اخبار

برای رفاه حال مشتریان ؛

افزایش قیمت خودروهای داخلی خلاف واقع است

وزارت صنعت، معدن و تجارت: برای افزایش قیمت خودروهای داخلی تصمیمی نداریم .

روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت صنعت، معدن و تجارت با صدور اطلاعیه ای در خصوص مطلب پخش شده در برنامه پیک نیمروزی رادیو ایران مبنی بر اینکه قیمت خودروهای داخلی به تبع افزایش قیمت خودروهای خارجی بالا رفت، توضیحاتی برای شفافیت هرچه بیشتر ارایه داد:

در شرایط کنونی تصمیمی مبنی بر افزایش قیمت وجود ندارد و موضوع افزایش قیمت خودروهای داخلی خلاف واقع است. از سوی دیگر برخی خودروسازها از جمله ایران خودرو برای رفاه حال مشتریان خود تخفیفات فصلی ارایه داده بودند که با پایان مهلت تخفیف مورد نظر، قیمت خودروهای این شرکت به حالت قبلی بازگشته و موضوع افزایش قیمت مطرح نبوده است. همچنین گروه خودروسازی سایپا در راستای حمایت از مصرف کنندگان و سیاست‌های دولت خدمتگزار دستور افزایش نیافتن قیمت را صادر کرده است و موضوع افزایش قیمت در مقطع فعلی در این شرکت نیز اجرا نمی‌شود.

۶۰ تن تخم مرغ وارد کشور شد

یک مقام مسئول با بیان اینکه واردات تخم مرغ باعث کاهش قیمت این محصول در بازار شده است، گفت: واردات تخم مرغ ترک به ایران، باعث افزایش قیمت این محصول در ترکیه شده است.

ناصر نبی پور، رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران با بیان اینکه تاکنون حدود ۱۷ میلیون قطعه مرغ براساس بیماری آنفلوانزا در کشور معدوم شده است، اظهار داشت: تقریبا به جز دو استان سمنان و خراسان رضوی، همه استانها با این بیماری درگیر شده اند. وی در بخش دیگری از سخنان خود درباره واردات یک شبه و ناگهانی تخم مرغ به کشور، افزود: از حدود شهریور ماه که آنفلوانزا در کشور شیوع یافت، معاون توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی جلسه ای را با حضور تشکل‌های مربوطه برگزار کرد، در آن جلسه مطرح شد با وضعیت ایجاد شده، حداقل ۱۳۰ هزارتن تخم مرغ امسال کمبود خواهیم داشت و به اتحادیه میهن، ماموریت داده شد که این واردات را انجام دهد. رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران تصریح کرد: بنابراین محموله ای که الان به کشور آمده شهریور ماه اقدامات مربوط به آن انجام شده و یک شبه نیامده است؛ مقداری هم که آقایان می گویند نیست؛ ۱۳۰ هزارتن اعلام شده امسال کمبود خواهیم داشت، ۲۰ هزارتن نیز حواله صادر شده و حدود ۵۰ الی ۶۰ تن به کشور آمده است.

وزیر صنعت عنوان کرد:

افزایش ۲۵ درصدی تولید گندله کشور

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ظرفیت تولید ۶۰ میلیون تن کنسانتره در سنگان، گفت: ۱۵ میلیون تن گندله در این منطقه تولید خواهد شد.

محمد شریعتمداری در مراسم آغاز به کار طرح سنگان گفت: با احداث مجموعه پروژه های سنگان، این منطقه به یکی از بزرگترین مرکز تولید فولاد کشور بدل خواهد شد و از ظرفیت تولید ۶۰ میلیون تن کنسانتره کشور ۲۰ میلیون تن در سنگان تولید خواهد شد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: از ظرفیت تولید ۶۰ میلیون تن گندله کشور، بالغ بر ۱۵ میلیون تن گندله در سنگان احداث خواهد شد که معادل ۲۵ درصد کل گندله تولیدی کشور خواهد بود.

همچنین در این مراسم خداداد غریب پور، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی با اشاره به سرمایه گذاری های انجام شده در این طرح اظهار کرد: سرمایه گذاری در واحد تولید کنسانتره و گندله سازی شرکت صنعتی و معدنی توسعه ملی، قریب به دو هزار و صد میلیارد تومان در بخش های ماشین آلات، تجهیزات، تاسیسات و ساختمان و با احتساب سرمایه گذاری های زیرساختی می‌باشد که مبلغ دو میلیارد و دویست و یازده میلیون یوآن بصورت ارزی و بالغ بر هزار میلیارد تومان بصورت ریالی می‌باشد.

وی افزود: این مجتمع در زمینی به مساحت ۸۰ هکتار احداث گردیده که با توجه به نامگذاری سال ۱۳۹۶ توسط مقام معظم رهبری به سال "اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال" شاهد افتتاح خط تولید کنسانتره آهن به میزان ۲.۵ میلیون تن در سال در فاز اول که به همت مدیران و کارکنان شرکت صنعتی و معدنی توسعه ملی چهار ماه قبل از برنامه زمان بندی مصوب، به بهره برداری رسید.

غریب پور خاطرنشان کرد: خط تولید گندله سازی به میزان ۲.۵ میلیون تن در سال، در فاز دوم که در نیمه اول سال ۱۳۹۷ به بهره‌برداری خواهد رسید که جمعاً ۵ میلیون تن کنسانتره به ۵ میلیون تن محصول گندله تبدیل و سهم شرکت صنعتی و معدنی توسعه ملی از چشم انداز ۸۰ میلیون تن کنسانتره و گندله ۶.۲ درصد خواهد بود.

وی تصریح کرد: میزان اشتغال زایی به طور مستقیم در این طرح در فاز اول ۵۰۰ نفر و مجموعاً در فاز اول و دوم ۱۱۰۰ نفر و میزان اشتغالزایی غیرمستقیم در این طرح بالغ بر ۳۰۰۰ نفر است.

گفتنی است افتتاح واحد تولید کنسانتره به میزان ۲/۵ میلیون تن در سال و نیز احداث واحد تولید گندله به میزان ۵میلیون تن در سال از سوی شرکت صنعتی و معدنی توسعه ملی وابسته به هلدینگ توسعه ملی و با سرمایه گذاری بیش از ۲۰۰۰میلیارد تومان صورت گرفته است.

خط تولید کنسانتره شرکت صنعتی و معدنی توسعه ملی در روز پنجشنبه با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیات عامل ایمیدرو به دست معاون اول رئیس جمهور افتتاح شد که این پروژه با سرمایه گذاری بالغ بر ۸۸۰۰ میلیارد ریال و اشتغال زایی مستقیم برای ۴۰۰ نفر با ظرفیت ۲.۵ میلیون تن در سال آغاز به کار کرده است

ورود ۲ فاینانسور به قرارداد هواپیمای ایران

ATRهای هفتم و هشتم هما به زمین نشست

دیروز عصر دو فروند هواپیمای ATR متعلق به ناوگان هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران، از تولوز فرانسه وارد کشور شد و در مهرآباد به زمین نشست. دو فروند هواپیمای ATR۷۲-۶۰۰ متعلق به هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران روز گذشته در فرودگاه مهرآباد به زمین نشست.

این دو فروند هواپیما که با رجیستر EP-ITG و EP-ITH و به نام های تانگو هتل و تانگو گل از تولوز فرانسه- محل کارخانه هواپیما سازی ATR -شب گذشته به مقصد مهرآباد پرواز کرده اند، در میانه راه در فرودگاه آتن، سوخت‌گیری کرده و مجدداً به مقصد مهرآباد به پرواز درآمدند.

در این سفر که یکی از معاونان شرکت هما برای تحویل این دو فروند هواپیمای ATR به فرانسه رفته بود، برخلاف تحویل های گذشته، فرزانه شرف بافی مدیرعامل هما، این دو فروند را همراهی نکرد.

گفتی است هواپیمای ATR جزو هواپیماهای کوتاه برد و کم مصرف بوده که ظرفیت آن با ۷۰ مسافر برای سفرهای محلی و پروازهای رجیونال کاربرد دارد.

تاکنون ۶ فروند از ۲۰ فروند هواپیمای سفارشی هما به شرکت ATR وارد ناوگان این شرکت شده و با ورود این دو فروند تعداد ATRهای ایران ایر به ۸ فروند می رسد. همچنین هواپیماهای برجامی با ورود این دو فروند به ۱۱ فروند می رسد که علاوه بر ATRها، سه فروند ایرباس نیز تاکنون وارد ناوگان هما شده است. منبع تامین مالی همه این هواپیماها از محل مصوبه تخصیص ۳۲۰ میلیون دلاری صندوق توسعه ملی و با عاملیت بانک صنعت و معدن بوده است.

ورود ۲ فاینانسور به قرارداد هواپیمای ایران

قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در امور بین‌الملل اعلام کرد که با بررسی شرایط پنج شرکت فاینانس کننده که در قراردادهای هواپیماهای ایران مشخص شده بودند، در حال حاضر دو شرکت اروپایی و چینی باقی مانده‌اند که قرارداد آنها در مرحله نهایی شدن است. اصغر فخریه کاشان در حاشیه ورود دو هواپیمای جدید ATR به ایران اعلام کرد: در قراردادهایی که ایران‌ایر با سه شرکت هواپیماساز ایرباس، بوئینگ و ATR بسته است، این شرکت‌ها متعهد شده‌اند که بخشی از هواپیماهای این قراردادها را تامین فاینانس کنند که البته رقم آنها و شرایطشان نسبت به فاینانس‌های معمول قدری متفاوت است. به گفته وی، آنچه از سوی شرکت‌های هواپیماساز به عنوان فاینانس مطرح می‌شود، به بک‌استاپ فاینانس معروف است. این به معنای این است که وقتی خریدار نتواند فاینانس را از محل دیگری تامین کند، این شرکت‌ها خود فرآیند تامین مالی را اجرایی می‌کنند که برایشان سود بیشتری دارد و مدت زمان آن نیز کوتاه‌تر است. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: البته به دنبال این هستیم که جدای از تعهداتی که این شرکت‌ها در قرارداد خود آورده‌اند، فاینانس را از محل دیگری تامین کنیم که زمان بازپرداخت آن از ۱۰ سال به ۱۲ تا ۱۸ سال افزایش پیدا کند. فخریه کاشان درباره شرایط ورود هواپیماهای جدید به ایران نیز توضیح داد: با توجه به مشکلاتی که تلاش شد در سطح بین‌المللی برای ایران به وجود آید، کار نهایی کردن این قراردادها بسیار دشوار بود. بسیاری از دفاتر حقوقی جهان وجوهی را که برای خرید این هواپیماها مورد استفاده قرار گرفته‌اند را با تلاشی جدی به دنبال توقیفش بودند و حتی در ۱۱ سپتامبر امسال این حادثه را بهانه کردند تا بوئینگ ابعاد مالی قراداد خود با ایران را افشا کند تا از این طریق پول ما توقیف شود. وی با بیان اینکه با وجود تمام این مشکلات قراردادهای ایران در حال اجرا شدن هستند، تصریح کرد: ما در سال ۲۰۱۸ میلادی ۱۲ فروند هواپیمای ATR جدید تحویل خواهیم گرفت تا به این ترتیب تمام قرارداد واردات ۲۰ فروند هواپیمای کوچک ایران نهایی شود. در کنار آن ما تعدادی هواپیمای پهن پیکر نیز وارد خواهیم کرد تا متوسط عمر ناوگان به حدود ۱۵ سال کاهش پیدا کند. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در این قراردادها دولت ایران هیچ تضمین و ضمانتی را امضا نکرده است، توضیح داد: آنچه که دولت به این قرارداد کمک کرد، مصوبه تامین مالی صندوق توسعه ملی بود که تصویب آن نیز به چند سال قبل باز می‌گشت. در کنار آن فاینانس کمپانی‌های سازنده و دیگر شرکت‌های لیزینگ فعال در این بازار نیز منابع مالی دیگر ما هستند. در این قرارداد بانک صنعت و معدن به عنوان بانک عامل فعالیت می‌کند و بازگشت اقساط هواپیماهای خریداری شده نیز از محل پرواز هواپیماها و سودآوری شرکت هما اجرایی خواهد شد. زیرا در غیر این صورت هما زیان‌ده می‌شود و خرید این هواپیماها توجیه خود را از دست می‌دهد.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی مطرح کرد:

تحصیلکرده بیکار بهتر از بیکار بی سواد!

یک مقام مسئول کارگری معتقد است در بازار کاری که بازنشستگان بعد از ۳۰ سال کار باید همچنان در جست‌وجوی شغل باشند و نیروهای جوان جویای کار در خیابانها پرسه بزنند، نمی‌توان فرهنگ کار را نهادینه کرد.

فتح اله بیات در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: فرهنگ کار با شعار و سخنرانی و جلسه نهادینه نمی‌شود. ما نیاز به الگوبرداری صحیح از تجربیات کشورهایی هستیم که در این زمینه پیشرو هستند و باید روی فرهنگ کار سرمایه‌گذاری کنیم.

وی ادامه داد: امروز شاهدیم که بسیاری از بازنشستگان پس از فراغت از کار همچنان در جست‌وجوی کار هستند تا بتوانند هزینه‌های زندگی خود و خانواده را تامین کنند.طبعا در بازار کاری که بازنشسته بعد از ۳۰ سال دنبال کار می‌گردد و نیروی جوان و فعال در کنار خیابانها پرسه می‌زند، نمی‌توانیم انتظار نهادینه شدن فرهنگ کار را داشته باشیم.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی با تاکید بر اینکه داشتن نیروی تحصیلکرده بیکار بهتر از نیروی بیکار بی سواد است، ادامه داد: باید از لحاظ عقلی بپذیریم وقتی نیروی بیکار تحصیلکرده داریم، هر زمان امکان دارد که بازار کاری برای او به وجود آید و خودش را با حداقل آموزش با بازار کار وفق بدهد ولی بیکار بی سواد با رفتارهای ناهنجار خود می‌تواند اتفاقات ناگوار را رقم بزند.

بیات گفت: باید به فکر صنعت و تولید کشور باشیم و فراموش نکنیم که با نیروی کار ۷۰ ساله نمی‌توانیم به کره و ژاپن برسیم.

وی در پایان تاکید کرد: لازم است از تعدد شغل‌ها در مملکت جلوگیری کنیم تا بازار کار برای نیروهای کار جوان باز شود و سیستم معیوبی که در آن عده‌ای ۱۰ شغله هستند و به هر پست و مقامی که می‌رسند آن را رها نمی‌کنند، اصلاح کنیم.

بانک

نیکوکاری هدفمند را با «بام» تجربه کنید

سرویس بانک- سامانه «بام» بانک ملی ایران امکانی را در اختیار خیرین قرار داده که محل هزینه کرد مبالغ پرداختی را خودشان تعیین کنند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، در روش های سنتی پرداخت صدقات یا مبالغی که به منظور مصرف در امور خیریه در نظر گرفته شده است، خیرین مبلغ مد نظر را به صندوق یا مراکز مشخص ارائه کرده و محل مصرف آن را به نهاد مربوطه واگذار می کنند. با این حال سامانه «بام» که خدمات متنوع مالی از جمله «نیکوکاری» در آن قابل انجام است، امکان تازه ای برای مشتریان بانک ملی ایران فراهم کرده است.در این روش، کاربر «بام» با استفاده از منوی «نیکوکاری» می تواند از میان ۱۸ سازمان، یکی را برای واریز وجه در نظر بگیرد. از سوی دیگر، برخی سازمان ها مانند کمیته امداد امام خمینی (ره) این امکان را فراهم کرده اند که خیرین حتی محل دقیق مصرف مبلغ به همراه استان مورد نظرشان را نیز انتخاب کنند. این روش منحصر به فرد در سامانه «بام» قابل دسترسی بوده و مورد استقبال مشتریان نیز قرار گرفته است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی:

توجه بانک شهر به توسعه حمل و نقل عمومی در کلان شهرها شایسته تقدیر است

سرویس بانک- رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه توجه بانک شهر به توسعه حمل و نقل عمومی در کلان شهرها شایسته تقدیر است، گفت: این بانک با حمایت های خود از مدیریت شهری کلان شهرها توانسته مشکلات آنان در این حوزه را تا حد بسیاری زیادی مرتفع سازد.

به گزارش امتیاز و به نقل از مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر ، محمدرضا رضایی‌کوچی با اشاره به اینکه بانک شهر در عمل ثابت کرده است که تنها حامی شهر ، شهروندان و مدیریت شهرها در کشور است، افزود: قراردادن منابع مالی در اختیار عمران و آبادانی شهرهای مختلف ، یکی از اهداف اصلی این بانک طی سال‌های اخیر بوده است. وی تصریح کرد:هم اکنون نیز در شرایطی که بسیاری از شهرداری های کشور برای به سرانجام رساندن پروژه های فرهنگی و عمرانی خود با مشکل همراه هستند؛ بانک شهر حامی اصلی آنان است. رضایی‌کوچی با تاکید بر اینکه طی سال های اخیر بانک شهر در راستای رسالت خود که همان حمایت از شهر و شهروندان حرکت کرده است،خطرنشان کرد: سلامت انجام عملیات بانکی امروز در بانک شهر زبانزد است. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بانک شهر حتی بیشتر از دولت به عمران و آبادانی کلان شهرها توجه کرده ، گفت:این بانک در راستای تحقق اهداف و وعده های خود به خوبی حرکت کرده است.

موبایل بانک رفاه ویژه اندروید به روز رسانی شد

سرویس بانک- موبایل بانک رفاه ویژه سیستم عامل اندروید، به روزرسانی شد. در نسخه جدید امکاناتی نظیرنمایش پیغام مناسب به هنگام روت بودن(دسترسی به تمامی فایل های ریشه و سیستمی گوشی موبایل) ، نمایش چهار رقم آخر کارت ها در منوی انتقال وجه کارت به کارت و منوی سابقه، اضافه شدن آهنگ هشدار در پیغام های خطا و خروج از سیستم ، اضافه شدن فعالسازی آهنگ هشدار در صفحه تنظیمات ، به کارگیری کیبورد عددی بر اساس طراحی جدید ، امکان ذخیره نام کاربری در صفحه ورود به سیستم و اضافه کردن واتر مارک در رسیدها اضافه شده است.نسخه جدید موبایل بانک بر روی پورتال بانک به نشانی www.refah-bank.ir قرار دارد. گفتنی است که امکانات فوق در هر دو حالت ساده و استاندارد ایجاد شده است.

آگهی حصر وراثت

خانم سیده سودابه برهانی فرزند هیبت اله به شرح درخواستی که به شماره ۶/۹۶/۳۸۶ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته عبداله خالقی رستمکلائی فرزند علی اصغر به شناسنامه ۴۷۹۳ صادره از بهشهر درتاریخ ۱۳۹۶/۹/۱۸در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر- رستم کلا فوت نموده و ورثه /وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- سیده سودابه برهانی فرزند هیبت اله به شماره شناسنامه ۵۵۸۴ متولد ۱۳۵۰ همسر متوفی ۲- لیوالفضل خالقی رستمکلائی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۱۷۰۲۰۱۰۱ متولد ۱۳۷۲ پسر متوفی ۳- بهجت خالقی رستمکلائی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۱۷۰۲۳۳۴۷۴ متولد ۱۳۷۳ دختر متوفی ۴- مجتبی خالقی رستمکلائی فرزند عبداله شماره شناسنامه ۲۱۷۰۳۶۴۶۸۴ متولد ۱۳۷۸ پسر متوفی لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف بهشهر

++

آگهی حصر وراثت

خانم هانیه عموزاد خلیلی فرزند اسحق به شرح درخواستی که به شماره ۵/۹۶/۴۵۲ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته شادروان اسحق عموزاد خلیلی فرزند غلامعلی به شناسنامه ۶ صادره از گلوگاه درتاریخ ۱۳۹۶/۹/۱۳در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر- خلیل شهرکلا فوت نموده و ورثه /وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- هانیه عموزاد خلیلی فرزند اسحق شماره شناسنامه ۵۷۹۰۰۳۶۴۱۴ متولد ۱۳۷۳ دختر متوفی ۲- فاطمه کاظمی کلاکی فرزند باقر شماره شناسنامه ۹۰۷ متولد ۱۳۵۰ همسر متوفی لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف بهشهر

++

آگهی ابلاغ متهم

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۶۸ این شعبه آقای هادی کرک ابادی به اتهام مزاحمت ملکی(؟؟؟) شکایت شاکی، گزارش مرجع انتظامی، اظهارات گواه ، رای شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان سمنان) تحت تعقیب می باشد باعنایت به مجهول المکان بودن متهم در اجرای ماده ۱۷۴ آیین دادرسی کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا در موعد مقرر ظرف یک ماه پس از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد: بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد. ضمنا وفق ماده ۱۹۰ قانون آیین دادرسی کیفری متهم می تواند یک نفر وکیل دادگستری همراه خود داشته باشد.

علی ایثاری – دادیار شعبه چهارم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سمنان

++

(مزایده مرحله دوم)

برابر با نیابت شماره ۱۸۹/۹۲ – ۹۳/۱۱/۴ و متعاقب آن مفاد برگ اجراییه صادره از شعبه اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان گلوگاه موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۱۰۶۸ اجرای احکام مدنی شهرستان بهشهر محکوم علیه آقای سید دوستعلی باقری محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۹/۶۱۰/۰۰۰ ریال وخسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۸۹/۹/۷ لغایت یوم الوصول در حق محکوم له آقای محمدرضا کلانتر فرزندابراهیم و ایضا هزینه نیم عشر من باب حق الاجرا براساس محکوم به و نظر به اینکه محکوم علیه موصوف با وصف ابلاغ مفاد برگ اجراییه به وی در فرجه مقرّر قانونی اقدامی را در جهت اجراء مفاد آن معمول نداشته فلذا محکوم علیه اموال خود را به شرح ذیل جهت تامین و توقیف معرفی نموده است. یک قطعه زمین واقع در هزار جریب روستای منکارین اراضی موسوم به گیگا زمین در جنوب روستای منکازین و رودخانه آن واقع بوده که حدود اربعه آن شمالا به متصرف و محمد جعفری و راه عبور فرعی ،شرقا به متصرفی عقیلی خلیلی، جنوبا به متصرفی حیدر جعفری و غربا به متصرفی ورثه مرحوم سید قاسم بابازاده محدود بوده و مساحت آن با پیمایش دستگاه GPSحدود ۱۱۳۸۰ متر مربع برآورد گردیده که جهت مساحی دقیق در صورت لزوم ، نقشه برداری لازم است ملک دارای شیب تند عمومی جنوب به شمال است در زمان بازدید فاقد زراعت بوده و در قسمت جنوبی و میانی زمین تعداد ۹ اصله درخت راش قطر ۴۰ سانتی (حدودا) ۳۹، اصله درخت بلوط به قطر ۳۰ – ۵۰ سانتی متر (که دو اصله آن حدود یک متر قطر دارند) تعداد ۱۰ اصله درخت گردوی ۸ – ۱۲ ساله وجود داشته و الباقی زمین جدیدا به غرس نهال سیب ، به فندوق و ... اختصاص یافته است. ارزش ملک مجموعا به مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد. نتیجتا اموال موصوف برای روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ از طریق مزایده در اجرای احکام مدنی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه به فروش می رسد ، طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزی که برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند و مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد شد که بالاترین قیمت را به صورت کتبی قبول کرده باشد توجها به اینکه دایره اجرای احکام (مامور اجرا) می تواند بهای مال مورد مزایده را عند الاقتضا به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ۱۰ درصد بهاء را فی المجلس بعنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم و حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

قاضی اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بهشهر

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۷۴۴۵۰۰۲۱۹ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهر سمنان تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای غلامرضا رضایی نژاد فرزند رحمت اله به نشانی سمنان – سمنان بلوار علویان جنب کارخانه ارد شرکت ابتکار قالب خواندهٔ: آقای حسین حبیب پور قوامی به نشانی خواسته: مطالبه وجه بابت ... به تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۹ در وقت فوق العده شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهر سمنام بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد با بررسی جامع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا خواهان آقای غلامرضا رضایی نژاد فرزند رحمت الله دادخواستی به طرفیت خوانده آقای حسین حبیب پور قوامی فرزند عبادالله به خواسته ی مطالبه وجه به مبلغ ۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت دو فقره چک به شماره های ۲۳۹۲۷۴ – ۱۳۹۴/۲/۲۰ (به مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۲۲۹۳۷۵ – ۱۳۹۲/۰۲/۳۱ (به مبلغ ۷۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال) هر دو عهده بانک ملی و خسارت تاخیر در تادیه دین و هزینه دادرسی تقدیم نموده است به این ترتیب به وجود اصل چک ها در ید مدعی و عدم تعرض مدعی علیه به صحت صدور و تعهد وی به پرداخت وجه آن در موعد مقرر و نیز با لحاظ گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه و با توجه به اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت دین در تاریخ سر رسید یا تاریخ موخر اقامه ننموده و در قبال دعوی مطرح شده دفاعی به عمل نیاورده است با توجه به نظریه مشورتی اعضا شورا قاضی شورا دعوای خواهان را وارد تشخیص داده با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۲۴۹ ، ۳۱۰، ۳۱۲ قانون تجارت و تبصره ماده ی ۲ قانون صدور چک الحاقی ۱۳۷۶ و قانون استفساریه ی تبصره ی الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۷ ، حکم ه محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۸۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و در حق خواهان صادر و اعلام می نماید قسمت اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر در تادیه دین را از سر رسید چک ها تا وصول محکوم به بر اساس شاخص ماهانه کل بهای کالاها و خدمات مصرفی اعلام شده از سوی بانک مرکزی محاسبه و از محکوم علیه وصول و به محکوم اله ایصال دارد رای صادر شده غیابی وظرف بیست روز ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و پس از ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم محترم عمومی سمنان می باشد.

قربان قاسمی – قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف سمنان

++

دادنامه

پرونده های کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۳۱۰۳۰۰۰۱۶ و ۹۶۰۹۹۸۲۳۱۰۳۰۰۰۳۸ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان سمنان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۳۱۰۳۰۰۴۷۴ خواهان ها: آقای سیامک غرب قاهوری فرزند کوچک به نشانی استان سمنان– شهرستان سمنان–شهر سمنان - خیابان شیخ فضل اله نوری– کوچه۱۳ پلاک ۵ ۲-شرکت بازرگانی و معدن کوهسار با مدیرعاملی حسین کاشفی با نمایندگی آقای حسین کاشفی فرزند قنبر به نشانی سمنان –خیابان شیخ فضل الله نوری جنب استخر باغ فیض ساختمان کاشفی واحد ۳ خواندگان : ۱- سمنان کوهیار به نشانی استان سمنان –شهرستان سمنان –شهر سمنان –باغ فیض –جنب استخر شرکت سمنان کوهیار ۲- آقای سیامک عرب ماهوری فرزند کوچک به نشانی سمنان - شیخ فضل الله نوری – کوچه ۱۳ – پلاک ۵ ۳- دادستان محترم دادسرای عمومی و انقلاب سمنان به نشانی سمنان - میدان عدالت – دادگستری شهرستان سمنان خواسته ها: ۱- انحلال شرکت موسسه ۲ منظور حکم ورشکستگی به تاریخ ۱۳۹۶/۸/۳۰ در وقت فوق العاده جلسه دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است پس از بررسی محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید: رای دادگاه درخصوص دادخواست خواهان شرکت بازرگانی و معدن کوهیار به شماره ثبت ۳۶۱۸ با شناسه ملی ۱۰۴۸۰۱۰۳۷۸۳ با مدیریت عاملی آقای حسین کاشفی بطرفیت خواندگان آقای سیامک عرب قاهوری فرزند کوچک و دادستان سمنان به خواسته صدور حکم به ورشکستگی و توقف از پرداخت دیون با ارجاع امر به کارشناسی به شرح دادخواست تقدیمی و ضمائم آن و همچنین در خصوص دادخواست خواهان آقای سیامک عرب قاهوری فرزند کوچک به طرفیت شرکت سمنان کوهیار با مدیریت عاملی آقای حسین کاشفی به خواسته صدور حکم به ورشکستگی و توقف از پرداخت دیون در تاریخ سر رسید یا تاریخ موخر اقامه ننموده و در قبال دعوی مطرح شده دفاعی به عمل نیاورده است با توجه به نظریه مشورتی اعضا شورا قاضی شورا دعوای خواهان را وارد تشخیص داده با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۲۴۹ ، ۳۱۰، ۳۱۲ قانون تجارت و تبصره ماده ی ۲ قانون صدور چک الحاقی ۱۳۷۶ و قانون استفساریه ی تبصره ی الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۷ ، حکم ه محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۴۹/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۸۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و در حق خواهان صادر و اعلام می نماید قسمت اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر در تادیه دین را از سر رسید چک ها تا وصول محکوم به بر اساس شاخص ماهانه کل بهای کالاها و خدمات مصرفی اعلام شده از سوی بانک مرکزی محاسبه و از محکوم علیه وصول و به محکوم اله ایصال دارد رای صادر شده غیابی وظرف بیست روز ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و پس از ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم محترم عمومی سمنان می باشد.

مهدی ایثاری رئیس شعبه سوم دادگاه عمومی (حقوقی) سمنان

آگهی فراخوان مشارکت در بهره برداری از کارخانه آسفالت

نوبت اول

شهرداری گنبد کاووس

شهرداری گنبد کاووس باستناد مصوبه شماره ۲۰۰-۲۴۷۷ مورخه ۹۶/۹/۱۴ شورای اسلامی شهر در نظر دارد تعمیر و راه اندازی ، مدیریت و بهره برداری و نگهداری کارخانه آسفالت جدید شهرداری واقع در جاده گنبد – آزادشهر را برابر قرار داد پیوست از طریق سرمایه گذاری و مشارکت و با شرایط ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید :

۱) محل کارخانه آسفالت کیلومتر ۵ جاده گنبد – آزادشهر
۲) مدت قرار داد (بهره برداری) برابر مفاد قرارداد پیوست و به مدت ۵ سال می باشد.
۳) در صد مشارکت پیشنهادی (سهم شهرداری) نسبت به پایه (حداقل ۱۵ درصد از تولید آسفالت طبق مفاد قرارداد) به عدد و حروف مشخص و بدون ابهام و شرط و در پاکت در بسته تسلیم دبیرخانه شهرداری گنبد گردد.
٤) آورده طرف مشارکت رفع نواقص و راه اندازی کارخانه آسفالت و تامین کلیه مصالح و قیر مورد نیاز و نیروی انسانی و ... برابر مفاد قرارداد و ضمائم آن می باشد.
۵) کلیه کسورات قانونی (بیمه – مالیات – مالیات بر ارزش افزوده) به عهده طرف مشارکت می باشد.
٦) سپرده شرکت در مشارکت (مزایده) مبلغ دویست میلیون ریال (۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) است که می بایست بصورت نقدی یا ضمانت نامه بانکی به حساب سپرده ۷۰۰۷۸۵۱٤۳٤۱٦ شهرداری گنبد نزد بانک شهر شعبه طالقانی واریز و فیش مربوطه ضمیمه اسناد مزایده گردد.
۷) میزان تضمین حسن انجام کار و تضمین اجرای تعهدات مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ض