اخبار کوتاه

علیپور می‌تواند در لیست نهایی کی‌روش باشد

پیوس: نمی‌توان از برانکو به خاطر آوردن برادرش به پرسپولیس انتقاد کرد

مهاجم پیشین تیم فوتبال پرسپولیس گفت: برانکو تصمیم گرفته فردی را به کادر فنی بیاورد که امین خودش است و ما نمی‌توانیم از او و بابت این مسئله انتقاد کنیم.

فرشاد پیوس درباره شرایط فعلی پرسپولیس گفت: خوشبختانه پرسپولیس در بهترین وضعیت ممکن قرار دارد و امسال در سه جام مدعی است. پرسپولیس فصل گذشته هم می‌توانست به فینال آسیا برسد، ولی بدشانسی آورد. اعتقاد من این است که تیم برانکو امسال پتانسیل رسیدن به فینال لیگ قهرمانان آسیا را دارد، چون تیم بسیار باکیفیتی است.

کاپیتان پیشین تیم فوتبال پرسپولیس در ادامه افزود: من از قبل هم گفته‌ام که پرسپولیس شانس اول قهرمانی در لیگ برتر است و اگر اتفاق خاصی نیفتد دوباره قهرمان خواهد شد. تیم برانکو این فرصت را دارد که در جام حذفی هم به قهرمانی برسد.

وی در واکنش به اظهارات علی پروین که گفته بود علیپور او را یاد پیوس می‌اندازد، اظهار داشت: به هرحال علی‌آقا پیشکسوت ماست و حتماً چیزهایی در علیپور دیده است که این حرف را زده. علیپور واقعاً مهاجم خوبی است که شایستگی دعوت‌شدن به تیم ملی را دارد. او می‌تواند در جام جهانی در لیست نهایی کی‌روش باشد.

مهاجم پیشین تیم فوتبال پرسپولیس درباره جدایی چوک از پرسپولیس و اینکه برانکو قرار است برادرش را به کادر فنی اضافه کند، تصریح کرد: هر مربی این اختیار را دارد که اعضای کادر فنی و بازیکنان را انتخاب کند. برانکو تصمیم گرفته فردی را بیاورد که امین خودش است. ما نمی‌توانیم از برانکو بابت آوردن برادرش به پرسپولیس انتقاد کنیم.

خسروی‌وفا:

رئیس کمیته ملی المپیک باید به دستگاه‌های تصمیم‌گیرنده حکومت نزدیک باشد

محمود خسروی وفا رئیس فدراسیون جانبازان و معلولان در خبرگزاری تسنیم

رئیس کمیته ملی پارالمپیک گفت: کسی باید در رأس کمیته ملی المپیک قرار بگیرد که علاوه بر اشراف بر مسائل مدیریت کلان کشور به دستگاه‌های تصمیم‌گیرنده حکومت نیز نزدیک باشد.

محمود خسروی‌وفا با اشاره به شاخصه‌های استاندارد در دنیا برای انتخاب رئیس کمیته ملی المپیک گفت: با توجه به اصولی که در رأس ورزش کشورها حاکم است، یقیناً این فرد باید ابعاد مدیریت کلان کشور را تجربه و به آن اشراف داشته باشد.

وی شاخصه دوم منتخب کمیته ملی المپیک را نزدیکی به دستگاه‌های تصمیم گیرنده حکومت بیان و خاطرنشان کرد: علاوه بر موارد ذکر شده کسی که در رأس قرار می‌گیرد، باید در زمینه ارتباطات بین‌المللی نیز به نوعی امور خارجه ورزش کشور را مورد بررسی قرار بدهد و از تعاملاتی که با مقام‌های ورزشی دنیا دارد، برای مقاصد دیگر نظام نیز بهره ببرد.

رئیس کمیته ملی پارالمپیک تاکید کرد: پس به راحتی می‌توان نتیجه گرفت که فردی برای ریاست کمیته ملی المپیک مناسب است که خود بالا باشد، دست ورزش را بگیرد و آن را بالا بکشد، نه این که این جایگاه پله‌ای باشد برای ترقی فرد. این گزینه با نگاهی به ورزش دنیا صرفاً ورزشی نیست که امید دارم در این خصوص در کشور ما نیز تغییرات اساسی حاصل شود.

افاضات مسعودی

دوره من بمیرم و تو بمیری گذشت !

