اخبار

وقف دو قطعه زمین در شهرستانهای دیرو کنگان استان بوشهر

سرویس شهرستان- یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴۸ متر مربع در بردخون وقف شد .

یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴۸ متر مربع در بردخون وقف شد .احمد کشاورزی سرپرست اوقاف وامورخیریه شهرستان دیر از وقف یک قطعه زمین به نیت ساخت حسینیه خبر داد وافزود : واقف نیک اندیش آقای سید ابوالحسن ذوالفقار گیر یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴۸ متر مربع و به ارزش یک میلیارد ریال در روستای آبکش بردخون به منظور احداث حسینیه وقف نمود.

همچنین یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۷ متر مربع در کنگان وقف شد .مجمد بهمنی رئیس اداره اوقاف وامورخیریه شهرستان کنگان از وقف یک قطعه زمین به نیت ساخت مسجد وحسینیه خبر داد وافزود : واقف نیک اندیش آقای فرید حق شناس یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۹ متر مربع و به ارزش سه میلیارد ریال در شهرستان کنگان خیابان غدیر به منظور احداث مسجد وحسینیه واحدهای تجاری وقف نمود .

بهمنی گفت : طبق نیت واقف درآمد حاصل از واحدهای تجاری صرف برنامه های فرهنگی مسجد وکمک به مستمندان می گردد .

آغاز جشنواره ۲۰۲۰ مخابرات منطقه لرستان

سرویس شهرستان- همزمان با فصل زمستان جشنواره ۲۰۲۰ مخابرات منطقه لرستان با جوایز استثنایی آغاز شد.به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه لرستان، مهندس محمودی با اعلام این خبر گفت: این طرح همزمان با فصل زمستان آغاز گردیده و تا عید نوروز ادامه خواهد داشت . وی در خصوص جوایز این جشنواره گفت : ۲۰جایزه ۲۰میلیون تومانی ویژه مشتریان پیش پرداخت و ۲۰ جایزه ۲۰ میلیون تومانی ویژه مشتریان پس پرداخت در سطح کشور اهداء خواهد شد .وی در خصوص نحوه امتیازات این جشنواره افزود : مشتریان فعلی می توانند درصورت تبدیل سرویس خود به سرویس های جدید ۸۰ امتیاز کسب نمایند ، مشتریان جدید ۱۰۰ امتیاز، به ازای هر ۱مگابیت سرعت ۲۰ امتیاز و برای سرعت ۵۱۲کیلو بیت ۵امتیازو به ازای هر یک ماه همراهی ۱۰۰ امتیاز جهت شرکت در قرعه کشی کسب کنند .محمودی افزود: مهلت شرکت در قرعه کشی تا عید نوروز می باشد و زمان قرعه کشی همزمان با گرامیداشت روز جهانی ارتباطات در ۲۷ اردیبهشت ۹۷ برگزار خواهد شد .گفتنی است مشتریان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر به مراکز مخابرتی مربوطه مراجعه و یا با شماره ۲۰۲۰ تماس حاصل فرمایند .

به همت شرکت آب و فاضلاب روستایی لرستان؛

نهمین جشنواره واژه آب در مدارس استان برگزار شد

سرویس شهرستان- به همت شرکت آب و فاضلاب روستایی لرستان نهمین جشنواره واژه آب در مدارس استان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی لرستان، این جشنواره با هدف آگاهی و آشنایی دانش آموزان مدارس استان با صرفه جویی در مصرف آب برگزار شد.مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب روستایی لرستان در این جشنواره با اشاره به کاهش نزولات آسمانی گفت: در سالهای گذشته به دلیل کاهش بارندگی با کم آبی و خشکسالی مواجه بوده ایم.مهندس علیرضا کاکاوند افزود: این خشکسالی ها در سالهای گذشته باعث خشک شدن بسیاری از چشمه ها و روان آب ها شده که این موضوع موجب می شود که تا آبرسانی به روستاها با مشکلاتی مواجه شود.وی تصریح کرد: شرکت آب و فاضلاب روستایی لرستان نیز با تمام توان برای آبرسانی به روستاهای لرستان در تلاش است و در این راستا از هیچ کوششی فروگذار نمی کند. وی اضافه کرد: بر اساس برنامه ریزی انجام شده این جشنواره در آذر ماه و در سطح مدارس روستایی برگزار شده که در روزهای گذشته این جشنواره در مدارس روستایی شهرهای دورود، کوهدشت، دوره چگنی و خرم آباد برگزار شده است.وی با اشاره به فعالیت ۶۰۰ دانش آموز در این جشنواره اظهار داشت: در حاشیه این جشنواره مسابقات مختلفی در زمینه های نقاشی، ارائه راهکارهای صرفه جویی و مقاله برگزار شده که به برندگان این مسابقات جوایزی اهدا شد.کاکاوند افزود: در راستای ترویج این جشنواره بیش از ۲۰۰۰ پوستر به همراه وسایل تبلیغاتی در سطح مدارس روستایی توزیع شده است.

گواهینامهٔ CE-MARKING فولادهای ساختمانی شرکت فولاد مبارکه تمدید شد

سرویس شهرستان- گواهینامهٔ CE-MARKING فولادهای ساختمانی شرکت فولادمبارکه پس از انجام ممیزی های مراقبتی توسط یکی از مؤسسات گواهی دهندهٔ معتبر اروپایی مجددا تمدید شد.

فولاد مبارکه اصفهان به همت متخصصین شرکت، دانشگاه صنعتی اصفهان، پژوهشکده فولاد ایران و انجمن تولیدکنندگان فولاد در راستای چشم‌انداز ۱۴۰۴ با چشم انداز حفظ رسالت در راستای کمک به خودکفایی و ارزش‌افزایی در صنعت فولاد کشور،ارزش محوری، قدرت نقش‌آفرینی در سیاست‌گذاریهای کلان ایجاد توانایی ممتاز تشخیص راهبرهای فنی، مدیریتی، اقتصادی برتر در این صنعت توانست بار دیگر گواهینامه CE-MARKING فولادهای ساختمانی این شرکت، که پس از انجام ممیزی های مراقبتی توسط موسسات گواهی دهنده معتبر اروپایی صورت می گیرد را در رده تجدید تمدید نماید.به نقل از رئیس پشتیبانی فنی مشتریان فولادمبارکه، شرکت فولادمبارکه بزرگترین تولیدکنندهٔ فولاد کشور که علاوه بر بازارهای ملی و منطقه ای در بازارهای اروپایی نیز همواره حضور داشته، ضمن رعایت استانداردهای ملی و بین المللی جهت دریافت نشانها و گواهینامه های کیفی ویژهٔ صادرات در بازارهای هدف خود اقدام کرده است.وی افزود: طی دو سال گذشته متخصصان حوزه های استاندارد و کیفیت در صنایع فولاد کشور با همکاری دانشگاه صنعتی اصفهان، پژوهشکدهٔ فولاد ایران، انجمن تولیدکنندگان فولاد و حمایت سازمان ملی استاندارد کشور با انجام مطالعات گسترده و از طریق برگزاری جلسات هم اندیشی متعدد اقدام به طراحی مدل جامع ارزیابی کیفی فولادها موسوم به نشان IR-MARKING نموده اند.

دیدار با مدیر کل کتابخانه های گلستان با محوریت کتاب

سرویس شهرستان- نماینده مردم شهرستانهای کلاله،گالیکش،مینودشت و مراوه تپه باحضور دردفتر مدیر کل کتابخانه ها به گفتگو و بررسی وضعیت مطالعه وحوزه کتاب پرداختند.به گزارش روابط عمومی اداره کل کتابخانه های عمومی گلستان، دراین نشست کوسه غراوی با ابرازخرسندی از این دیدار و تقدیر از زحمات قوانلو ، گفت: ازجهت مطالعه آمارها و ارقام مربوطه درسطح کشور چندان زیبنده نیست لذا باید دراین حوزه در راستای نهادینه سازی فرهنگ کتاب وکتابخانه وکتاب خوانی اقدامات درخوری انجام شود. درادامه وی افزود: در جذب مخاطبین به کتابخانه عوامل مختلف از نوع گفتار و نحوه رفتارتا پوشش وفضای کتابخانه میتواند هر یک موثر باشد. غراوی درادامه به گرایش جامعه به سمت وسوی فضای مجازی خبر داد و با اشاره به کاهش ۱۶درصدی بودجه درحوزه عمران گفت: روستاهایی چون ینقاق،گلی داغ، تمره قره قون، و دوزین ازجمله روستاهایی هستند که دربحث کتابخانه روستایی میتوان به آنها توجه کرد.مدیر کل کتابخانه های عمومی استان نیز با خیرمقدم گویی به کوسه غراوی گفت: امیدواریم با تعاملی که بین اداره کل کتابخانه ها و نمایندگان استان وجود دارد در راستای تعیین بودجه نهاد کتابخانه اهتمام بیشتری صورت پذیرد و در ادامه عنوان داشت : پروسه پیگیری در حوزه اداری به گونه ای است که نامه به استان زده میشود و رونوشت آن به نمایندگان محترم زده میشود. مدیر کل کتابخانه های عمومی استان با اشاره به تعامل با نمایندگان و نقش آنها در تلاش جهت افزایش بودجه گفت: این توجه به کتاب به رشد فرهنگی منتهی میشود ورشد فرهنگی افزایش کتابخانه ها درسطح شهر و روستا و طبیعتا افزایش منابع وامکانات سخت افزاری ونرم افزاری را برای اعضا مهیا میکند. مدیر کل کتابخانه های عمومی استان درادامه افزود:هزینه کرد درحوزه تعمیرات وتجهیزات درکل استان به نحوی بوده که امروز کتابخانه ای درحوزه سخت افزاری بامشکل مواجه نیست واین امر درشرق استان نیز تحقق کامل یافته است.کوسه غراوی نیز با بیان تجهیزات کتابخانه ها ورصد آنها توسط وی توسعه کتابخانه ها را روند رو به جلو دانست و از اهتمام نمایندگان استان به تعامل به حوزه کتاب و کتابخانه ها خبر داد.دراین دیدار مدیر کل کتابخانه های عمومی استان از افتتاح ۵ کتابخانه روستایی در سطح استان خبر داد، که از این میزان دوکتابخانه مربوط به شرق استان می باشد که درایام ا...دهه فجر افتتاح خواهد شد . قوانلو دراین زمینه افرود: کتابخانه روستایی صادق آباد درگالیکش و کتابخانه روستایی آق امام در مراوه تپه دوکتابخانه ای هستند که در حوزه شرق استان درایام دهه فجر افتتاح خواهند شد.

بازدید استاندار خوزستان از خط انتقال آب غدیر در تصفیه خانه آب شماره یک اهواز

سرویس شهرستان- دکتر غلامرضا شریعتی در راستای بازدید از خط انتقال آب غدیر واقع در تصفیه خانه آب شماره یک اهواز به همراه مهندس کتانباف شهردار اهواز، سرهنگ پیریایی رییس پلیس راهور اهواز ، مدیرعامل شرکت آبفا اهواز و جمعی از مسوولین وارد تصفیه خانه شدند.به گزارش روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آبفا اهواز، پیرو فعال سازی طرح اتصال مخازن آب حصیرآباد به شبکه آب مناطق مرتفع شرق اهواز توسط این شرکت، آب غدیر از تصفیه خانه شماره یک با اجرای عملیات خط انتقال ۷۵۰ میلی متر در راستای آبگیری مخازن حصیرآباد به سمت منابع کارون هدایت می گردد.گفتنی است مخازن آب حصیر آباد بیش از بیست سال بلا استفاده مانده بودند و مهندس فردوس کریمی به محض تصدی در شرکت آبفا اهواز در راستای رفع افت فشار آب شرب مناطق مرتفع شرق اهواز، ضمن دعوت از کارشناسان و ظرفیت های دانشگاهی راهکارهای اتصال این مخازن به شبکه آب مناطق یادشده را بررسی نمود و در حال حاضر روند اجرای طرح به سرعت در پیش است.

