اخبار

ادامه خدمات رسانی بانک شهر به زائران حسینی تا پایان ماه صفر

سرویس بانک- مدیرعامل بانک شهر با اشاره به گستردگی خدمات بانک شهر به زائران حسینی در ایام اربعین گفت: خدمات رسانی این بانک به زائران حسینی تا پایان ماه صفر ادامه خواهد داشت.

به گزارش امتیاز و به نقل از مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر، حسین محمدپورزرندی با بیان این مطلب، افزود: از دهه دوم ماه محرم برنامه‌ریزی‌های لازم برای نصب خودپردازهای ثابت و سیار و همچین استقرار پیشخوان‌های شهرنت برای ارایه خدمات بانکی به زائران اربعین حسینی در مرزهای کشور انجام شد.

وی با اشاره به این‌که برنامه ریزی های لازم برای ارایه خدمات به زائران در شهرهای زیارتی عراق به ویژه شهر کربلا نیز انجام شده بود، افزود: متاسفانه تلاش بسیاری انجام شد تا خدمات بانکی کاملی به زائران اربعین حسینی در داخل خاک کشور عراق ارایه شود، اما به دلیل وجود برخی از مشکلات در دریافت مجوز، این اقدام در سال جاری مسیر نشد.

پورزرندی تصریح کرد: با این وجود، خوشبختانه تنوع و تسهیل در ارائه و دریافت خدمات بانکی موجب شد تا امسال نیز خدمات این بانک در مرزهای کشور مورد استقبال قرار گیرد. مدیرعامل بانک شهر با اشاره به افزایش خدمت رسانی در ۳ استان کرمانشاه، ایلام و خوزستان خاطرنشان کرد: عملیات پول رسانی به خودپردازهای بانک شهر در این استان‌ها به صورت شبانه روزی انجام شد تا خللی در خدمات رسانی به هموطنان ایجاد نشود.

وی با اشاره به این که ارائه خدمات در مرزها طی هفته آینده نیز ادامه دارد، گفت: همچنین استقبال و پذیرایی از زائران حسینی در موکب‌های این بانک در مرزهای کشور با عراق تا پایان بازگشت زائران و تا پایان ماه صفر ادامه خواهد داشت.

پورزرندی ادامه داد: راهبران بانک شهر نیز در محل استقرار خودپردازها و همچین پیشخوان‌های شهرنت این بانک، برای هرگونه راهنمایی و پاسخگویی به هموطنان حضور مستمر خواهند داشت.

وزیر نیرو خبر داد؛

۲۵ هزار میلیارد تومان حجم مطالبات بخش خصوصی از دولت

وزیر نیرو با اشاره به نوید معاون اول رئیس جمهور برای فراهم کردن منابع لازم با هدف پرداخت مطالبات پیمانکاران گفت: بدهی دولت به بخش خصوصی ۲۵ هزار میلیارد تومان است.

رضا اردکانیان گفت: در صنعت برق به حدی از خود کفایی رسیده‌ایم که بایستی به طور جدی در ارتباط با عرضه خدمات و تجهیزات مهندسی برق، چشم به بازارهای خارج از کشور داشته باشیم.

وی با اشاره به اینکه بخش خصوصی در بیش از ۶۰ درصد برق تولیدی کشور حضور مؤثر دارد، افزود: با ۷۷ هزار مگاوات ظرفیت نصب شده نیروگاهی در رتبه چهاردهم جهانی قرار داریم ولی بایستی از این پس سرمایه گذاری بر روی مدیریت تقاضا نیز داشته باشیم. اردکانیان ادامه داد: سازندگان و ظرفیت‌های ساخت داخل باید به شکل جدی تری چشم به بازارهای خارج از کشور داشته باشند و این مستلزم حضور فعال، سرمایه گذاری و همکاری و پشتیبانی از یکدیگر است.

وی با اشاره به مسئولیت قابل ملاحظه سازمان‌های دولتی ادامه داد: وزارت نیرو تلاش می‌کند تا حد امکان حضور بخش خصوصی در خارج از ایران را تسهیل کند.