در خبرها داشتیم که حمیددرخشان در آخرین مصاحبه پیرامون نفت تهران حسابی برای موندن و نموندن خودش و دستیاراش خط و نشون کشیده و گفته چیزی که من می خوام حداقلِ درخواست یک مربی در لیگه و دلیلش هم اینه که تو این دوره و زمونه دیگه نمی شه بازیکن رو با من بمیرم و تو بمیری نگه داشت! با این وضعیت دیگه نمی شه جلوی اعتصاب بازیکنا رو گرفت و هر روز باید برای راضی نگه داشتنشون دنبال جمله های جدید بود. وقتی از حمیدخان پرسیدن چرا با علم به وضعیت نامناسب نفت، مربیگری این تیم رو قبول کردی که حالا اینطور خط و نشون می کشی، استاد باز هم توپ رو انداخت تو زمین علی کریمی ! یعنی فکر کنم مظلوم تر از کریمی نداریم چون هر اتفاقی تا ده سال آینده توی نفت بیفته گردن علی کریمیه و بقیه بی تقصیرن ! البته میگن حمیدخان این حرفها رو در شرایطی زده که فهمیده قراره بزودی آتیلا حجازی به نفت بیاد و جای خالی اون رو پر بکنه ! صندلی که چندبار بین کریمی و درخشان جابجا شده و معلوم نیست آیا آتیلا این صندلی پرتغییرات رو برای مربیگری انتخاب می کنه یا باز هم باید منتظر حضور درخشانِ دیگه ای در تمرینات نفت باشیم .

مسعودعطری

شاید برخی بازیکنان ما به‌صورت قرضی جدا شوند

شفر: امیدوارم جباری و باشگاه استقلال به هم نزدیک شوند

وینفرد شفر تأکید کرد، تیمش کار آسانی مقابل ایران‌جوان بوشهر نخواهد داشت. او همچنین ابراز امیدواری کرد که جباری و باشگاه به یکدیگر نزدیک شوند.

وینفرد شفر در نشست خبری پیش از دیدار استقلال مقابل ایران‌جوان بوشهر در مرحله یک‌چهارم نهایی جام حذفی اظهار داشت: همان صحبت‌هایی که در دیدار قبلی جام حذفی زدم دوباره باید بگویم که بازی راحتی نداریم. بازی پرسپولیس و بادران را دیدید که بازی آسانی برای پرسپولیس نبود.

وی افزود: باید با تمرکز بازی کنیم. چند دی‌وی‌دی از فیلم بازی‌های حریف را دیده‌ام و با مهدی قائدی که ایران‌جوان تیم سابقش بوده صحبت کردم و به این نتیجه رسیدیم که بازی راحتی نداریم. بازیکنان ما باید بیشتر از صددرصد توان‌شان را بگذارند و تمرکز بالایی داشته باشند.

شفر درباره غایبان استقلال گفت: برای بازی فردا جابر انصاری و فرشید اسماعیلی را در اختیار نداریم.

سرمربی استقلال در خصوص وضعیت مجتبی جباری تصریح کرد: ما با هم ملاقاتی داشتیم و صحبت کردیم. چیزی که می‌خواهم بگویم این است که استرس نباید از سوی باشگاه روی جباری باشد. او بازیکن بزرگی بوده و استقلال هم باشگاه بزرگی است. هر دو طرف باید نزدیک به هم باشند تا مشکلات حل شود. نمی‌خواهم مشکلی برای باشگاه یا مدیرعامل به‌وجود بیاید. بهتر است دو طرف رودررو با هم صحبت کنند. تمام تلاشم این است که بهترین عملکرد را برای باشگاه داشته باشم.

شفر در رابطه با جدایی حسن بیت‌سعید از استقلال خاطرنشان کرد: حسن در روزهای آخر دچار مصدومیت شد و نزد پزشک رفت. ما در تمرینات شخصی را داریم که می‌تواند تمرینات قدرتی برای بازیکنان انجام دهد. هفته پیش تمرینات اختصاصی برای حسن گذاشتیم تا شرایط بهتری پیدا کند. بهترین کار این است که حسن به باشگاه دیگری برود تا بازی کند و به سطح گذشته برگردد. برای او بهترین آرزو را دارم و امیدوارم ببینم که روزنامه‌ها از موفقیت او نوشته‌اند.

