افاضات مسعودی

کری خوانی های زشت و سخیف را رها کنید

تو رو خدا بچه ها رو وارد این کری خونی ها و کل کل های سخیف و بی ارزش استقلال و پرسپولیس نکنید. پس مهر و محبت و دوستی و رفاقت و احترام چی میشه ؟ بخدا فوتبال این نیست !!! اشتباه گرفتین قصه رو !!!

همه قبول داریم که تعصب و عشق به تیم خیلی عالیه و فوتبال رو زیباتر می کنه اما نفرت و تمسخر و کری خونی توهین آمیز چه دردی رو از ما دوا کرده؟؟

وجداناً اینکه به زور به بچه یاد بدیم این چیزها رو جلوی دوربین بگه چه دردی رو از استقلال و هوادار استقلال دوا می کنه ؟ جز اینکه باعث کدورت و توهین بیشتر تو فضای مجازی میشه !!!

بیاید به بچه هامون محبت و دوستی و رفاقت رو یاد بدیم و در کنارش تعصب و تشویق تیم خودمون و همچنین احترام به تیم رقیب. اونها هم باید همین کار رو بکنن .

یک نکته هم در مورد علیرضا بیرانوند بگم که این بشر فوق العاده آدم باجنبه و مثبتیه و علیرغم اینکه اینهمه بنده خدا رو دست انداختن و مسخره کردن اما یکبار نشد جواب بده یا بد صحبت کنه یا مقابله به مثل کنه. من بعنوان یک استقلالی واقعاً برای بیرانوند احترام قائلم و براش آرزوی موفقیت دارم چون‌نشون داده یک انسان خودساخته و باجنبه است.

بیاید برای یکبار هم که شده به این باور برسیم که ماها فقط با هم رقیب هستیم اونهم در لیگ فوتبال. وگرنه بقیه مواقع با هم دوست و رفیقیم. دنیا رو با این کل کل ها و دشمنی های بیهوده برای همدیگه سخت نکنیم و اوقاتمون رو با این چیزهای پیش پا افتاده تلخ نکنیم.

لطفاً نیاید بگید لیدر تیم رقیب یا بازیکن تیم رقیب فحاشی یا توهین می کننه و چرا ما نکنیم ؟ هرکسی تربیت و شخصیت خودش رو داره . اگر کسی بی ادبی می کنه کارش زشته حالا هرکی می خواد باشه. شما لطفاً بازی نخورید و وارد این کل کل های بیهوده نشوید.

اینهم بگم که من مخالف کری خونی نیستم و بنظرم از جذابیت های فوتباله اما این چیزی که ما به اسم کری خونی از هواداران دو تیم می بینیم بی حرمتی و بی احترامی به همدیگه است.

به امید روزی که فوتبال رو فقط بخاطر زیبایی هاش دنبال کنیم و بساط توهین و تمسخر و فحش و ناسزا از فوتبال ما برچیده شه.

مسعودعطری

ایران۲ – پاناما۱ ، ملی پوشان فوتبال از پاناما عبور کردن

محمد مرزعه

تیم ملی فوتبال کشورمان که یکی از نمایندگان قاره آسیا در جام جهانی فوتبال ۲۰۱۸ روسیه می باشد برای هر چه حضور قدرتمندتر در این رقابت های معتبر جهانی تلاش می کند بازی های دوستانه ای را با تیم های مختلف جهان انجام بدهدتا بازیکنان تیم ملی با آمادگی کامل بدنی و روانی در روسیه حاضر بشوند. ملی پوشان کشورمان که در رتبه سی و چهارم فیفا قرار دارند در مهرماه نیز دو بازی با تیم های ملی توگو و روسیه انجام دادند که نتیجه آن یک پیروزی و یک مساوی بود.تیم ملی در سومین گام در اردوی اتریش به دیدار تیم پاناما رفت که این تیم نیز مجوز صعود به مسابقات جام جهانی روسیه را برای اولین بار از منطقه کونکاکاف بدست آورده و در رنکینگ فیفا در رتبه چهل و نهم جای گرفته است.این دو تیم برای دومین بار در تاریخ است که رو در روی هم صف آرایی کردند در اولین بازی تیم ملی کشورمان با تنها گل علی دایی از روی نقطه پنالتی و مربیگری برانکو ایوانکوویچ موفق به شکست تیم پاناما شده بود.

با شروع مسابقه آنچه در این بازی مشهود بود:

۱-کارلوس کی روش در این بازی از ابتدا تیمش را با ترکیب علیرضا بیرانوند، روزبه چشمی، مرتضی پور علی گنجی ، سعید آقایی ، سعید عزت الهی، احمد عبدالله زاده، اشکان دژاگه ، سامان قدوس، وریا غفوری ،مهدی طارمی و کریم انصاری فر با سیستم ۴-۲-۳-۱ روانه بازی کرده بود.

۲-با شروع بازی ملی پوشان کشورمان با پاس های بیشتری که به هم می دادند کنترل بازی را در دست داشتند و دفاع منسجم ایران حملات اولیه تیم پاناما را به خوبی خنثی کرد و اجازه باز شدن دروازه بیرانوند را به حریف ندادند.

۳-در این مسابقه تیم پاناما نیز از سیستم ۴-۲-۳-۱ استفاده می کرد و به همین دلیل تراکم بازیکنان در میانه زمین زیاد شده بود.

۴-در دقیقه ۱۵ بازی با حرکت زیبای کریم انصاری فر در محوطه جریمه این بازیکن توسط مدافعان حریف سرنگون شد و داور نقطه پنالتی را نشان داد و اشکان دژاگه کاپیتان تیم ملی توپ را به تور دروازه پاناما چسباند تا ملی پوشان ایران مزد برتری خودشان در پانزده دقیقه اول را بگیرند.

۵-تیم پاناما در شوک گل اول بود که در دقیقه ۱۸ از روی پاس هوشیارانه کریم انصاری فر ملی پوش کشورمان سامان قدوس دومین گل تیم ملی را وارد دروازه حریف کرد و این بازیکن اولین گل ملی خودش را نیز به ثمر رساند.

۶-بازیکنان تیم ملی که در این بازی پرس بازیکن صاحب توپ را در دستور کار قرار داشتند به نحوه احسن این تاکتیک را انجام می دادند و بلافاصله توپ را از بازیکن حریف پس می گرفتند.

۷-کادر فنی پاناما که خطر حملات ایران را احساس کرده بود برای جلوگیری از باز شدن دروازه اش بازیکنان را به جلو فرا خوانده بود تا اینکه در دقیقه۳۹ بازی در پی خطای روزبه چشمی روی مهاجم حریف داور نقطه پنالتی را نشان داد و گابریل تورس گل اول تیم پاناما را به ثمر رساند و اختلاف را به یک گل کاهش داد.

۸- در حالی که تیم پاناما نیز چند فرصت گلزنی داشت ولی نیمه اول با برتری سفید پوشان ایران در مالکیت توپ و همچنین نتیجه بازی به پایان رسید.

۹- با شروع نیمه دوم کادر فنی تیم پاناما دست به تغییراتی در ترکیب تیمش زد تا بتواند نتیجه را جبران کند و از شکست فرار کند.

۱۰-قرمز پوشان تیم پاناما در همان دقایق اول بازی در نیمه دوم موقعیت خوبی را روی دروازه ایران به وجود آوردند که با خوش شانسی تیم ملی تبدیل به گل نشد تا همان نتیجه همچنان پا بر جا بماند.

۱۱- تیم پاناما در نیمه دوم سرعت بیشتری به تیمش داده بود و توپ را بهتر به جریان می انداختند و خودشان را به سرعت به نیمه زمین ایران می رساندند.

۱۲-کارلوس کی روش سرمربی موفق تیم ملی که شخصیت خوبی به تیم ملی داده است وقتی خطر حملات بیشتر تیم پاناما را احساس کرد دست به تعویض همزمان سه بازیکن زد و سردار آزمون ، رامین رضاییان و علی کریمی را به میدان فرستاد.

۱۳-با ورود رامین رضاییان به بازی این بازیکن به راحتی از کناره ها مدافعین تیم پاناما را دور می زد و توپهای زیادی را روی دروازه ارسال کرد و سردار آزمون نیز تحرک خوبی به خط حمله داد و به دفاع پاناما اجازه حرکت به جلو را نمی داد.

۱۴-در نیمه دوم که انتقال توپ از دفاع به حمله در تیم پاناما سریعتر انجام می شد هر چه به بیست دقیقه پایانی بازی نزدیک می شدیم چون بازیکنان قاره آمریکا دارای قدرت بدنی بالایی هستند وزن بازی به نفع این تیم سنگین تر می شد.

۱۵-کادر فنی تیم ملی برای کنترل بازی سید جلال حسینی مدافع با تجربه و علیرضا جهانبخش بازیکن با انگیزه را وارد بازی کرد تا بتواند از باز شدن دروازه ایران جلوگیری کند.

۱۶- از سوی داور برای این بازی دو دقیقه وقت اضافه اعلام شد که توپی از خط دروازه ها عبور نکرد و با همان نتیجه دو بر یک ملی پوشان فوتبال کشورمان تیم پاناما را شکست دادند.

یکی دیگر از نسل پاطلایی‌ها

آن بچه رفت، اکبر افتخاری رفت...

حمیدرضا صدر به بهانه وداع ابدی اکبر افتخاری به روایت روزهای اوج او پرداخته...

این عکس نمایشگر گوشه ای از بازی اکبر افتخاری است و بازتابنده نمایش کم نظیرش: ایران - چین در جام ملت های آسیا ۱۹۶۸ در تهران. او غرق بازی شده، خودش شده. پرویز قلیچ خانی توپ را برایش فرستاده. او مکث کرده و توپ از فراز سر مدافع چینی گذشته و به او رسیده. توپ را جلو برده و دروازه بان چین را به سوی خود فراخوانده و سپس آن را با خونسردی و چشمان باز فرستاده در قعر دروازه. دوباره شده همه کاره و گل سوم را طی پیروزی چهار گله زده...

«بچه ها حمله کنید، بچه ها حمله کنید»... شعار مرسوم آن سال ها روی سکوهای چنین ترکیبی داشت و بچه ها همان مردان جنگنده ما بودند. میان آن بچه ها، اکبر افتخاری، برای مان جادوگری بود دست نیافتنی. مرد کوچک اندام مهارناپذیری در گوش چپ که با قد ۱/۶۶ متری اش همه را به بازی می گرفت. با توپ روی زمین ور می رفت و به اصطلاح آن دوران «روی یک دستمال» همه را به سرگیجه می انداخت. آهنگ بازی را تند می کرد و کند. مهارش محال بود و برای متوقف کردنش باید صف می کشیدند. اهل «سماجت»، یکی دیگر از هنرهایش، به نبرد با تالبی، اشپیگلر و روزنتال پرداخت و با حفظ توپ و دریبل هایش بار سنگین شیرینکاری بود و تکروی و حقیقت این بود تکروی اش را دوست داشتیم، زیاد، خیلی زیاد...

او بود که در همان رقابت ها در مصاف با برمه بیش از حد خشن همه چیز را زیر و رو کرد. برمه که با یک گل ناباورانه اسرائیل را شکست داده بود، حریفی بود سرسخت. آن روز تماشاگران روی لبه دیواره های امجدیه نشستند، پشت تورهای میدان، روی پشت بام های اطراف جمع شدند و از دیرک نورافکن ها بالا رفتند. «بچه» آن روز بهترین بازی زندگی اش را انجام داد. با دریبل های پاس ها و نفوذهایش. با تحمل خشونت مفرط برابر حریفی سرگیجه گرفته. حسین کلانی در کمتر از دو دقیقه ایران را جلو انداخت، برمه ای ها در دقیقه ۵۰ بازی را به تساوی کشیدند و فریاد شادی سر دادند؛ ولی او ده دقیقه بعد دروازه شان را باز کرد و خشونت از نوع برمه ای را به هیچ گرفت؛ سپس همایون بهزادی گل سوم را زد پیروزی ۱-۳ به دست آمد.