وزیر نیرو با بیان اینکه معاون رئیس جمهور در سازمان برنامه و بودجه نوید داده است در جهت فراهم کردن منابع لازم برای باز پرداخت مطالبات بخش خصوصی به شکل مؤثرتری در آینده اقدام کند، افزود: میزان این مطالبات بالغ بر ۲۵ هزار میلیارد تومان است که ظرفیت‌های قانونی و مکانیزم های مختلف و متنوعی وجود دارد تا دولت در آستانه تدوین لایحه بودجه سال ۹۷ سعی کند از ظرفیت فراهم شده در کشور در جهت اشتغال و ساخت داخل و حضور مؤثر در منطقه استفاده کند.

وی برنامه صادرات برق را مستلزم همکاری متقابل با کشورهای همسایه دانست و اظهار امیدواری کرد، همکاری متناسبی در این خصوص صورت بگیرد.

اردکانیان با بیان اینکه ما این مسیر رشد تقاضا را نمی‌توانیم به شکل پایدار ادامه دهیم، افزود: امسال نسبت به سال قبل بیش از ۷ درصد رشد مصرف داشته‌ایم که بایستی به طور جدی به موضوع مدیریت تقاضا بپردازیم و سعی کنیم همانگونه که احداث یک نیروگاه چند هزار مگاواتی موجب رضایت خاطر ما می‌شود، کاهش چند هزار مگاوات مصرف نیز به همان اندازه سبب مسرت خاطر شود.

وی با بیان اینکه بخش خصوصی باید به طور جدی برای عرضه محصولات خود در پی بازار منطقه ای باشد، افزود: دولت نیز به‌طور جدی به حمایت‌های خود ادامه خواهد داد و وزارت نیرو نیز با برگزاری جلسات و ارتباط فعال‌تر با سندیکای برق که بیش از ۶۰۰ عضو حقیقی و حقوقی دارد این حمایت را پیگیری می‌کند.

وزیر نیرو در ادامه با اشاره به برنامه‌های وزارت نیرو در دولت دوازدهم، افزود: در بخش برق بطور جدی به افزایش راندمان، کاهش تلفات و مدیریت تقاضا در کنار فعالیت‌های جاری همچون احداث ظرفیت‌های نیروگاهی، ادامه خواهیم داد.

«علوم کامپیوتر» بیشترین گروه بیکاران فارغ التحصیلان؛

۱/۳میلیون تحصیلکرده بیکار

محمد جندقی

نرخ بیکاری جمعیت تحصیلکرده کشور در دوره‌های عالی به ۲۰ درصد رسید به طوریکه در حال حاضر حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از جمعیت فارغ التحصیل یا دانشجوی کشور بیکار هستند.

به گزارش مهر، در حال حاضر، بیکاری گریبان گیر بیش از ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر از جمعیت کشور است که طبق جدیدترین آمار یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از این جمعیت را فارغ التحصیلان یا دانشجویان تشکیل می‌دهند.

آمار رسمی وزارت کار که به تازگی منتشر شده، نشان می‌دهد نرخ بیکاری جمعیت فارغ التحصیل یا در حال تحصیل دوره‌های عالی کشور در سال ۹۵ به ۲۰ درصد رسیده که نسبت به سال ۱۳۹۴ معادل ۱.۵ درصد رشد دارد. این نرخ برای فارغ التحصیلان یا افراد در حال تحصیل نیز در گروه مردان ۱۴.۱ درصد و در گروه زنان ۳۱.۱ درصد اعلام شد.

همچنین بر اساس این آمار رسمی، در حال حاضر حدود ۱۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر از جعیت کشور، «فارغ التحصیل» یا «در حال تحصیل در دوره‌های عالی» هستند که ۴۵ درصد از این افراد در جمعیت غیرفعال اقتصادی قرار دارند به عبارتی بنا به دلایلی در هیچ یک از گروه شاغلان و بیکاران قرار نمی‌گیرند.

اما از جمعیت ۱۲ میلیون و ۱۰۰ هزار نفری فارغ التحصیل یا دانشجوی کشور، حدود ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار نفر معادل ۵۵ درصد «جمعیت فعال» را تشکیل می‌دهند؛ به نوعی این افراد یا در جمعیت شاغلان قرار دارند یا از قابلیت مشارکت اقتصادی برخوردارند اما بنا به دلایلی بیکار هستند. با این توصیف، از جمعیت ۶.۶ میلیون نفری فعال اقتصادی، ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر شاغل و یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر بیکار هستند که این آمار نشان می‌دهد در بین جمعیت فارغ التحصیل یا دانشجو، ۸۰ درصد شاغل هستند و ۲۰ درصد نیز در زمره بیکاران قرار دارند.

بررسی آمار از مقایسه وضعیت اشتغال فارغ التحصیلان دوره‌های عالی حاکی از آن است که در سال ۹۵ نسبت به سال ۹۴ بیش از ۳۴۰ هزار نفر به جمعیت شاغلان و بیش از ۲۰۰ هزار نفر به جمعیت بیکاران افزوده شده است.

«علوم کامپیوتر» بیشترین گروه بیکاران فارغ التحصیلان

در عین حال در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، بیشترین نرخ بیکاری به ترتیب مربوط به گروه‌های علوم کامپیوتر با ۴۱.۱۴ درصد، حفاظت محیط زیست با ۳۷.۶ درصد، هنر با ۲۸ درصد و علوم فیزیکی (طبیعی) با ۲۷.۸ درصد و کمترین نرخ بیکاری فارغ التحصیلان نیز مربوط به گروه دامپزشکی است.

از کل جمعیت زنان فارغ التحصیل یا دانشجو در دوره‌های عالی کشور، ۶۸.۹ درصد شاغل و۳۱.۱ درصد بیکار هستند.

بر اساس آمار رسمی به دست آمده از وزارت کار، بالاترین نرخ بیکاری جمعیت فارغ التحصیل یا در حال تحصیل دوره‌های عالی به ترتیب به استان‌های کرمانشاه با ۳۴.۹ درصد، کردستان با ۲۹.۴ درصد، چهارمحال و بختیاری با ۲۸.۷ درصد اختصاص دارد؛ ضمن اینکه کمترین نرخ بیکاری نیز مربوط به استان مرکزی با ۱۲.۵ درصد است.

طبق اعلام مسئولان، سالانه حدود یک میلیون نفر به جمعیت متقاضی شغل اضافه می‌شوند که از این میزان حدود ۸۰۰ هزار نفر، از جمعیت فارغ التحصیلان هستند؛ از طرفی با توجه به سیاست‌های نادرست آموزش عالی طی یک دهه گذشته، انگیزه ادامه تحصیل در بین جوانان به شدت افزایش یافت و این موضوع باعث شد تا بسیاری از جوانانی که آماده ورود به بازار کار بودند، اشتغال خود را به تاخیر بیاندازند و یک تاخیر فاز در جذب بازار کار ایجاد شد به نحوی که اشتغال جوانان آماده به کار در دهه هشتاد، به دهه نود منتقل شد.

این موضوع علاوه بر ایجاد یک جمعیت سربار متقاضی شغل، منجر به افزایش انتظار جوانان از شغل پس از تحصیلات دانشگاهی شد. هر چند سیاست‌های نادرست بازار کار نتوانست عرضه و تقاضای نیروی کار را تقریبا برابر کند اما سیاست‌های نادرست آموزش عالی از یک طرف، و تمایل جوانان به تحصیل و عدم توجه به کسب مهارت‌های فنی از سوی دیگر به افزایش جمعیت بیکار فارغ التحصیل کشور دامن زده است.

بانک

تهران، شاهد برپایی موکب بانک ملی ایران در مسیر راهپیمایی روز اربعین

سرویس بانک- همزمان با فرارسیدن اربعین حسینی و برگزاری آیین پیاده روی به سمت حرم مطهر حضرت عبدالعظیم حسنی (س)، موکب بانک ملی ایران در مسیر این راهپیمایی برپا بود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، این موکب به همت حوزه مقاومت بسیج بانک ملی ایران در محل خیابان فداییان اسلام، رو به روی شعبه فدک بانک خدمات رسانی کرد. موکب بانک ملی ایران که به نام شهید مدافع حرم «محمد رضا سنجرانی» مزین شده بود، از ساعت ۶ صبح تا بعد از نماز ظهر میزبان عاشقان اباعبدالله الحسین (ع) بود.از راهپیمایان و شرکت کنندگان در این آیین پرشور مذهبی در این موکب پذیرایی شد.

برپایی موکب بانک رفاه در کرمانشاه

سرویس بانک- موکب بانک رفاه در کرمانشاه در راستای ارائه خدمات بهینه و مطلوب به زائران اربعین حسینی با کامل ترین امکانات و خدمات بر پا شد.

به گزارش امتیازو به نقل از روابط عمومی بانک رفاه، در این موکب که در مسیر اصلی تردد زائران به کشور عراق و در محل ۱۵ کیلومتری شهر کرمانشاه قرار گرفته است، با استقرار دستگاه خودپرداز سیار و پذیرایی از زائران به صورت ۲۴ ساعته میزبان زائران حسینی است. همچنین بانک رفاه برای تسهیل برداشت وجوه نقد از دستگاه های خودپرداز، سقف برداشت را به ۵ میلیون ریال افزایش داده است. گفتنی است موکب های بانک رفاه در شهرهای ایلام، مهران، شلمچه، چذابه و کرمانشاه آماده خدمت رسانی به زائران اربعین حسینی است.

سقف برداشت از دستگاه های عابربانک سپه در استان های مرزی کشور افزایش یافت

سرویس بانک- بانک سپه به منظور ارائه خدمت به زائران اربعین حسینی سقف برداشت از دستگاه های عابربانک سپه در سه استان هم مرز با کشور عراق را افزایش داد. افزایش سقف برداشت از دستگاه های عابربانک تا سقف ۵ میلیون ریال برای کارت های داخلی در استان های ایلام، کرمانشاه و خوزستان و همچنین خودپردازهای سیار بانک سپه از بامداد روز جمعه ۹۶،۰۸،۱۲ در مناطق فوق عملیاتی شده است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول به موجب دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۸۴۰۰۳۷۷مورخ ۱۳۹۵/۶/۹ صادره از شعبه۸۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران که طی پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۱۹۷/۸۴/۹۴/ج له آقای امیر خسروی علیه آقایان خسرو و لسان و خانمها رویا همگی خسروی و زهرا علیزاده امامیه به محکومیت دستور فروش ملک مشاعی پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۷۱۶۸ واقع در بخش۷ تهران که همگی مالک پلاک موصوفه می باشد که ششدانگ پلاک مذکور به مزایده گذاشته میشود که توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف و ارزیابی می گردد ۱-ملک در تهران خ تهران نو ایستگاه ابوریحان خ شهید تیموری کوچه غفاری پلاک۲۳ بموجب تصویر سند مالکیت بشماره چاپی۳۲۷۳۷۸ تحت شماره ثبت۶۱۰۸۳ دفتر۳۷۹ صفحه ۱۴۶ ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۱۲۰ مترمربع با توجه به اصلاحیه مورخ ۷۱/۹/۷ رئیس ثبت بشماره۷۱۶۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره نهصد و پنجاه و سه فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۷ شرق از اراضی تهران نو در تاریخ ۶۹/۱۲/۲۶ بنام آقای قربان خسروی فرزند شاه محمد ثبت و صادر گردیده حدود اربعه بشرح شمالا بطول۶ متر به قطعه دوم تفکیکی شرقا بطول۲۰ متر باتوج به اصلاحیه مورخ۷۱/۹/۷ رئیس ثبت به قطعه ششم تفکیکی جنوبا بطول۶ متر بشارع و غربا بطول۲۰ متر باتوجه به اصلاحیه مورخ ۷۱/۹/۷ رئیس ثبت به قطعه هشتم تفکیکی می باشد برای ملک فوق صورتمجلس تفکیکی بشماره ۲۱۹۹۵ مورخ ۱۳۷۱/۹/۱۰ تصویر صادره شده است که در ان گواهی پایانکار شماره۵۱۳/۱۲۰۳ مورخ ۷۱/۸/۱۳ شهرداری منطقه۱۳ برای این پلاک ثبتی اشاره شده است طبق تصویر این صورتمجلس در این پلاک ثبتی بنایی در طبقات زیرزمین با کاربری پارکینگ و انباری و سه واحد مسکونی هر واحد بمساحت ۶۰/۱۰ مترمربع در طبقات همکف اول و دوم احداث شده است نظریه کارشناسی: حسب بازدید بعمل آمده ملک فوق از جنوب برگذر واقع شده است و در آن بنایی با قدمت حدود۲۵ سال در طبقات زیرزمین با کاربری دو واحد پارکینگ و انباری همکف اول و دوم با کاربری هر طبقه یک واحد مسکونی جمعا سه واحد مسکونی احداث شده است واحدها مشابه یکدیگر و درآن یک خواب هال پذیرایی آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی وحمام قرار دارد دیوارها اندود گچ ترکیب رنگ روغنی و کاغذ دیواری می باشد گرمایش بخاری گازی و آبگرمکن دیواری و سرمایش کولرآبی می باشد دارای آب و برق و گاز تلفن نیز می باشد. باتوجه به موقعیت و وضعیت ملک و با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر ارزش ششدانگ در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به هریک از سازمانها ارگانها بانکها شهرداری و هریک از اشخاص حقیقی و حقوقی و. . و هرگونه بازداشتی و. . بدون در نظر گرفتن منع معاملاتی و خلافی و. . پایه مزایده به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد و اعلام نظر می‌گردد. که مقرر گردیده که در مورخ۱۳۹۶/۹/۱۹ راس ساعت ۹ صبح در دفتر اجرای احکام مجتمع قضایی شهید مدرس بنشانی خ دماوند ابتدای خ وحیدیه مجتمع قضایی شهید مدرس ملک فوق از طریق مزایده بفروش برسد متقاضیان میتوانند ۵ روز قبل از مزایده از ملک بازدید و در وقت مزایده با در دست داشتن قبض سپرده که از قبل باید واریز نموده باشند شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند فروخته میشود و فی المجلس ده درصد آن از برنده مزایده اخذ خواهد شد و الباقی آنرا از تاریخ مزایده ظرف یک ماه می بایست پرداخت نماید در غیر اینصورت پس از کسر هزینه های اجرایی ده درصد بنفع صندوق دولت ضبط خواهد شد و مزایده باطل می‌گردد.

۱۱۰/۱۰۶۲۱۰ دفتر اجرای احکام شعبه ۸۴ مجتمع قضایی شهید مدرس تهران

آگهی مزایده (نوبت دوم) یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی۶۴۸۰۹ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی واقع در بخش۲ تهران موضوع کلاسه پرونده اجرایی۹۱۰۲۰۳ اجرای احکام شعبه۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران به موجب اجراییه صادر شده از شعبه۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران له آقای علی اکبر روح اله زاده علیه اقای فضل اله یوسف پور فرد با وکالت نصراله زیارتی خلیلی محکوم به فک رهن از پلاک ثبتی۳۳۸۱/۸۰۷ بخش۱۱ تهران و پرداخت سایر هزینه های دادرسی که هزینه های دادرسی توسط وکیل محکوم علیه پرداخت شده است و طی استعلام بعمل آمده از اداره حقوقی بانک ملت استان قزوین پلاک مذکور بابت مبلغ۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن این بانک قرار دارد و در راستای وصول مبلغ رهنی پلاک ثبتی۶۴۸۰۹ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی بفروش خواهد رسید آپارتمان مورد نظر که بصورت اداری استفاده می شود واقع است در سهروردی شمالی خ شهید قندی نرسیده به خ عربعلی پلاک۶۹ ساختمان اداری ۱۲۵ شمال شرقی طبقه هشتم واحد ۲۹ به مساحت۵۸/۲ مترمربع و ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت۱۱/۵۰ مترمربع قطعه۱۹ تفکیکی واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک اپارتمانها است این آپارتمان در یک مجتمع ساختمانی۳۲ واحدی در ده در طبقه که زیرزمین و همکف بصورت پارکینگ و موتورخانه و لابی و طبقا اول تا هشتم هرکدام ۴ واحد و جمعا ۳۲ واحد می باشد بانمای شیشه ای و قدمت حدود ۱۹ سال ملک دارای یک دستگاه‌آسانسور فعال می باشد نمای جنوبی ملک پروفیل فلزی می باشد واحد اداری مذکور دارای سالن و دو اتاق و یک سرویس روشویی و فرنگی می باشد کف واحد سرامیک فرش می باشد در زمان بازدید دیوار بین این آپارتمان و واحد کناری برداشته و دو واحد بصورت یکجا می باشد درب ورودی واحد چوبی پنجره فلزی و شیشه یک جداره آیفون تصویری سیستم گرمایش شوفاژ با موتورخانه مرکزی و سرمایش کولرآبی دارای امتیاز آب و گاز اشتراکی و برق اختصاصی می باشد با عنایت به مراتب فوق و جمیع جهات و موقعیت قرارگیری و قدمت بنا و مصالح بکار رفته و در صورت صحت اسناد مالکیت ارزش ششدانگ آپارتمان بمساحت۵۸/۲۰ مترمربع بدون احتساب بدهی های احتمالی جهت قیمت پایه مزایده به مبلغ۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال معادل پانصد و بیست و پنج میلیون تومان توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و مقرر گردید در تاریخ۹۶/۹/۸ راس ساعت ۱۱ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام شعبه۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران بفروش برسد و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته ده درصد آنرا نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی را باید ظرف یک ماه بپردازد در غیر اینصورت کل ده درصد دریافتی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط خواهد شد.

۱۱۰/۱۰۶۵۵۷ اجرای احکام شعبه۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به خواندگان بهجت ساعتچیان و لعبت ساعت چیان و نزهت ساعت چیان فرزندان جواد خواهان خانم احیا کاشفی آزاد دادخواستی به طرفیت خواندگان بهجت ساعتچیان و لعبت ساعت چیان و نزهت ساعت چیان به خواسته مطالبه نفقه معوقه و مطالبه خسارت دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۲۳۰۰۷۹۴ شعبه ۲۴۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۵ ساعت ۹ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۵۷۱۳ دفتر شعبه ۲۴۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی صدر تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمایم به آقای عباس دامیار فرزند داداش تجدیدنظرخواهان مظفر آقاگلی و پروین صدقیانی دادخواستی به طرفیت تجدیدنظرخوانده عباس دامیار به خواسته اعتراض به دادنامه ۹۰۰۱۴۸ مورخ۹۶/۲/۱۱ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۷۹۰۰۳۶۰ بایگانی۹۶۰۸۱۶ شعبه ۵۹ دادگاه تجدیدنظر استان تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۹/۲۶ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۵۷۰۵ دفتر شعبه ۵۹ دادگاه تجدیدنظر استان تهران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت دوم) بموجب دادنامه صادره از سوی شعبه۲۱۹ دادگاه حقوقی تهران در خصوص خواهان آقای بهمن هندی و غیره با وکالت آقای کورش رحیمی بطرفیت خواندگان خانم آذر هندی و غیره مبنی بر فروش یک واحد آپارتمان موضوع سند مالکیت شماره ملک ۱۸۵۹/۳۱۳۴ و۱۸۶۰ و۱۸۶۱ و ۶ بخش۱۰ تهران به لحاظ غیرقابل افراز بودن آن که پس از ارزیابی توسط کارشناس رسمی دادگستری و عدم اعتراض از سوی متداعیین نسبت به نظریه کارشناسی در فرجه قانونی و با رعایت ماده ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی این اجرا اقدام به فروش ششدانگ پلاک ثبتی یاد شده از طریق مزایده می نماید آدرس ملک واقع در دهکده المپیک میدان المپیک کوچه ۳۸ پلاک۲۶ واحد۳ می باشد. مشخصات فنی و عمومی پلاک ثبتی: دارای اسکلت بتنی دربهای ورودی آن آهنی و پنجه های فلزی کف راهرو و راه پاله از سنگ و دیوارهای آن از گچ و خاک سفید کاری شده می باشد و ساختمان موقعیت جنوبی داشته و مشتمل بر ۴ طبقه همکف الی سوم با طبقه زیرزمین مربوطه جمعا در ۷ واحد با رونمای سنگ می باشد آپارتمان مورد نظر در سمت جنوب طبقه اول ساختمان مورد نظر واقع بودهو دارای یک اتاق با هال و اشپزخانه بهص ورت اپن با کابینت چوبی و سرویس بهداشتی حمام مجزای کاشی کاری شده می باشد کف آپارتمان از سرامیک ودیوارهای آن گچ خاک رنگ آمیزی شده بوده و دربهای ورودی آن چوبی و پنجره ها فلزی می باشد آپارتمان دارای برق مستقل و اب و گاز مشترک می باشد گرمایش آن بوسیله رادیاتور شوفاژ و سرمایش آن با کولرآبی تامین می گردد. مشخصات ملک و مالک: حسب کپی سند مالکیت ابرازی ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در جنوب طبقه اول به مساحت ۵۶/۴۵ مترمربع قطعه سوم تفکیکی شماره۳۱۳۴۵ فرعی از ۱۸۵۹ و۱۸۶۰ و ۱۸۶۱ و ۶ اصلی واقع در بخش۱۰ تهران به شرح صفحه۲۳۴ دفتر جلد ۷۱ ذیل ۲۲۴۲۴ بنام آقای منوچهر هندی و بهروز هندی هرکدام نسبت به سه دانگ ثبت شده است ملک در ید خانم کبری هندی می باشد. نظریه کارشناسی: توجها به موقعیت محل و قدمت بنا در حدود۱۷ سال و جمیع عوامل موثر دیگر ارزش ششدانگ آپارتمان و به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات مطابق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائیه آن باتوجه به مدارک ابرازی و با عنایت به موارد و مراتب مورد بررسی و باتوجه به مستندات و با فرض اینکه آپارتمان مورد بررسی فاقد هرگونه بدهی به اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی و با فرض صحت و اصالت اسناد و مدارک ارائه شده و ابرازی و بلامعارض بودن ملک از هر جهت و با در نظر گرفتن جمیع جهات و عوامل موثر و دخیل در امر ارزیابی ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر جهت پایه مزایده به نظر کارشناس محترم دادگستری۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (دویست میلیون تومان) تعیین و اعلام می گردد. باتوجه به مراتب فوق الذکر وقت مزایده ۹۶/۹/۱۲ از ساعت۹:۳۰ الی ۱۰ صبح تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر اجرای احکام مدنی شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی تهران در مجتمع قضایی شهید مفتح واقع در تهران بلوار آیت کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خ شهید اردوشاهی جنب کانون اصلاح و تربیت می باشد کسانیکه در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند بعنوان برنده مزایده شناخته می شوند وفی المجلس ده درصد قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و بحساب سپرده ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۶۰۰۹ مجتمع قضایی شهید مفتح نزد بانک ملی ایران شعبه شهید کیانی نژاد واریز می گردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف حداکثر یک ماه پرداخت نماید درغیر اینصورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده کسر و الباقی بنفع دولت ضبط می گردد طالبین میتوانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر اجرای احکام مدنی شعبه۲۱۹ دادگاه عمومی تهران در مجتمع قضایی شهید مفتح مراجعه تا موجبات بازدید آنها از آپارتمان فراهم گردد.

۱۱۰/۱۰۶۴۹۱ دادورز اجرای احکام مدنی شعبه۲۱۹ دادگاه حقوقی تهران

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول -ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۷۸اصلی بخش ۹آبادان مورد ثبت ۷۵۳۷صفحه ۴۸۲جلد ۴۹بدین شرح شمالا:دیوارپلاک ۳۴۷۸/۱به طول ۱۳/۴۵. شرقا درب و دیواریست به کوچه به طول ۳۰/۹۷.جنوبا :دیواریست به خیابان ۴کفیشه به طول ۱۳/۴۵.غربا:بنفی مشترک است به پلاک ۲۶۳۷اصلی به طول ۲۹/۵۵.حقوق ارتفاقی ندارد.به نام عبدالکریم هاشمی ثبت و سند مالکیت صادرشده است .(طبق سند)ملک یکباب بنگاه آهن آلات و برشکاری به نشانی :آبادان –بلوارطیب نبش طیب ۱۷به مساحت عرصه طبق سند به میزان ۴۰۷مترمربع.بصورت همکف مسقف بوده به میزان تقریبی ۲۳۹متر مربع و طبقه اول دارای یک واحد مسکونی به متراژتقریبی ۷۰متر مربع می باشد. ملک دارای انشعاب آب و برق سه فاز بوده و یک جرثقیل ده تن نیز برروی اسکلت نصب می باشدو به گزارش مامورا جرا دربد یکی از کارگرهای مالک جهت نگهبانی است.طبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۱۰۱۷۵۵۰۰۰۰۰ریال ارزیابی گردیده(طبق نظر کارشناس) ملک مذکوربه دلیل عدم پرداخت بدهی سند رهنی۲۲۸۱۶۴-۱/۸/۱۳۸۵دفترخانه۲اهواز منجربه تشکیل پرونده کلاسه ۹۴۰۰۳۹۲ گردیدودر قبال وصول مبلغ ۳۶۸۶۵۹۹۰۸۳اصل و سود و خسارت روزانه از تاریخ ۱۳۹۴/۷/۱۰به مبلغ ۱۰۳۵۶۱۶ریال به بدهی اضافه می گرددبه انضمام حقوق دولتی بنا به تقاضای بانک صادرات خوزستان به مزایده گذاشته می شودمتقاضیان میتوانندازملک مذکوربه نشانی فوق بازدیدودرجلسه مزایده که درتاریخ هشتم آذرماه یکهزاروسیصدونودونوشش ۱۳۹۶/۹/۸ازساعت۹الی۱۲روزچهارشنبه دراجرای ثبت آبادان تشکیل می شودشرکت نمایندهمزایده ازقیمت کارشناسی ملک مبلغ۱۰۱۷۵۵۰۰۰۰ریال(ده میلیاردویکصدوهفتادوپنج میلیون وپانصدهزار ریال) شروع خواهدشدوبه بالاترین قیمت پیشنهادی واگذارمی گردددیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل وانتقال عوارض مالیاتی بدهی های مربوط به آب وبرق وگازوتلفن وحق مزایده وحقوق دولتی به عهده برنده مزایده می باشدکه درصورت وجودمبلغ مازادبربدهی ازمدیون وصول می گرددابن آگهی طبق ماده۱۲۱و۱۲۲آئین نامه اجرای مفاداسنادرسمی مصوب۸۷/۶/۱۹تنظیم وفقط یک نوبت به تاریخ ذیل درروزنامه منتشرمی گردد.درصورتی که روزمزایده به هردلیلی تعطیل اعلام شداولین روزکاری بعدازآن به عنوان روزمزایده محسوب می گردد. شماره م.الف(۱/۶۱۷)

تاریخ انتشارآگهی:۱۳۹۶/۸/۲۰ رئیس ثبت اسنادواملاک آبادان-ناصرایزدمهر

آگهی افرازاملاک مشاعی

برابردرخواست وارده به شماره۹۶/۱۹۵۲۳مورخ۱۳۹۶/۸/۸خواهان عبدالرسول یازع مبنی برافراز ازپلاک ثبتی۲۷۸۵/۱بخش۹آبادان که بموجب گواهی ماده۲قانون افرازمالک یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک۲۷۸۵/۱بخش۹آبادان می باشدوتقاضای افرازحصه خودازپلاک مرقوم رانموده است. که طبق سوابق ثبتی مالکین مشاعی عبارتندازالف-خواهان و(خواندگان)ب-رامین ربیعی سامانی فرزندیحیی یک دانگ مشاع ازششدانگج:کامران ربیعی سامانی یک دانگ ششدانگ.د-دولت جمهوری اسلامی ایران سه دانگ مشاع ازششدانگ.که به علت عدم دسترسی به آدرس محل سکونت ومجهول المکان بودن(حسب اظهارخواهان)خواندگان ودراجرای آیین نامه قانون افرازوفروش املاک مشاع مصوب سال۱۳۵۸وطبق ماده۱۷آیین نامه قانون اجرای مفاداسنادلازم الاجرابه موجب این آگهی به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ می شودکه راس ساعت۹صبح روزسه شنبه۱۳۹۶/۹/۱۴درمحل وقوع ملک موردافرازحضوربهم رسانیدتاوفق مقررات وبارعایت حقوق مالکین مشاعی نسبت به انجام عملیات افرازاقدام گردددعم حضوربرهریک ازمالکین مشاعی مانع ازانجام عملیات افرازنخواهد بودونتیجه افرازی مجددا جهت اطلاع عموم آگهی خواهدشد. شماره م.الف(۱/۶۳۰)

ایزدمهر-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک آبادان

آگهی حصروراثت

آقای مصطفی اسدی نام پدرمرتضی بشناسنامه۶۷۵صادره ازماهشهردرخواستی بخواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم وتوضیح داده که مرحوم مرتضی اسدی بشناسنامه۱۰۹صادره ماهشه