اخبار

تقدیر وزیر نیرو از مدیریت و کارکنان آبفا خوزستان

سرویس شهرستان - وزیر نیرو با اهدای تقدیرنامه‌ای به مدیریت و کارکنان شرکت آب و فاضلاب شهری استان خوزستان از کمک رسانی به زلزله زدگان استانهای غربی کشور قدردانی کرد. رضا اردکانیان در متن تقدیرنامه خود آورده است:" مدیریت و همکاران گرامی شرکت آب و فاضلاب شهری استان خوزستان وقوع حادثه تلخ و تأسف بار زلزله، علاوه بر آسیب جدی به جمع زیادی از هموطنان در استانهای غربی کشور، موجب وارد آمدن خسارت های گسترده ای به زیرساختهای صنعت آب و برق این مناطق گردید و روند خدمت رسانی را با وقفه مواجه نمود.با این حال با تلاش و همت ستودنی شما همکاران ارزشمند و ساعی، بخش عمده ای از مشکلات در ساعات اولیه رخداد زلزله بر طرف گردیده و کوشش ها برای دستیابی به وضعیت عادی و پایدار همچنان ادامه دارد.اینجانب از یکایک شما عزیزان که عزم خود را جزم نموده و به وظیفه حیاتی و مقدس خود در قبال مردم شریف و مصیبت دیده عمل کرده و می کنید، صمیمانه سپاسگزاری می نمایم و تأکید می کنم من و سایر همکارانتان در وزارت نیرو همچنان پشتیبان و یاور شما در راستای رفع مشکلات و خدمت رسانی مطلوب و هر چه بهتر به مردم مصیبت دیده مناطق زلزله زده هستیم. "

در ۹ ماهه نخست سالجاری صورت گرفت ؛

صادرات غیرنفتی ۶/۵ میلیارد دلاری از منطقه ویژه پارس

سرویس شهرستان- مدیرعامل منطقه ویژه پارس از صادرات غیرنفتی به ارزش ۶/۵ میلیارد دلار در ۹ ماهه نخست سالجاری خبر داد.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی منطقه ویژه پارس؛ مهندس یوسفی با اعلام این خبر افزود: در ۹ ماهه ابتدایی سالجاری بیش از ۱۳ میلیون تن محصولات غیرنفتی به ارزش ۶/۵ میلیارد دلار از منطقه ویژه پارس صادر شده، که این آمار از لحاظ ارزش وزنی در قیاس با مدت مشابه سال قبل ۱۱ درصد رشد داشته است.وی تصریح کرد: در همین مدت میعانات گازی نیز به حجم ۱۲ میلیون تن به ارزش ۱/۵ میلیارد دلار از پارس جنوبی به مقاصد بین المللی صادر شده که این حجم صادرات نیز نسبت به مدت مسابقه سال قبل از رشد ۵ درصدی برخوردار بوده است

جلسه بودجه تدوین منابع و مصارف سرمایه ای در امور مهاباد برگزار شد

سرویس شهرستان- در مورخ ۵/۱۰/۹۶ جلسه مربوط به تدوین منابع و مصارف سرمایه ای بودجه سال ۱۳۹۷ باحضور مهندس اکبری رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی و مهندس شمچی معاونت بهره برداری شرکت و مهندس خوش سیرت معاونت خدمات مشترکین و مدیران امورهای تکاب، شاهین دژ ، میاندوآب ، بوکان و مهاباد به میزبانی امور آب و فاضلاب مهاباد برگزار گردید.

مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه ۹۶۰۰۸۵/۳۴ج

نظر به اینکه بموجب اجرائیه شماره ۹۶۱۰۴۲۰۲۲۹۴۰۰۰۳۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۲۷ آقای سیاوش داداشیان به پرداخت مبلغ ۳۰۹۶۰۴۱۹۳۴ ریال بابت محکوم به در حق محکوم له آقای حسین مکبر و نیز پرداخت مبلغ ۱۵۴/۳۱۲/۰۹۶ ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت و مبلغ ۵۸/۷۱۰/۰۰۰ ریال بابت الباقی دستمزد کارشناس محکوم گردیده است لذا در راستای وصول محکوم به حسب تقاضای محکوم له ۰/۸ دانگ از پلاک ثبتی شماره ۴۲۵۴۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۰۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط هیئت کارشناسان رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردیده است

محل وقوع ملک: تهران سعادت آباد بلوار سعادت آباد پایین تر از میدان کاج خیابان ۳۰ (شهید اصغر قدیری) پلاک ۸۲ و ۸۴

وضعیت ثبتی: بموجب نامه شماره ۹۳۹۱ مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۵ اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد عبارت است از: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷/۴۰ متر مربع قطعه ۳۴ تفکیکی به پلاک ثبتی ۴۲۵۴۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۰۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۶۰۶۷۹ و غیره صفحه ۱۸۲ و غیره دفتر ۴۶۲ و غیره تحت شماره چاپی ۲۶۷۸۷۴ و غیره بنام سیاوش داداشیان نسبت به ۰/۸ دانگ از شش دانگ و سایر مالکین ثبت و صادر و تسلیم شده است

وضعیت موجود ملک: به موجب پروانه تخریب و نوسازی شماره ۲۰۰۳۰۴۵۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ شهرداری منطقه ۲ تهران در پلاک ثبتی فوق ساختمانی با اسکلت بتنی در ۷ طبقه شامل دو طبقه زیرزمین با کاربری استخر و حمام و سونای مسکونی و چهار باب انبار مسکونی طبقه همکف با کاربری ۴ واحد پارکینگ مسکونی و فضای بازی بچه ها و ۴ طبق فوقانی مشتمل بر ۴ واحد مسکونی با زیر بنای مفید ۵۰۷/۴۴ و زیر بنای کل ۹۷۰/۰۸ متر مربع در حال احداث می باشد ملک جنوبی و مساحت عرصه ۱۸۱/۴۰ متر مربع (پس از اصلاحی) می باشد در بازدید از ساختمان مشاهده گردید که اسکلت بتنی ساختمان و سفت کاری و نمای شمالی به پایان رسیده و گچکاری و فرش کف با سنگ و همچنین کاشی کاری آشپزخانه و سرویس حمام ها و کف راه پله و سنگ کاری دیوارهای راه پله تا زیر سقف از طبقات اول الی چهارم (به غیر از خورده کاری های باقی مانده) انجام شده ولی در طبقات همکف و زیر زمین اول و دوم نازک کاری انجام نشده است نظریه کارشناسی: ارزش پایه مزایده ۰/۸ دانگ مشاع از شش دانگ مبلغ پنج میلیارد و ششصد میلیون ریال معادل پانصد و شصت میلیون تومان ارزیابی و اعلام میگردد مورد مزایده مستثنا به ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی و همچنین ماده ۱۳۷ قانون ناظر به ماده ۱۳۵ قانون مذکور از ۵۹/۱ سهم مشاعی از ۱۰۰ سهم از ۰/۸ یک دانگ از شش دانگ می باشد که کارشناس رسمی دادگستری ارزش آن را به مبلغ پایه مزایده ۳/۳۰۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال تعیین نموده است

مقرر گردید ملک مذکور در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ از ساعت ۱۳/۰۰ الی ۱۳/۳۰ در واحد مزایده مجتمع قضایی شهید مدنی تهران واقع در خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی خیابان پور سینا از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه بزرگمهر کد ۶۰۳ به نام حساب سپرده جاری مجتمع قضائی واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تنظیم نماید در غیر اینصورت ۱۰ درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد ضمنا این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

۱۱۰/۱۳۱۴۹۶ اجرای احکام شعبه ۳۴ دادگاه حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۸۱۶۰۰۰۴۹ شعبه ۱۱۷۶ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۷۶ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۱۶۰۱۵۷۵ خواهان: سیدحسن موسویان ابطهی نژاد فرزند سیدمهدی خوانده: حمیدرضا قربانی فرزند منصور خواسته: تعدیل تقسیط محکوم به دادگاه با عنایت به مجموع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص دعوی سیدحسن موسویان ابطهی نژاد به طرفیت حمیدرضا قربانی به خواسته صدور حکم بر تعدیل مبلغ پرداختی موضوع اعسار از پرداخت محکوم به دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۲۱۸۱۶۰۰۱۹۳ مورخ ۱۳۹۴/۱/۳۰ که به طور خلاصه خواهان اعلام داشته است که محکومیت وی پرداخت وجه چک می باشد توان مالی برای پرداخت محکوم به به صورت اقساط تعیین شده قبلی را ندارم و استشهادیه ای نیز ضمیمه دادخواست خود نموده است با ملاحظه محتویات پرونده مدعی اعسار (خواهان حاضر و محکوم علیه اولیه) مبالغی را در راستا و اجرای دادنامه موضوع تعدیل پرداخت کرده است دادگاه با توجه به محتویات پرونده و استماع اظهارات خواهان و شهادت شهود و عدم وجود دلایل حاکی از ملائت و توانایی مالی وی و عدم حضور محکوم له با وصف انتشار آگهی خواسته ایشان را ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۱-۸-۷ قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی حکم بر تعدیل مبلغ اعسار موضوع دادنامه مارالذکر و تقسیط بدهی به صورت ماهیانه پانزده میلیون ریال تا استهلاک کامل محکوم به صادر و اعلام می نماید مقرر است دفتر مفاد دادنامه به زندان ابلاغ شرحی مرقوم توجها به پذیرش تعدیل میزان محکوم به چنانچه نامبرده به جهت دیگری دربازداشت نباشد آزاد و نتیجه به این مرجع منعکس گردد رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و پس از انقضای آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

۶۶۶۱۶/م الف دادرس شعبه ۱۱۷۶ دادگاه کیفری ۲ مجتمع قضایی قدس تهران

مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه ۹۵۰۲۶۱ شعبه ۳۱

به موجب اجراییه شماره ۹۵۱۰۴۲۰۲۲۹۱۰۰۱۸۲ مورخ ۱۳۹۵/۶/۲۱ صادره از این دادگاه له فروغ یزدان عاشوری علیه شهربانو یزدان عاشوری و غیره در پرونده کلاسه اجرایی به شماره فوق با موضوع تقسیم ترکه پلاک ثبتی شماره ۱۲۶/۳۴۵۸ و ۱۲۶/۳۴۵۹ بخش ۱۱ تهران به نشانی خیابان صادقیه خیابان جلال پلاک ۱۷۴ توسط کارشناس رسمی دادگستری آقای مهندس بابک فهیمی به شرح ذیل به مبلغ ۳/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است ۱- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی و کاربری آن: ملک مورد نظر ساختمانی ۴ طبقه (یک طبقه زیر زمین- یک طبقه همکف و دو طبقه روی آن) شامل ۸ واحد مسکونی که در حال حاضر طبقه همکف دارای کاربری داروخانه و درهای هوشمند می باشد واحد زیر زمین غربی دارای سه خواب یک حمام و یک سرویس بهداشتی و آشپزخانه با کف سیمان میباشد انشعابات: آب و گاز و برق و تلفن میباشد با توجه به موارد یاد شده فوق الذکر بررسیهای صورت گرفته و در صورت صحت و کفایت و مدارک ابرازی و با در نظر گرفتن عوامل موثر در قضیه و در صورت امکان انجام معامله قیمت مذکور ۳/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پانزده میلیون تومان برآورد و اعلام میگردد مقرر گردید ملک مذکور روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ از ساعت ۱۴ الی ۱۴/۳۰ در واحد مزایده به نشانی تهران خ انقلاب خ قدس مجتمع قضایی شهید مدنی طبقه اول از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ به نام سپرده جاری مجتمع قضایی مدنی واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر اینصورت ۱۰ درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد ضمنا این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

۱۱۰/۱۳۱۵۱۲ دادورز شعبه ۳۱ دادگاه حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۵۰۰۹۰۱۰۲۲ شعبه ۱۰۵۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی عدالت تهران (۱۰۷۲ جزایی سابق) تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۰۰۰۰۸۰۱۱۶۷ شکات: ۱- فرشته مدرسی ۲- مهدی غلامی فرزند داود ۳- مهین ریاضتی کشه فرزند شکراله متهمین: ۱-علیرضا سیفی مقدم ۲- پویا اسلامی اکبر فرزند احمد ۳- سید نصرت علی علوی زاده همگی به نشانی مجهول المکانتاتهام ها: ۱- کلاهبرداری ۲- سرقت مستوجب تعزیر ۳- انتقال مال غیر ۴- جعلنظر به محتویات پرونده به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد

رای دادگاه

در خصوص اتهام علیرضا سیفی مقدم فرزند حسین دائر بر جعل سند امتیاز مسکن مهر- استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری به مبلغ سیصد میلیون ریال موضوع شکایت مهین ریاضتی و فرشته مدرسی و به مبلغ سیصد و بیست میلیون ریال موضوع شکایت مهدی غلامی و اتهام پویا اسلامی اکبر و سیدنصرت علی علوی زاده دائر بر معاونت در کلاهبرداری موضوع کیفرخواست شماره ۹۶۱۰۴۳۰۵۰۰۰۰۰۴۱ مورخ ۹۶/۱/۲۱ اصداری از دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه یک تهران دادگاه با توجه به محتویات پرونده- شکایت شاکیان- پاسخ استعلام بعمل آمده از بانک مسکن که موید مجعول بودن دو برگ فیش بانکی می باشد کپی اسناد مجعول- اسناد ارائه شاکیان که موید پرداخت وجه به متهم می باشد و عدم حضور متهمین علیرغم ابلاغ قانونی و عدم ارسال لایحه دفاعیه بزهبای انتسابی به ایشان را محرز و مسلم دانسته لذا مستندا به مواد ۵۳۶ قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۷۵ و مواد ۱۲۲و ۱۲۷ و ۱۳۱ و ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲ و ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا و اختلاس و کلاهبرداری متهم ردیف اول را بتحمل دو سال حبس تعزیری بابت جعل فیش شماره ۱۵۲/۰۸۸۴۴۷۱ بانک مسکن و تحمل دو سال حبس تعزیری بابت جعل فیش شماره ۱۵۲/۰۸۸۴۴۷۵ بانک مسکن و تحمل هفت سال حبس تعزیری بابت کلاهبرداری به میزان سیصد میلیون ریال موضوع شکایت مهین ریاضتی و فرشته مدرسی از طریق استفاده از اسناد مجعول و پرداخت مبلغ سیصد میلیون ریال در حق شاکیان به عنوان رد مال و پرداخت مبلغ سیصد میلیون ریال معادل وجه دریافتی به عنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت و تحمل هفت سال حبس تعزیری بابت کلاهبرداری به میزان سیصد و بیست میلیون ریال موضوع شکایت مهدی غلامی و پرداخت مبلغ سیصد و بیست میلیون ریال در حق شاکی مهدی غلامی به عنوان رد مال و پرداخت مبلغ سیصد و بیست میلیون ریال معادل وجه دریافتی به عنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت و هر یک از متهمین ردیف دوم و سوم را به تحمل یکسال حبس تعزیری بابت ارتکاب معاونت در کلاهبرداری محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۶۶۶۱۸/م الف رئیس شعبه ۱۰۵۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی عدالت تهران

اگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه۹۶۰۰۵۲ ج

به موجب اجراییه صادره به شماره۹۶۰۰۰۵۷ مورخ ۱۳۹۶/۲/۱۷ نازنین رسولی اصفهانی- هما احمدی محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۷/۳۲۷/۷۳۱/۰۹۲ ریال بابت محکوم به در حق محکوم له آقای محمد رسولی اصفهانی و مبلغ ۱/۳۶۶/۳۸۶/۵۵۴ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت که در راستای وصول محکوم به حسب تقاضای محکوم له پلاک ثبتی شماره ۱فرعی از ۵۶۷۰ اصلی واقع در بخش۲ تهران متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ ۱۲۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است. ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: سه دانگ الهه هرانی ثانی - مائده نوروزی احمدآبادی- فاطمه نوروزی احمد آبادی- سید حسن علی حسینی و ناصر علی حسینی و ۳ دانگ بنام مرحوم علی محمد رسولی اصفهانی (ورث ۱-هما احمدی و نازنین رسولی اصفهانی و محمد رسولی اصفهانی و محمود رسولی اصفهانی) ۲- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی و کاربری آن: ملک واقع در تهران خیابان امیرکبیر شرقی روبروی حسینیه بنی فاطمه پلاک آبی۵۱۶ (پلاکهای جدید۱۷۷-۱۷۹-۱۸۱-۱۸۳-۱۸۹) مجتمع تجاری۱۱۰که یک باب گاراژ با سه دهنه مغازه به مساحت ۱۶۵۲/۴۷ مترمربع بوده که مساحت مورد ثبت در اجرای ماده ۴۵ قانون ثبت به مساحت ۱۴۵۹/۹۵ مترمربع اصلاح گردیده است بر طبق گواهی پایانکار شماره۱۲۲۰۴۲۶۴۲ مورخ۱۳۸۵/۱۱/۲۸ شهرداری منطقه۱۲ تهران و صورتمجلس تفکیکی شماره۷۷۷۳ ش مورخ۱۳۸۹/۲/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران ساختمان با اسکلت فلزی کاربری تجاری در ۷ طبقه شامل۴ طبقه زیرزمین و ۳ طبقه روی آن با ۱۳۰ واحد تجاری-۱۲۶ واحد پارکینگ (زیرزمین دوم۴۰ واحد- زیرزمین سوم۴۲ واحد و زیرزمین چهارم۴۴ واحد و پارکینگها فقط قابل انتقال با واحدهای تجاری بوده یک واحد پست برق با مساحت ۴۷/۱۰ مترمربع واقع در زیرزمین اول که قطعه مذکور فقط قابل انتقال به برق منطقه ای تهران می باشد در طبقه دوم نمازخانه و سرویس بهداشتی وجود دارد تاسیسات و سرویس بهداشتی با زیربنای کل۸۷۹۹/۹۲ مترمربع می باشد و این پاساژ دارای۱۳۰ واحد تجاری (درطبقه زیرزمین اول۳۶ واحد- در طبقه همکف۴۵ واحد ودر طبقه اول۴۹ واحد تجاری) می باشد مجموع مساحت مفید۱۳۰ واحد تجاری حدود۲۳۸۸/۸۳ مترمربع می باشد بنای فوق دارای۲۰ سال قدمت- نمای سنگ پوشش کف سنگ- بدنه دیوارها نقاشی در ورود به واحدها فلزی شیشه خور دیوار راه پله و راهروها تا نیمه سنگ و با نقاشی می باشد ساختمان دارای دو دستگاه آسانسور و دو سیستم راه پله داشته و دسترسی به آن از ضلع جنوبی در خیابان امیرکبیر و ضلع شرقی کوچه داودی امکان پذیر است واحدهای موجود در پاساژ در کسب فروش ماشین فعالیت داشته ۳-وضعیت ثبتی : مشاعی۴-مورد مزایده دو سهم مشاع از ۱۸سهم عرصه و اعیان ششدانگ متعلق به هما احمدی و ۲/۲ سهم مشاع از ۱۸ سهم عرصه و اعیان ششدانگ به استثنای ثمینه عرصه و اعیان متعلق به نازنین رسولی می باشد که کارشناس رسمی دادگستری ارزش ۲ سهم خانم هما احمدی به مبلغ۱۳/۷۸۸/۸۹۰/۰۰۰ریال و ارزش ۲/۲ سهم خانم نازنین رسولی اصفهانی با کسر ثمینه عرصه و اعیانی به مبلغ ۱۴/۱۳۳/۶۱۳/۳۴۰ریال تعیین نموده است. مقرر گردید ملک مذکور در تاریخ۹۶/۱۰/۲۵ از ساعت۱۱ الی ۱۱:۳۰ در واحد مزایده مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در خیابان سپهبد قرنی نبش سمیه از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۸۰۰۵ بنام سپرده دادگستری نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید درغیر اینصورت ۱۰درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تائید مزایده ملک مذکور بنام خریدار منتقل خواهد شد. کسانیکه تمایل به شرکت در مزایده و بازدید ملک موصوف را دارند میتوانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فراهم گردد ضمنا هزینه انتقال سند رسمی به عهده خریدار می باشد و این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

۱۱۰/۱۳۱۷۴۸ اجرای احکام شعبه ۶ دادگ