او در نبرد نهایی برابر اسرائیل هم مرد سرنوشت ساز شد. اسرائیلی های قلدر در نیمه اول تیم برتر بودند و او بود که با فشار را کم کرد. دروازه عزیز اصلی ده دقیقه پس از آغاز نیمه دوم فرو ریخت و اسرائیلی ها به جام نزدیک شدند؛ ولی «بچه» آن جا بود تا دوباره همه چیز را عوض کند. یک ربع به پایان دیدار مانده بود که جعفر کاشانی از قلب دفاع پا به توپ به سوی جناح چپ نفوذ کرد و توپ را برای او فرستاد. «بچه» جلو رفت و موازی با عرض زمین به سوی دروازه اسرائیل تاخت. مدافع اسرائیلی را پشت سر گذاشت و توپ را برای بهزادی و اسماعیلی درون محوطه شش قدم فرستاد. ویسوکر شیرجه رفت؛ ولی توپ در آن هنگامه راهش را به درون دروازه کشید. مدافعان اسرائیلی توپ را دفع کردند. داور به نشانه گل در سوتش ندمید و بازیکنان ایران به سوی او و داور کنار هجوم بردند. داور کنار بود که رای به عبور توپ از خط دروازه داد و بازی به تساوی کشیده شد. قلیچ خانی چهار دقیقه به پایان گل دوم را زد و ایران برای نخستین بار قهرمان آسیا شد. قهرمان شد و تاریخ فوتبال ایران ورق خورد.

سوت پایان را که کشیدند همه از شوق زدند زیر گریه. فریاد بود و غوغا، اشک بود و بوسه، دست افشانی بود و پایکوبی. پسر کوچک اندامی که در کلوپ شنای اهواز زیر نظر نعمت پور و امیر افتخار شکوفا شده بود یکی از بهترین های آسیا خوانده شد. او که در ۱۳۴۰ مورد توجه باشگاه دارایی قرار گرفت، در کنار غلامحسن نوریان و محسن حاج نصراله بالا رفت و سپس پیراهن باشگاه تاج را بر تن کرد. او که در تیم منتخب آسیا طی شکست ۲-۶ از آرسنال یکی از دو گل را زد و دروازه توپچی های لندن را فتح کرد.

با این وصف آن «بچه» سوی دیگری هم داشت. مرد بیقراری بود که گاه و بیگاه ساز خودش را می نواخت. آن تک نوازی را به محاق کشید و با ورود رایکف به تاج روزگارش را تلخ کرد. رایکف به بازیکنانی که بازی گروهی اعتقاد بیشتری داشتند، روی آورد و افتخاری هم با نیش و طعن به مصاف رایکف رفت و در رسانه ها تمرین های رایکف را به نقد کشید. رایکف او را کنار گذاشت که مقدمه ای بود بر پایان دوران اوجش.

«بچه» راهی عقاب شد و در تیم حسین فکری جای گرفت. فکری دشمن دیرینه تاج او را به نبرد با تاجی ها فراخواند. قرار گرفتن افتخاری در خط حمله عقاب کنار غلام وفاخواه، فریبرز اسماعیلی و حمید امینی خواه برای ما طرفداران کم شمار عقاب شیرین بود؛ ولی افتخاری شده بود مرد ناآرام فوتبال. وقتی در آن دیدار برابر تاج اخراج شد و زد زیر گریه و او را به زحمت از میدان بیرون بردند با او گریستیم و تصور کردیم قربانی بی عدالتی شده. وقتی راهی پرسپولیس شد برایش روزگار خوشی را آرزو کردیم؛ ولی در پرسپولیس هم دوام نیاورد و زودتر از تصور کنار رفت... پس آن روزگار را با دلتنگی سپری کرد و ما هرگز نتوانستیم توصیف کنیم چقدر حرکات و ریزه کاری های جاخوش کرده از «بچه» در ذهن مان را دوره کرده ایم و دوره.

«بچه» متولد پاییز ۱۳۲۲، در پاییزی دیگر وداع کرد. در آبان ۱۳۹۶.

آگهی احضار متهم

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۴۵۲۵۸۰۰۲۳۳ متهم آقای سیروس طالبی به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی با چاقو و تخریب خودرو و توهین و اهانت حسب شکایت افشین آزاد سادات تحت تعقیب می باشد بواسطه معلوم نبودن محل اقامت نامبرده به تجویز ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری جهت تفهیم و اخذ آخرین دفاع مراتب در روزنامه آگهی نامبرده مکلف است ظرف مدت سی روز از تاریخ انتشار آگهی در شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب مشکین شهر با حق داشتن وکیل در مرحله تحقیقات مقدماتی حاضر و از اتهام انتسابی دفاع کند در صورت عدم حضور در موعد مقرر رسیدگی و تصمیم قانونی اتخاذ خواهد شد.

بازپرس شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب مشگین شهر - حسین سالاری

++

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فرشته ریحان پورفرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از اندیمشک درمقطع کاردانی رشته آموزش ابتدایی صادره ازواحد دانشگاهی آزاد اسلامی دزفول با شماره (۳-۱۵-۰۶)۱۴۸۰۱مفقود گردیده است وفاقد اعتبارمی باشد.ازیابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دزفول به نشانی کوی آزادگان دانشگاه آزاد اسلامی واحد دزفول ارسال نماید.نوبت اول:۹۶/۸/۲۰-نوبت دوم:۹۶/۹/۴-نوبت سوم:۹۶/۹/۱۸

شهرستان دزفول

++

آگهی حصر وراثت

آقای مسعود کریم زاده ،نام پدرمنگشتی ،بشناسنامه صادره -درخواستی بخواسته صدورگواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم منگشتی کریم زاده بشناسنامه ۴۵۹صادره از رامهرمزدر تاریخ ۹۶/۸/۵در رامهرمزاقامتگاه دائمی اش فوت ورثه اش عبارتنداز۱-منقاضی۱- مسعود کریم زاده فرزند منگشتی بشناسنامه۷۵۲،کد ملی۱۹۱۰۲۴۹۰۷۶،متولد ۱۳۴۲/۷/۱صادره از رامهرمز۲- سعید کریم زاده فرزند منگشتی ،بشناسنامه ۱۳۷،کد ملی ۱۹۱۱۰۷۰۰۸۸،متولد ۱۳۴۴/۶/۳۰صادره از رامهرمز۳-فرید کریم زاده فرزند منگشتی ،بشناسنامه ۱۷۷،کد ملی ۱۹۱۱۰۷۷۵۰۳،متولد ۱۳۴۶/۶/۳۰صادره از رامهرمز(پسران متوفی)۴- مینا کریم زاده فرزند منگشتی،بشناسنامه ۲۳،کد ملی ۱۹۱۱۰۵۷۷۲۳،متولد ۱۳۴۱/۱/۱۰صادره از رامهرمز۵- مریم کریم زاده فرزند منگشتی ،بشناسنامه۹۱۴،کد ملی ۱۹۱۰۲۵۷۰۸،متولد ۱۳۵۳/۳/۳صادره ازرامهرمز۶- مرجان کریم زاده فرزند منگشتی ،بشناسنامه ۲۵۳،کد ملی ۱۹۱۱۰۹۹۹۲۲متولد ۱۳۵۳/۳/۳صادره از رامهرمز (دختران متوفی)۷- سرورنورمحمدی فرزند قنبر،بشناسنامه ۲۱،کد ملی ۴۶۲۱۲۹۹۲۹۸متولد ۱۳۲۵/۱/۲۰صادره از شهرکرد (همسر متوفی)ولاغیر. اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبوررا دریک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادروهرصیت نامه به جزسری و رسمی که بعد ازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبارساقط است.شماره م الف:(۱۲/۴۵۸)