وی در خصوص جلسه‌اش با رضا افتخاری مدیرعامل باشگاه و بحث درباره لیست ورود و خروج استقلال گفت: دو روز پیش جلسه خوبی با مدیرعامل باشگاه در محل تمرین جدیدمان داشتیم. ما با هم صحبت کردیم که چه بازیکنانی از لیست خارج شوند. شاید بازیکنان ما به‌صورت قرضی جدا شوند که این مسئله به شرایط مالی باشگاه بازمی‌گردد. همچنین اسمی در رابطه با مهاجم جدید به او دادم که قصد جذب او را داریم. مدیرعامل گفت که همه سعی و تلاشش را خواهد کرد تا این بازیکن به ما اضافه شود. بازیکنان خوبی مدنظر داریم و امیدوارم مدیرعامل باشگاه تلاش کند که این نفرات نه‌تنها برای لیگ بلکه برای آسیا به تیم اضافه شوند. اینکه کدام بازیکن در لیست ورود و خروج قرار دارد مسئله بین من و باشگاه است.

سرمربی استقلال ادامه داد: باید توافقی بین باشگاه و باشگاه‌های دیگر در خصوص ورود یا خروج بازیکنی صورت بگیرد. سعی می‌کنم با بازیکنانم صادق باشم. این‌طور نیست که یک لیست به مدیرعامل بدهم و بگویم این لیست خروج است و تمام. من با بازیکنان صحبت می‌کنم و توضیح می‌دهم که اگر جای دیگری بروند این شانس را دارند تا فوتبال بازی کنند و بیشتر دیده شوند. ما ۲۶ بازیکن داریم که برخی از آنها جوان هستند و سن پایینی دارند. بهتر است آنها در تیم امید و رده‌های دیگر شانس بازی کردن پیدا کنند و ما عملکرد آنها را ببینیم. پیش از این گفته بودم تیم‌های رده‌های پایه سازنده فوتبال ما خواهند بود.

شفر خاطرنشان کرد: می‌دانم مدیرعامل باشگاه سخت تلاش می‌کند تا بازیکنانی را که می‌خواهم جذب کند و همه ما برای استقلال تلاش می‌کنیم تا این تیم به شرایط گذشته بازگردد.

وی در خصوص اینکه صحت دارد مهاجم جامائیکایی به استقلال بیاید، گفت: بازیکن مدنظر ما جامائیکایی نیست. بازیکنی که می‌گویید در ام‌ال‌اس آمریکا حضور دارد و قرارداد طولانی‌مدت با باشگاهش بسته است. برای استقلال گران تمام می‌شود که قراردادش را فسخ کند و بیاید. زمانی که بازیکن مدنظر حضورش قطعی شود مدیرعامل باشگاه شاید به شما بگوید. من نمی‌خواهم در رابطه با اسامی (معاوضه شهباززاده با مرتضی تبریزی) صحبت کنم. به‌خاطر احترامی که قائل هستم تا زمانی که قطعی نشود چیزی نمی‌گویم.

سرمربی استقلال در پاسخ به این سؤال که آیا از امکانات مجموعه صنایع دفاع راضی است گفت: بله راضی هستم. ابتدا شاید خوشحال نبودم اما الآن همه چیز شامل سالن کنفرانس و سالن وزنه در این مجموعه قرار داده شده است. اینجا مثل خانه خودمان می‌ماند. استقلال نباید در زمین نامناسب تمرین کند و باید در مجموعه‌ای تمرین کند که مثل خانه‌اش باشد. این خیلی مهم است که بازیکنان در زمینی تمرین کنند که مثل خانه خودشان باشد. مانند این می‌ماند که شما خبرنگاران در محل کارتان یک ساعت کار کنید و سپس بگویند قرار است خبرنگاران دیگری بیایند. در این زمینه باید از مدیرعامل باشگاه تشکر کنم.

شفر در خصوص علت عدم حضور سجاد شهباززاده در تمرینات، گفت: او از ناحیه روی پا آسیب‌دیدگی داشت خوب نیست که بازیکن با این شرایط به تمرین بیاید و مصدومیتش تشدید شود. زمانی که به استقلال آمدم امید نورافکن هم همین شرایط را داشت و آن‌قدر تمرین کرد که وضعیت مصدومیتش بدتر شد.

وی در پایان در پاسخ به این سؤال که آیا شهباززاده به دیدار فردا می‌رسد یا خیر، گفت: فکر نمی‌کنم برسد، باید با پزشک تیم صحبت کنم.

نوازی: برای بزرگسالان استقلال میلیاردی هزینه می‌کنند، اما تیم‌های پایه لباس گرم ندارند

بازیکن تیم پایه استقلال کرایه تاکسی و پول ناهار ندارد

مربی تیم فوتبال امید استقلال گفت: چرا برای تیم بزرگسالان هزینه‌های میلیاردی می‌کنند، اما به تیم‌های پایه رسیدگی نمی‌شود؟

تیم‌های رده پایه استقلال این روزها با مشکل نداشتن لباس گرم روبه‌رو شده‌اند و با این شرایط به مصاف حریفان خود رفته یا تمرینات‌شان را برگزار می‌کنند. ظاهراً باشگاه استقلال به‌دلیل گران بودن لباس‌های اسپانسر باشگاه (لینینگ) به صادق ورمزیار مدیر آکادمی استقلال گفته که بهتر است دنبال شرکت دیگری که هزینه کمتری برای باشگاه دارد، برود و پس از تهیه لباس‌ها فاکتور خرید آن را در اختیار باشگاه قرار دهد.

این اتفاق صورت گرفته و قرار است لباس‌های گرمکن به بازیکنان در رده‌های مختلف داده شود، اما این سؤال پیش می‌آید که با توجه به سرمای هوای تهران بازیکنان کم‌سن‌وسال چطور تمرینات‌شان یا مسابقات خود را برگزار کرده‌اند؟ آیا سلامتی این بازیکنان برای باشگاه اهمیت نداشته است؟ این سؤال هم پیش می‌آید که شاید باشگاه مقصر نبوده و ورمزیار به‌عنوان مدیر آکادمی زودتر دنبال این کارها می‌رفته است و چرا این کار را نکرده است؟

محمد نوازی مربی تیم امیدهای استقلال در این زمینه به خبرگزاری تسنیم گفت: این‌همه پول میلیاردی برای جذب بازیکنان بزرگسال می‌پردازند، اما دریغ از هزار تومان برای بازیکنان تیم‌های پایه. ابتدای فصل سه دست لباس به ما دادند که یک گرمگن معمولی و یک تی‌شرت بود. پس از آن خبری نشد تا اینکه یکی دو نفر از دوستانم نفری یکی دو میلیون تومان دادند تا بتوانیم برای بازیکنان لباس تهیه کنیم.

وی افزود: بازیکنان با تحمل حرف‌های ما و غیرت خودشان به شرایط ادامه داده‌اند، اما قطعاً وقتی می‌بینند تیم‌های دیگر که از سطح خودشان ضعیف‌تر هستند و حقوق می‌گیرند و لباس دارند، ناراحت می‌شوند. برخی مواقع برای بازیکنان با ۱۰ هزار تا ۵۰ هزار تومان کمک یا ناهار تهیه کرده‌ایم. مشکلی نیست که از جیب خودم داده‌ام، چون انگار به برادرم پول داده‌ام، اما اینجا استقلال بزرگ است و باید حساب و کتاب داشته باشد. بازیکن ما پول ندارد کرایه تاکسی بدهد.

«باید بین تیم‌های بزرگسالان و رده‌های پایه تعادل برقرار باشد.»، مربی تیم امید استقلال با بیان این جمله خاطرنشان کرد: نمی‌گویم به بازیکنان ما ۲۰ میلیون تومان بدهند، دو میلیون بدهند یا ماهی ۴۰۰،۵۰۰ هزار تومان حقوق بدهند و ببینند آنها برای تیم چه سر و دستی می‌شکنند. به بازیکن اهمیت نمی‌دهیم، اما وقتی می‌خواهد رضایت‌نامه بگیرد، باشگاه می‌گوید «برای تو زحمت کشیده‌ایم و باید پول بدهی». چه زحمتی کشیده‌اید که پول می‌خواهید؟ اینها مشکلات رده‌های پایه است.

نوازی ادامه داد: در لیست امیدها بازیکنانی چون امید نورافکن و مهدی قائدی را داریم که در تیم بزرگسالان بازی می‌کنند. بازیکنان جوانی هم در تمرینات بزرگسالان داریم که نام‌شان در لیست امیدها نیست. نمی‌دانند این بازیکنان چطور به رده بزرگسالان راه پیدا کرده‌اند. وقتی بازیکن در تیم امیدها خوب بود، به تیم بزرگسالان راه پیدا می‌کند، اگر هم خوب نبود به تمرین امیدها بازمی‌گردد. اینجا به‌عکس است و بازیکنی که نامش در لیست امیدها نیست، در تمرین بزرگسالان حضور دارد.

وی در پایان به تسنیم گفت: رضا افتخاری مدیرعامل باشگاه از این اتفاقات خبر ندارد. ورمزیار مدیر آکادمی است و وظیفه‌اش است که رسیدگی کند، اما وقتی دست و بالش بسته باشد، چه‌کار می‌تواند انجام دهد؟ ما سه، چهار بازی اخیر خوب بودیم و روز گذشته پیکان صدرنشین را در زمینش با نتیجه ۴ بر ۲ شکست دادیم، اما یک نفر از باشگاه استقلال زنگ نزد یا یک نفر در تمرین حضور نداشته است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۶۰۱۰۹/ج به موجب دستور فروش صادره به شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۹۰۰۰۲۲۰ مورخ ۹۶/۳/۲۸ درخصوص دعوی خانم مهین آقایی مقدمی علیه لیدا همراز مبنی بر دستور فروش ملک مشاع ششدانگ عرصه و اعیان ملک مشاعی قطعه دوم تفکیکی به پلاک ثبتی۱۳ فرعی از ۱۸۹۹ اصلی آپارتمان مسکونی توسط کارشناس رسمی دادگستری آقای مسعود اذانی به شرح ذیل ارزیابی گردیده است ۱-محل وقوع ملک و توصیف اجمالی و کاربری آن: ششدانگ آپارتمان موصوف به نشانی تهران خ جمهوری خ شیخ هادی کوچه ارشاد پلاک۲۰ طبقه اول به مساحت۱۸۰/۲۴ مترمربع می باشد آپارتمان فوق در طبقه اول یک ساختمان ۴طبقه تک واحدی می باشد قسمتهای اختصاصی دارای ۳ اتاق خواب و یک پذیرایی یک سرویس بهداشتی وحمام و یک آشپزخانه با کابینت هایی از نوع ام دی اف و بدنه کاشی شده دارای دو بالکن در قسمتهای جنوبی و شرقی سیستم گرمایشی از طریق موتورخانه مرکزی و رادیاتور و سیستم سرمایشی از کولرآبی تامین میگردد پوشش کف آپارتمان از جنس موزائیک و مفروش شده توسط موکت دیوارها و سقفها با پوشش اندود گچی و رنگ آمیزی با ارتفاع کف تا زیرسقف حدود۲/۸ متر فاقد پارکینگ و آسانسور نمای شمالی ساختمان از جنس سنگ و دارای پنجره های فلزی با شیشه های تک جداره آیفون از نوع صوتی دارای انشعابات برق اختصاصی و آب و گاز شمالی ساختمان از جنس سنگ و دارای پنجره های فلزی با شیشه های تک جداره آیفون از نوع صوتی دارای انشعابات برق اختصاصی آب و گاز مشترک اسکلت ساختمان زا جنس فلزی با سقفهای طاق ضربی قدیمی قدمت ساخت بالغ بر ۴۵ سال می باشد ساختمان در تصرف خواهان می باشد مقدار۵/۷۶ دانگ مشاع به نام خانم مهین آقایی مقدمی خواهان و مقدار۰/۲۴ دانگ مشاع از ششدانگ به نام لیدا همراز خوانده می باشد با عنایت به موارد فوق الذکر و بررسی‌های انجام گرفته و با در نظر گرفتن موقعیت مکانی و زمانی نوع کاربری قدمت ساخت نوع مصالح مصرفی فارغ از هرگونه دیون و تعهدات احتمالی به نهادهای قانونی و صرفنظر از احراز مالکیت و انتساب آن به اشخاص حقیقی و حقوقی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان موصوف جمعا برای مساحت ۱۸۰/۲۴ مترمربع به میزان۴/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال براورد و ارزیابی میگردد. مقرر گردید روز دوشنبه در تاریخ ۹۶/۱۰/۱۱ از ساعت ۱۳ الی ۱۳:۳۰ در واحد مزایده مجتمع شهید مدنی واقع در خ انقلاب خ قدس روبروی خ پورسینا از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ۱۰% ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید حداکثر ظرف یکماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ به نام سپرده جاری مجتمع قضایی مدنی واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر اینصورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تائید مزایده ملک مذکور به نام خریدار منتقل خواهد شد کسانی که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید ملک موصوف را دارند میتوانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فراهم گردد. ضمنا هزینه انتقال سند رسمی بعهده خریدار می باشد و این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

۱۱۰/۱۲۴۵۱۵ دادورز اجرای احکام شعبه ۳۰ مجتمع شهید مدنی تهران

آگهی مزایده اموال منقول درخواست کنندگان مهران اسلامی طرف درخواست محمدسعید علیشاهی شماره پرونده ۱۳۹۴/۹۶/ح ش ۳ به موجب اجرایی صادره از شعبه۱۱۶ شورای حل اختلاف منطقه۳ تهران به شماره دادنامه ۹۶۱۰۰۹۰۹۲۷۵۰۰۰۸۷ موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۴/۹۶/ح ش۳ اجرای احکام مجتمع شماره۳ شورای حل اختلاف تهران محکوم له مهران اسلامی محمدسعید علیشاهی به پرداخت مبلغ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم لهم و پرداخت ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت نیم عشر هزینه اجرایی محکوم است علی هذا محکوم له جهت وصول محکوم به اموال منقول متعلق به محکوم علیه را به شرح ذیل توصیف و ارزیابی گردیده است: حق امتیاز یک خط تلفن همراه اول به شماره۰۹۱۲۱۲۳۷۶۷۱ به مبلغ بدهی ریال کهب ۱ توج به ارزیابی کارشناس مبلغ۵۸/۰۰۰/۰۰۰ریال قیمت گذاری شده است. مزایده روز سه شنبه مورخ۹۶/۱۰/۲۶ از ساعت۱۵ الی۱۶ در آدرس تهران خیابان شریعتی پایین تر از میرداماد میدان شهید احمدی روشن کتابی سابق کوچه شهید داود گل نبی پلاک۳۴ اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مجتمع شماره۳ تهران برگزار و اموال فوق از طریق مزایده بفروش می رسد و از قیمت پایه کارشناسی شده مبلغ ۵۸/۰۰۰/۰۰۰ریال شروع و به هر شخصی حقیقی یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد قیمت خرید فی الملجس به صورت نقد از خریدار اخذ و الباقی ظرف حداکثر یک ماه از وی وصول پس از انجام مراحل قانونی اموال به برنده مزایده تملیک خواهد گردید در صورتیکه خریدار در مهلت مقرر بقیه وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. ضمنا کلیه هزینه های انتقال مورد مزایده بر عهده خریدار می باشد همراه داشتن کارت ملی جهت شرکت در مزایده الزامی است.

۱۱۰ /۱۲۰۶۴۱ دفتر اجرای احکام شعبه ۱۱۶ مجتمع شماره ۳ شورای حل اختلاف تهران

اگهی مزایده به موجب رای صادره از شعبه۱۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده اجرائی به کلاسه فوق محکوم له محسن خانزادی محکوم علیه: مسلم علی مردانی به محکومیت مطالبه طلب اموال محکو علیه توقیف و توسط کارشناس دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردیده لذا مقرر گردید اموال مذکور در روز یکشنبه در مورخه ۹۶/۱۰/۱۳ از ساعت ۹ الی ۹:۳۰ صبح در دفتر مزایده مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در ضلع شمال شرقی تقاطع شهید زین الدین و شهید باقری طبقه همکف از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهدشد ضمنا ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی مبلغ باید ظرف یکماه از تاریخ برگزاری مزایده بحساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۵۶۰۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فلکه چهارم تهرانپارس واریز و اصل قبض آن را به این اجرا تسلیم شود در غیر اینصورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط خواهد گردید در صورتیکه افرادی مایل می باشند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام مربوطه مراجعه تا امکان بازدید آنها فراهم گردد نظریه کارشناسی بشرح ذیل پیوست می باشدو ملک در تصرف محکوم له می باشد. نظریه کارشناسی پیوست می باشد.

موضوع کارشناسی قیمت اقلام موضوع پرونده ۹۳۰۲۲۲ محکوم له آقای محسن خانزادی و محکوم علیه آقای مسلم علی مردانی حسب دستور آن مقام محترم قضایی درخصوص قرار صادره مبنی بر کارشناسی و ارزش گذاری مربوط به پرونده ۹۳۰۲۲۲ آن دادگاه محترم این جانبان اعطای هیئت کارشناسی در تاریخ۹۶/۵/۲۸ با راهنمایی و در معیت محکوم له به محل‌های کارشناسی واقع در ۳ مکان مختلف بترتیب آدرس۱: جاده قدیم قم- شورآباد بعداز خیابان شهید مدنی - خیابان لقمان بنگاه حکیم آدرس۲: شهریار خیابان فردوسیه - کوچه سبز- درب دوم سمت راست و آدرس۳: شهریار کهنز سه راه فردوسیه خیابان عسل باغ سبز پلاک۱۲ کارگاه تولید میز و صندلی ویلایی مراجعه و از ماشین آلات و اقلام مورد نظر بازدید بعمل آمده و نتیجه کارشناسی ارزش اقلام را به شرح زیر تقدیم می نماییم: ۱-یک دستگاه کشتی مستعمل ۹ طبله جهت تبدیل وایرود به مفتول با قطر۲ تا۲/۵ میلیمتر بصورت سه تکه ۵ تایی- ۳ تایی و تکی به همراه متعلقات دارای الکتروموتورهای مربوطه تابلو برق فاقد سیم کشی و با وضعیت موجود آدرس ۱ ارزش کارشناسی به ریال ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲-دو دستگاه شاخه کن مستعمل ۲ متری دارای الکتروموتور و سیستم انتقال قدرت با وضعیت موجود هرکدام به ارزش۲/۲ میلیون تومان آدرس۱ به قیمت۴۴/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳-یک دستگاه شاخه کن مستعمل۳ متری دارای الکتروموتور و سیستم انتقال قدرت با وضعیت موجود هرکدام به ارزش۳/۵ میلیون تومان آدرس۱ به قیمت۳۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴-یک دستگاه شاخه کن مستعمل۴ متری دارای الکتروموتور و سیستم انتقال قدرت با وضعیت موجود هرکدام به ارزش۴/۳۵ میلیون تومان آدرس۱ به قیمت۴۳/۵۰۰/۰۰۰ریال ۵-یک دستگاه دروازه جوش اتوماتیک مستعمل با چشمه مش۸*۸ با متعلقات و با وضعیت موجود آدرس۱ به قیمت۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۶-یک دستگاه کمپرسور هوا اسکرو مستعمل ساخت شرکت هوا ابزار همراه با سپراتور یونیت هوا و الکتروموتور سه فاز ۴۵ کیلووات ABB با مخزن۲۰۰۰ لیتری با متعلقات مربوطه با وضعیت موجود آدرس۱ به قیمت۷۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۷-یک دستگاه دروازه جوش مستعمل چشمه ۵*۵ قابل تبدیل با متعلقات مربوطه با وضعیت موجود آدرس۱ به قیمت۵۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۸- یک دستگاه جوش سر بسر درشت بار مستعمل رویت نگردید ۹-یک دستگاه پانل زن دو خط گان مستعمل با متعلقات مربوطه آدرس۱ به قیمت۷۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۰-سیستم اب خنک کننده ماشین آلات با لوله کشی های انجام شده و متعلقات مربوطه آدرس۲ به قیمت۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۱-یک دستگاه دوزه سایز کن مستعمل با متعلقات مربوطه با وضعیت موجود آدرس۱ به قیمت۳/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۲-دو عدد وان اسیدشویی مستعمل با وضعیت موجود هرکدام به ارزش دویست هزار تومان آدرس۱ به قیمت۴/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۳-یک دستگاه دریل ستونی مستعمل با قطر کارگیری۲۶ با وضعیت موجود آدرس۱ به قیمت۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۴-تعداد ۸۳ ورق فوم ۱۵ سانتی با کیفیت نامطلوب هرکدام به مبلغ پنج هزار تومان آدرس۳ به قیمت۴/۱۵۰/۰۰۰ریال ۱۵-تعداد ۵۳ ورق فوم ۱۰ سانتی در کیفیت نامطلوب هرکدام به ارزش۴ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۲/۱۲۰/۰۰۰ریال ۱۶-تعداد ۶۴ ورق فوم ۶ سانتی با وضعیت مستعمل هرکدام به ارزش ۳ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۱/۹۲۰/۰۰۰ریال ۱۷-تعداد ۲۹۳ ورق مش۵*۵ با مفتول ۲۵/۵ و ۸*۸ با مفتول ۳ در شرایط زنگ زده هرکدام به ارزش ۹ هزار و پانصد تومان آدرس۱ به قیمت۲۷/۳۵۰/۰۰۰ریال ۱۸-تعداد ۷۵ ورق مش۸*۸ با مفتول ۲/۵ در وضعیت زنگ زده هرکدام به ارزش ۸ هزار و پانصد تومان آدرس۱ به قیمت۶/۳۷۵/۰۰۰ریال ۱۹-تعداد ۲۱۹ ورق پانل ۱۵ سانتی هرکدام به ارزش ۲۷ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۵۹/۱۳۰/۰۰۰ریال ۲۰-تعداد ۹۰ ورق پانل۱۰ سانتی هرکدام به ارزش۲۲ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۱۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال ۲۱-تعداد ۳۰ ورق پانل ۶ سانتی متر هرکدام به ارزش۱۷ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۵/۱۰۰/۰۰۰ریال ۲۲-تعاد ۶۵ ورق پانل ۱۵ سانتی۳/۷ متری در وضعیت کیفیت نامطلوب هرکدام به ارزش۲۲ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۱۴/۳۰۰/۰۰۰ریال ۲۳-تعداد ۱۲ ورق پانل ۱۵ سانتی۳/۳ متری هرکدام به ارزش۲۰ هزار تومان آدرس۳ به قیمت۲/۴۰۰/۰۰۰ریال ۲۴-تعداد ۴ کیسه پودر کشش هرکدام به ارزش۱۵۰ هزار تومان آدرس۱ به قیمت۶/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۵-مقدار۵۵۳۵ کیلوگرم وایرود کلاف۴/۵ هرکیلوگرم به ارزش۱۹۰۰ تومان آدرس۱ به قیمت۱۰۵/۱۶۵/۰۰۰ریال ۲۶-مقدار ۱۱۱۸کیلوگرم کلاف آهنی در وضعیت زنگ زده از قرار هرکیلو به ارزش۲۰۰۰ تومان آدرس۱ به قیمت۲۲/۳۶۰/۰۰۰ریال ۲۷-تعداد ۹۸۰ شاخه مفتول آهنی۲/۵ در وضعیت زنگ زده از قرار هرشاخه به ارزش۴۵۰ تومان آدرس۱ به قیمت۴/۴۱۰/۰۰۰ریال ۲۸-تعداد ۳۴۰ شاخه مفتول ۳ در وضعیت زنگ زده از قرار هر شاخه۶۶۰ تومان آدرس۱ به قیمت۲/۲۴۴/۰۰۰ریال جمع کل ارزش اقلام رونت شده: هفتصد و هشتاد و چهار میلیون و هشتصد و نه هزار ریال ۷۸۴/۸۰۹/۰۰۰ توضیح ردیف ۱۳ لیست شامل ابزار آلات بشرح ابزار کمکی شامل دریل- سنگ فرز- ترانس جوشکاری- آچار آلات ریز مانند انبردست و پیچ گوشتی قیچی ورق بر دستی و رومیزی باسکول دیجیتال یک دستگاه جرثقیل هیدرولیک ۱ تنی که همگی مستعمل بوده ولیکن در زمان بازدید اقلام مذکور رونت نشده و فقط یک دستگاه دریل ستونی رونت گردید.

۱۱۰/۱۲۴۲۵۳ دادورز اجرای احکام شعبه۱۲۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول- نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۴۰۰۷۰ این اجراء و دادنامه و نیابت واصله از شعبه ۲۱ اجرای احکام دادگاه حقوقی کرج / له محمد رضا احمدی و علیه شمایل آتشک و مصطفی گل برگ غلامی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت جریمه شهرداری و هزینه های تکمیل در راستای ماده ۴۷ قانون اجراء که طبق نظر کارشناس و نامه واصله از شهرداری نامبردگان به مبلغ ۴۶۰/۲۱۷/۱۰۱ ریال به عنوان جریمه شهرداری و مبلغ ۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه تکمیل واحد و مشاعات موجود در آن و نیز دیرکرد تا روز انتقال سند روزانه دویست هزار ریال با توجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است. بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرائی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه شمایل آتشک یک واحد آپارتمان فولنامه ای به شرح ذیل از سوی این اجراء توقیف و توسط کارشناسان رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی که در ذیل ذکر شده است شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده