگردان علی اصغر کلاترزی عبور کند در این مرحله مهمان تیم استقلال خوزستان با مربیگری عبدالله ویسی خواهد بود که این تیم در لیگ برتر کشور جایگاه مناسبی ندارد ولی موفق شد در انزلی دست به کار بزرگی بزند و با دو گل خونیور بازیکن برزیلی خودش تیم سفید پوش ملوان را با مربیگری نادر دست نشان که سابقه سه دوره قهرمانی در جام حذفی کشور را در سالهای دورتر دارد شکست بدهد و با کنار زدن این تیم خودش را در گردونه

۳-خونه به خونه بابل – گسترش فولاد تبریز تیم خونه به خونه با مربیگری جواد نکونام کاپیتان اسبق تیم ملی که به همراه ایرانیان

هفته دوازدهم لیگ دسته اول فوتبال؛

پیروزی خونه به خونه، اکسین، برق شیراز و گل گهر سیرجان



- *خونه به خونه یک – راه آهن صفر
- *الومینیوم اراک صفر – گل گهر سیرجان یک
- * صباي قم صفر – اکسین البرز یک
- * بادران تهران یک – نساجی مازندران صفر
- * فجر سپاسی ۲ – ملوان انزلی یک
- * ماشین سازی ۲ – شهرداری ماهشهر یک
- * ایران جوان بوشهر ۲ – شهرداری تبریز یک

دیدار تیم نفت مسجد سلیمان با مس کرمان فردا چهارشنبه

برگزار می شود.

هفته دوازدهم لیگ دسته اول فوتبال با پیروزی تیم‌های خونه به خونه، اکسین، گل گهر سیرجان و برق شیراز آغاز شد.

هفته دوازدهم لیگ دسته اول فوتبال امروز سه شنبه آغاز شد که در یکی از مسابقات امروز، تیم خونه به خونه بابل از ساعت ۱۴:۳۰ در خانه خود به مصاف راه آهن رفت و با یک گل به برتری رسید.

در دیگر بازی همزمان، تیم برق شیراز در رفسنجان به مصاف تیم مس این شهر رفت و با نتیجه ۲ بر یک به پیروزی دست یافت.

نتایج هفته دوازدهم لیگ دسته اول به شرح زیر است:

- * مس رفسنجان یک – برق جدید شیراز ۲

آگهی انجام مزایده

به موجب نیايت به شماره ۹۴۰۹۹۸۱۹۷۷۲۰۰۱۴۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۷ صادره از تشبه اجرای احکام مدنی شهرستان چالوس که به کلاسه ۹۵۱۲۴۶ اجرایی ارجانی ثبت گردیده محکوم علیه صادق کشاورز با وکالت ایرج داوودی محکوم است به پرداخت ۲۳۹۸۸۹۳۰۲۵ ریال در حق محکوم لها زينب احمد پور شلمانی با وکالت سلمان عليزاده و پرداخت مبلغ ۶۸۵۸۵۰۰۰ ریال به عنوان نيم عشر دولتي بقر به اينکه محکوم عليه تا کتون نسبت به پرداخت ديون خود اقدامي نموده ملک شخص ثالث آقای عبدالعظيم کشاورز در قبال مبالغ فوق الذکر توقيف که کارشناس منتخب دادگستري نوشهر ارزش ملک توقيفي را به شرح ذيل ارزيابي و توصيف اجمالي نموده استملک مورد مزايده یک قطعه زمين با بناي احدثي به مساحت ۲۰۱ متر مربع فاقد سند رسمي (بلاک ثبتی) که در شهرستان نوشهر – روستای تيرنگ – کوه راهنگ ۱ داخل بافت شهری واقع گردیده که حدود اربعه آن وفق اندازه ابعاد شمالا ملک این شجاع کشاورز شرقا تيراب و کوچه فرهنگ ۱ جنوبا ملک آقای اصغر عسکری غربا ملک افکيان انصاری و اکبری اطراف ملک مزبور با دیوار بلوکی محصور سطح عرصه و مسطح و در آن به تعداد یک دستگاه ساختمان قدیمی با بناي ۴۵ مترمربع و سابقه ۲۰ سال ساخت موجود می باشد با بررسی جمیع جهات و در نظر گرفتن عوامل مؤثر ارزش کل ملک به مبلغ ۶۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بر اورد گردید؛ که در روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۱ ساعت ۱۱ صبح بوسيله اجرای احکام مدنی دادگستري نوشهر از طريق مزايده فروش رسيد طريقی می توانند در موعد مقرر در اين اجرا حاضر و در مزايده شرکت نمايند مزايده از قيمت ارزيابي شده شروع و به کساي که بالاترين قيمت را خريدار باشند وگذاز خواهد شد و ده درصد پاي مزايده نقدا و باقيمانده آن حداکثر ظرف یک ماه وصول خواهد شد ضمن ادا کردن می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مقرر در اين اجرا حاضر تا ترتيب بازديدي آنان از مال مورد مزايده داده شود. همچنين کليه هزينه ها متعلقه به عهده برنده مزايده می باشد. ضمناً چنانچه روز مزايده به هر دليل تعطيل رسمي اعلام گردد و يا در تعطيل روز مزايده خواهد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری نوشهر - م.ج ۲۰۶ *****

آقای ایلاخ دادنامه به حسن کریمي و حسين کریمي

رای دادگاه: آقای علی اصغر کپا پاشا و عاتور العوثی به وکالت از آقای افشین بزاز بر به طرفیت علی کوچ پنده حسن و حسین کریمی به رسول انبای که خواسته اثبات مالکیت و یک قطعه زمین و بناي احدثي به مساحت ۲۴۹۱۵ مترمربع واقع در روستای کشسکرا و ارقام به تحويل ميبيع به علاوه خلع يد خوانده ردیف چهارم به اتمام کليه خسارات قانونی اعم از اخراج دادرسی تاخیر در تادیه حق الزکاله وکیل و غیره طرح دعوی کرده داد آن با ابراز مبیاه نامه عادی مورخ ۱۳۹۱/۴/۱۶ مدعی شدند موکلشان شش دانگ یک قطعه زمین با بناي احدثي در آن را از خوانده ردیف سوم خریداری کرد وی نیز آن را از خواندگان ردیف اول و دوم خریداری کرد بود متعاقب خوانده ردیف اول به صورت غیر قانونی یک واحد از بناي موجود در آن را به خوانده چهارم اجاره داده است که این اقدام وی غیر قانونی است متأسفانه هنوز ميبيع تسليم خرداری نشده است لذا آنان ناگزیر به طرح این دعوی شده اند نظر به آنکه خواندگان در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی به عمل نیاورده لذا دادگاه توجیهی به اسناد اجارای خوانهان که مضمون از تعرض مالدۀ است و ملاحظه فیصله دادگاه نمود پس از مابین خوانده و خوانده ردیف اول و مبیاه نامه های تنظیمی می مابین ایدای ما قایل وی به این شرح ایراز عقیده می کنند:۱) دعوی اثبات مالکیت به طرفیت خواندگان ردیف اول تا سوم و تسليم مبیع به طرفیت خوانده ردیف سوم و خلع يد از یک واحد ابراز نامن به طرفیت خوانده ردیف چهارم وارد است زیرا اولوا محرز است که زمین مذکور و بناي احدث شده در آن با یک عمل ناقل قانونی به وی واگذاز شده است ثانیة امل در معاملات صحت آن است پس از معامله موضوع صحیح قلمداد می شود ثالثاً: از آنرا عذد بقر صحیح انتقال مالکیت از فروشنده به خريدار است بنابرین آن مالک است ارباعاً تسليم مبیع از لزوم هر عقد تعلیماتی خاصه با انعقاد عقد مبیع هیچ عارله مالکانه نمی فروشنده و مبیع وجود ندارد لذا اقدامات مالکانه وی بر این صحیح نیست بنابراین اقدام وی بر اجاره دادن آن به خوانده ردیف چهارم صحیح نبوده است و تصرف وی بر آن حکم غصب است بنابراین دادگاه با استناد به مواد ۸۰۴،۲۴۴ و ۲۱۱۳۰ از قانون مدنی ۲۰۱۹۸ و ۵۱۹۴۰ از قانون آیین دادرسی مدنی حکم ۱) بر مالکیت خوانهان بر شش دانگ عرصه و اعیان زمین موصوف محکومیت به طرفیت ردیف اول تا سوم بر پرداخت هزینۀ دادرسی و نشر اکهبي و حق الزوکاله وکیل طبق تعرفه اعلام خوانده ردیف سوم بر تسليم مبیع مذکور و پرداخت هزینۀ دادرسی و حق الزوکاله وکیل برای این بخش ۲) الزام خوانده ردیف چهارم بر خلع يد از آن به علاوه هزینۀ دادرسی و حق الزوکاله این بخش صادر می کند این غیبات است لذا نظر طرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس در مدت مشابه پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان مازندران است ۳) دعوی خوانهان در بخش تسليم مبیع متوجه خواندگان ردیف اول و دوم و چهارم و در بخش اثبات مالکیت متوجه خوانده ردیف چهارم نیست زیرا معامله فی مابین خوانده ردیف سوم و خوانهان صورت گرفته است لذا او مکلف به تسليم مبیع بوده و سایرین تعهدی نسبت به او ندارند و باینضاد خوانده ردیف چهارم حسب ادعان و کلاوی خوانهان استعجاری است که مستازم مالکیت و بر منافع است لذا او نسبت به مالکیت اعیان نمی تواند ادعایی داشته باشد تا هدف دعوی اثبات مالکیت قرا بر بگیرد از ایرود دادگاه با استناد به بند ۴ از ماده ۸۴ و رعایت ماده ۸۹ از قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی وی را در این صورت صادر می کند این بخش از رای حضوری قلمداد می شود لذا ظرف بیست روز پس از ابلاغ در دادگاه محترم تجدید نظر استان مازندران قابل تجدید نظر خواهی است.

رئيس شعبه سوم دادگاه حقوقی نوشهر – رضواي - م.ج ۲۰۷

دادنامه پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۴۶۶۰۰۶۶۵ شعبه ۱۰۲۰ دادگاه کیفری ۲ تهران دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۱۹۰۵۰۰۷۸۱ شاکي : سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با نمایندگی علی اسدی متهم : حمید احمدی فرزند علی اتهام : استفاده از اوراق مجعول رای دادگاه در خصوص گزارش اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک تهران علیه حمید احمدی فرزند علی دایر بر جعل و استفاده از سند مجعول دادگاه با عنایت به محتویات پرونده نظر به اینکه دلیلی بر انتساب جرم به متهم مذکور مضافا اینکه ارائه نشده است در پرونده نیز ملاحظه نمی گردد بنابراین بلحاظ فقد دلیل بانتساب بزه با استناد بماده ۴ ق آذک و اصل ۳۷ قانون اساسی ایران برائت متهم موصوف را صادر و اعلام می دارد رای صادره حضوری ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد .

۵/۸۲۳۹۹هـ الف رئیس شعبه ۱۰۲۰ کیفری ۲ مجتمع شهید قدوسی تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۳۵۲۰۰۳۷۹ شعبه ۱۰۰۶ دادگاه کیفری ۲ تهران دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۱۵۶۰۰۹۹۸ شاکي : علی رفیعیان فرزند جواد متهم : امیر ارسلان اسماعیلی اتهام : سرقت مستوجب تعزیر کیف و دسته چک بتاریخ ۹۶/۸/۱ پرونده شعبه ۱۰۰۶ دادگاه کیفری ۲ تهران در وقت فوق العاده تحت نظر است دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و مبادرت بصدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص شکایت علی رفیعیان علیه امیر ارسلان اسماعیلی فاقد مشخصات دیگر دایر بر سرقت کیف و دسته چک شاکي با توجه به ملاحظه کیفرخواست اظهارات مطلع گواهی عدم پرداخت چک و عدم حضور متهم جهت دفاع بزه انتسابی را محرز و مسلم دانسته و بااستناد ماده ۶۵۶ و ماده ۶۶۷ ق آ م از تعزیرات و ماده ۲۱۴ ق م ا حکم به محکومیت متحمل ۴۰ ضربه شلاق تعزیری و بتحمل یک سال حبس تعزیری و رد عین مال مسروقه و در صورت فقدان عین به رد مثل یا قیمت مال مسروقه صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد .

۵/۸۵۴۰۰هـ الف رئیس شعبه ۱۰۰۶ کیفری ۲ مجتمع ولیعصر تهران

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۷۳۶۰۰۰۳۵ شعبه ۱۰۰۶ دادگاه کیفری ۲ تهران دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۵۶۰۰۹۸۷ شاکي : شهرداری منطقه ۱۳ با نمایندگی مجید چمانه متهم : حمید حبیبی اتهام : شکستن یا محو کردن مهر یا پلمپ بتاریخ ۹۶/۷/۲۰ پرونده شعبه ۱۰۰۶ دادگاه کیفری ۲ تهران در وقت فوق العاده تحت نظر است دادگاه ختم رسیدگی را اعلام می نماید و مبادرت بصدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص شکایت شهرداری منطقه ۱۳ تهران علیه حمید حبیبی فاقد مشخصات دیگر دایر بر شکستن پلمپ با توجه به شکایت شهرداری گزارش مرجع انتظامی رای کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری صورتجلسه پلمپ صورتجلسه فک بزه انتسابی را محرز و مسلم دانسته و بااستناد ماده ۵۴۲ ق م ا تعزیرات حکم به محکومیت متهم بتحمل یک سال حبس تعزیری صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد .

۵/۸۵۴۰۱هـ الف رئیس شعبه ۱۰۰۶ کیفری ۲ مجتمع ولیعصر تهران