رئیس شعبه دودادگاه عمومی رامهرمز –حسن رئیسی زاده

++

کلاسه پرونده : ۹۵/۴۷۱ ش ۵ شماره دادنامه : ۹۶/۷/۲۹-۳۶۲ مرجع رسیدگی: شعبه پنجم شورای حل اختلاف بهشهر – روبروی بیمارستان مهر خواهان : صندوق قرض الحسنه حضرت قائم به نمایندگی سید علی اکبر عقیلی به آدرس بهشهر خیابان مهدیه - پایین تر از بنگاه رحیمی – جنب میوه فروشی ارن خواندگان : ۱- ام کلثوم کلاگر فرزند رمضانعلی مجهول المکان ۲- موسی بابائیان فرزند رمضان به آدرس بهشهر خیابان فرودگاه کوچه طهارت روتیا ۹۰ خواسته : مطالبه وجه «رای قاضی شورا» در خصوص دادخواست صندوق قرض الحسنه حضرت قائم به نمایندگی آقای سید علی اکبر عقیلی به طرفیت ۱- ام کلثوم فرزند رمضانعلی ۲- موسی بابائیان فرزند رمضان به خواسته ی مطالبه وجه مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت قانونی وارده ، خواهان در جلسه ی شورا حاضر شده و یک فقره سند اقرار نامه مبنی بر تعهد از سوی آقای موسی بابائیان که ممضی به امضای وی بوده را ارائه نموده و اعلام داشته نامبرده به همراه خوانده ردیف اول ضمانت وام خانم صاحبه اکبری را نموده اند که ایشان نیز ضمانت پرداخت دین را از سوی وام گیرنده نموده است. خواندگان علی رغم ابلاغ قانونی در جلسه ی رسیدگی شورا حاضر نشده و ایراد موثری بر اسناد ارائه شده به عمل نیاورده، لذا با عنایت به مراتب پیش گفتاه دعوی خواهان را وارد تشخیص داده و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۴۷۵۰۰۰ ریال هزینه دادرسی له خواهان صادر و اعلام می دارد اما. در خصوص الباقی خواسته ی خواهان با توجه به اینکه عدله و مدارکی دال بر اثبات ادعای خویش به شورا ارائه ننموده به استناد ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه سپس ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظرخواهی در محاکم حقوقی شهرستان بهشهر می باشد.

میثم ناصحی - قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف بهشهر

++

مفقودی

سند خودروی سواری پژو تیپ پارس مدل ۱۳۸۷ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۴۴۳۲۶ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۷۹E۷۳۶۱۱۱ و شماره پلاک ۴۹ ایران ۲۷۳ج ۶۱ بنام محسن امیریان مفقود و از درجه اعتبار مفقود گردیده است.

شهرستان باسوج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حسن حسینی شیروانی وکیل احمد دشتی خویدکی برابر وکالت نامه شماره ۳۴۵۰۶ و ۳۴۵۰۵ – ۱۳۹۶/۸/۱۵ دفترخانه ۱۴۸ بابل با ارائه استشهاد محلی طی درخواست مورخ ۹۶/۸/۱۷ تقاضای صدور سند المثنی (سه دانگ مشاع از ششدانگ) تحت پلاک ۸/۸۵- اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی شهرستان بابل که در صفحه ۲۵۷ جلد ۳ ذیل شماره ۲۴۳ ثبت گردیده در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۹۶/۸/۲۰ ۹۶/۱۰۰/۳۲۴(م الف)

خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حسن حسینی شیروانی وکیل احمد دشتی خویدک برابر وکالت نامه شماره ۳۴۵۰۶ و ۳۴۵۰۵ – ۱۳۹۶/۸/۱۵ دفترخانه ۱۴۸ بابل با ارائه استشهاد محلی طی درخواست مورخ ۹۶/۸/۱۷ تقاضای صدور سند المثنی (سه دانگ مشاع از ششدانگ) تحت پلاک ۸/۸۵- اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی شهرستان بابل که در صفحه ۶۵ جلد ۳ ذیل شماره ۲۰۱ ثبت گردیده در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۹۶/۸/۲۰ ۹۶/۱۰۰/۳۲۳(م الف)

خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

++

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نمونه اختصاصی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۵۲۹۸ مورخه ۱۳۹۶/۰۷/۲۶ هیات اول به کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۳۱۰موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی جویبار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی آقاپور فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۱/۸۱ مترمربع مربوط به قسمتی از پلاک –فرعی از ۱۰ اصلی واقع در جویبار بخش ۷ خریداری بدون واسطه از آقای عبداله صبح خیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی کثیرالانتشار / در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع سند مالکیت نزد خود می باشند اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م/الف۶۵۷۵

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان فردیس

برگ سبزسند مالکیت وکارت خودرو سواری سیستم پژوتیپ پارس مدل۱۳۸۳رنگ خاکستری متالیک به شماره انتظامی ۹۲۳ق ۳۵-ایران ۲۱ به شماره موتور ۱۲۴۳۳۰۰۵۰۳۱ شماره شاسی ۸۳۸۰۲۲۳۶ بنام آقای مرتضی کوچکی عزم مفقود گردیده وبدینوسیله از اعتبار ساقط می گردد . م الف ۶۵۷۱

++

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نمونه اختصاصی)

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۶۴ مورخه ۱۳۹۶/۰۵/۲۹ هیات اول به کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۴۰۲موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی جویبار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم غفاری چراتی فرزند علی نسبت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸/۰۸ مترمربع مربوط به قسمتی از پلاک –فرعی از ۱۰ اصلی واقع در جویبار بخش ۷ خریداری بلا واسطه از خانم معصومه پوشیان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار / در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت ؛ موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و در صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۰۸/۲۰ نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۹/۰۴

حسین روحانی

++

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای جمشید فرج اله زاده زواردهی فرزند یارعلی به شرح درخواستی که به شماره ۱/۳۱۰/۹۶ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که یارعلی فرج الله زاده زواردهی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۴ صادره از بابل درتاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بابل فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از/عبارتست از : ۱- طیبه رضازاده (همسر متوفی) ش ش ۸ شماره ملی ۲۰۶-۴۵۲۷۷-۸ ۲- جمشید فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۵ شماره ملی ۲۰۶-۴۵۹۹۴۰۱ ۳- فرشید فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۹۱۴ شماره ملی ۲۰۶۲۱۳۷۲۰۶ ۴- رشید فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۷۸۴ شماره ملی ۲۰۶۲۱۶۱۰۸۵ ۵- شاهزاده فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۷۴۹ شماره ملی ۲۰۶۲۱۶۰۳۱۳ ۶- پروانه فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۳۰۰۹۹ شماره ملی ۲۰۶۰۲۸۲۳۷۳ ۷- فرزانه فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۱ شماره ملی ۲۰۶۴۶۱۴۸۱۸ ۸- منصوره فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۸۹۳ شماره ملی ۲۰۶۲۱۶۲۸۲۰ ۹- صدیقه فرج اله زاده (فرزند متوفی) ش ش ۲۷ شماره ملی ۵۶۸۹۹۷۳۶۸۸ و لا غیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول حکمی شورای حل اختلاف بندپی شرقی –حسین لطفی

++

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۶/۸/۱۴ شماره قرار: ..... کلاسه پرونده: ۷۶/۸/۹۶ مرجع رسیدگی: حوزه هشت شورای حل اختلاف فردیس خواهان: محسن عموزاده فرزند عیدی به آدرس: تهران - خ آزادی- روبروز زمزم- ک باغبان - شرکت ترکان بارش - پ ۲ - واحد ۱۱ خواندگان : ۱. سعید نوروزی ۲. مرضیه سلطانی هردو مجهول المکان خواسته: صدور قرار تأمین خواسته گردشکار:خواهان بشرح بالا به طرفیت خوانده دادخواستی بخواسته فوق اقامه ودرخواست رسیدگی و صدور قرارتامین خواسته به استناد(مدارک موجود در پرونده)را نموده است که پس از قبول دادخواست و ثبت به کلاسه فوق حوزه در وقت فوق العاده بتصدی امضاء کنندگان زیر درحضور/غیاب/خواهان/خوانده تشکیل و با بررسی اوراق پرونده بشرح زیرمبادرت به صدور رأی می شود. قرار تأمین خواسته نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست، تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد ۸۹۰۴۳۱ مورخ ۹۶/۶/۵ عدم پرداخت ۹۶/۶/۱۱ و قبض سپرده شماره .....نموده است. چون ارکان و شرایط درخواست فراهم می باشد. لذا شورا مطابق ماده ۲۹۲ قانون شورای حل اختلاف و ماده ۱۰۸ و ماده ۱۱۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار تامین خواسته معادل مبلغ ۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از اموال خواندگان متضامناً" به غیر مستثنیات دین تا پایان رسیدگی صادر و اعلام می دارد این قرار همزمان با ابلاغ قابل اجراء و ظرف ده روز قابل اعتراض در این حوزه می باشد. م/الف۶۵۷۵

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان فردیس

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان آقای پرویز مظاهری دادخواستی به طرفیت خواندگان: خانم دختر باقریان بهنامی فرزند علی حسین - فاطمه ، مریم، محمود ، احمد همگی سلطانی موخر، همگی فرزند حسین- ملایکه مظاهری - هوشنگ (مجتبی) ، شوکت ، جمیله، پروانه، خاور، سولماز، سیاوش ، خدیجه ، همگی روح نواز به خواسته ابطال اجاره نامه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۶۰۰۰۵۶۴ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه