بانک

نشست مدیرعامل بانک ملت و رییس ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان

سرویس بانک- مدیرعامل بانک ملت در دیدار با رییس ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان، آمادگی این بانک را برای حمایت از برنامه های این ستاد اعلام کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملت، دکتر محمد بیگدلی در این جلسه که بهمن اسکندری معاون مدیرعامل، مسعود نصر اصفهانی مدیر امور بانکداری شرکتی و محمدرضا جنگجو رییس اداره کل بانکداری شرکتی نیز حضور داشتند، اظهار داشت: حمایت از دانشجویان برای اعزام به عمره و عتبات عالیات، اقدام معنوی و ارزشمند و توفیقی الهی است که نصیب بانک ملت شده است.وی با اشاره به شروع همکاری بانک ملت و سازمان حج و زیارت در سال ۸۷ گفت: این بانک با رویکردی جدید همکاری با سازمان حج و زیارت را کلید زد که خوشبختانه مورد استقبال مدیران این سازمان قرار گرفت و به تبع آن، تعاملات فی ما بین افزایش یافت. دکتر بیگدلی با تاکید بر این نکته که بانک ملت کارهای بزرگی در راستای رونق اقتصادی و تولید و ایجاد اشتغال در کشور انجام داده است، افزود: همکاری و تعامل با سازمان حج و زیارت، یک اقدام معنوی و فرهنگی و متفاوت از سایر فعالیت ها است و کاری ماندگار محسوب می شود. وی حمایت از اعزام دانشجویان به عمره و عتبات عالیات را اقدامی معنوی در راستای ایفای مسوولیت های اجتماعی بانک ملت عنوان کرد و یادآور شد: این کار بی تردید، ذخیره آخرت برای دست اندرکاران این بانک خواهد بود.

مدیرعامل بانک ملت خطاب به مسوولان ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان اعلام کرد: ما در بانک ملت در حد توان در کنار شما خواهیم بود تا در این مسیر، پررونق تر از گذشته حرکت کنیم. محمدرضا فقیهی، رییس ستاد عمره و عتبات دانشگاهیان نیز با اشاره به این نکته که بانک ملت در بین تعداد زیاد بانک های کشور، توفیق خدمت به دانشجویان زائر بیت الله الحرام و عتبات عالیات را کسب کرده است، اظهار داشت: بی تردید این موهبتی بزرگ است و کارکنان و مدیران بانک ملت در ثواب تک تک اقدامات انجام شده، شریک خواهند بود.وی تعامل کارکنان بانک ملت را با دانشجویان، ستودنی خواند و ادامه داد: بی شک کارکنان این بانک، لیاقت و توفیق انجام این کار بزرگ یعنی تسهیل در اعزام دانشجویان به عمره و عتبات عالیات را داشته اند.فقیهی با تاکید بر این نکته که بدون حمایت ها و مساعدت های بانک ملت، دانشجویان قادر نبودند به راحتی به اماکن مقدسه مشرف شوند، تصریح کرد: انجام کارهای بزرگ نیازمند وجود انسان های بزرگ است و کارکنان بانک ملت با توانمندی، از عهده این مهم به خوبی برآمدند.

هشدار درباره فرونشست دشت‌های جنوب پایتخت؛

جان ۲میلیون تهرانی در خطر است

یک مقام مسئول با هشدار نسبت به فرونشست دشت‌های جنوب تهران گفت: قرارگیری ۷ ایستگاه گاز و دو انبار مواد نفتی و ۶۶ کارگاه خطرزا در محدوده فرونشست تهران می تواند موجب تهدید جان ۲میلیون نفر باشد.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، علی بیت‌اللهی رئیس بخش زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در مورد آخرین وضعیت فرونشست زمین در جنوب پایتخت به ارائه تحقیقات چند ساله مرکز پرداخت و ضمن هشدار نسبت به وضعیت فرونشست زمین در آن منطقه از کلانشهر، گفت: محدوده رویداد فرونشست، جنوب شهر تهران و گستره های جنوبی و جنوب غرب آن را تا اراضی پایین دست ورامین و پیشوا تهدید می کند و زون فرونشست در جنوب شهر تهران علاوه بر مناطق شهری تهران، نسیمشهر، صباشهر، اسلامشهر، باقرآباد، کهریزک، چهاردانگه و نصیرآباد را نیز در بر میگیرد.رئیس بخش زلزله شناسی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: قسمتی از راه آهن تهران - جنوب و تهران - تبریز در این محدود قراردارد. آزاد راه امتداد کمربندی تهران (آزادگان)، جاده قدیم کرج، اتوبان تهران- ساوه و جاده قدیم ساوه و جاده احمدآباد مستوفی، بلوار رسول اکرم، بلوار غدیر و جاده شهریار و بزرگراه کمربندی دوم تهران از بزرگراه‌ها وجاده‌های مهمی است که در این محدوده واقع شده است.

بیت‌اللهی افزود: وجود پالایشگاه نفت تهران و نیز کارخانه‌های بسیاری نظیر ایران خودرو دیزل، سایپا و شیرپاستوریزه تهران، و شهرک‌های‌صنعتی متعدد این منطقه (جنوب تهران) را بسیار با اهمیت کرده است.

این محقق و استاد دانشگاه ایجاد چاه‌های آب را در جنوب تهران، از دیگر چالش‌های آن منطقه عنوان کرد و گفت: وجود دشتهای متعدد در جنوب غرب، جنوب و جنوب‌شرق تهران از یکطرف و نیمه خشک بودن این گستره از طرف دیگر و تمرکز جمعیتی در این منطقه، احتمال حفر چاه های متعدد را متصور می‌سازد. این واقعیتی است که از توزیع چاه‌های منطقه به وضوح می توان بدست آورد.

وی همچنین با ارایه آمار از وضعیت چاه‌های آب در جنوب تهران، از توزیع گسترده آنها در آن منطقه خبر داد و افزود: بر اساس آمار رسمی تا سال ۱۳۹۱ حدود ۵۰ هزار حلقه چاه در استان تهران وجود داشت که از فیروزکوه در غرب استان تا اخترآباد در شرق و از چرمشهر تا فشم توزیع شده‌اند.

بیت‌اللهی ادامه داد: علاوه بر این تعدادی از چاه‌های موجود، چاه های غیر مجازی نیز وجود دارند که بدون پروانه حفر شده‌اند. تعداد دقیق آنها معلوم نیست. اما درصد عمده‌ای از چاه‌های مجاز را برابری می‌کند که به دلیل عدم وجود کنترل بدون کارشناسی، اقدام به استخراج آب زیرزمینی می‌کنند و به‌دلیل سرعت پمپ در برخی موارد موجب ماسه‌دهی چاه‌ها و تشکیل حفرات ریز و درشت در آبرفت می‌شوند که مهاجرت این حفرات به سطح زمین سبب تشکیل فروچال را فراهم می‌سازد.

حفر چاه‌های غیرمجاز در سال‌های ۷۹ تا ۸۳ شدت گرفت

رئیس بخش زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: آمار صدور پروانه‌های چاه‌های آب نشان می‌دهد که بر اساس آن، تنها ۱۰ درصد از چاه‌های موجود، سال صدور پروانه معینی دارند و بر اساس آمار، حفر چاه های غیرمجاز در سال ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۳ شتاب بیشتری گرفت.

وی نتایج بررسی‌های مرکز تحقیقات راه را در خصوص فرونشست جنوب تهران در ۱۱ محور به شرح زیر برشمرد:

- بر اساس اطلاعات رقومی موجود و در دسترس، طول خط راه آهن قرار گرفته در زون فرونشست حدود ۱۲۰ کیلومتر است. همچنین بر همین اساس ۲۵ کیلومتر از خطوط مترو در همین زون واقع‌اند.

- اتوبان های بین شهری نیز در محدوده فرونشست گستردگی طویلی دارند که جمع طول آنها حدود ۲۰۰ کیلومتر است.

- راه‌ها و معابر شهری و بین‌شهری اصلی و فرعی نیز جمعا طولی در حدود ۲۳۰۰ کیلومتر را در محدود فرونشست دارند.

- حدود ۲۱ دهنه پل در منطقه فرونشست قرار گرفته است که به عنوان نقاط مهم ارتباطی مسیرها به هم تلقی می‌شود. برخی از این پل‌ها در منطقه فرونشست دچار ترک و شکاف در اثر فرونشست شده‌اند.

فرودگاه مهرآباد در جوار زون فرونشست قرار دارد

- دو انبار مواد نفتی و سوختی و حدود ۴۴ جایگاه پمپ بنزین و ۱۵ جایگاه پمپ گاز در زون فرونشست واقع شده‌اند.

- در زون فرونشست حدود ۷ ایستگاه گاز قرار دارد. طول لوله نفت بر اساس داده‌های موجود ۳۰ کیلومتر، خطوط فشار قوی بیش از ۷۰ کیلومتر و خطوط اصلی گاز دارای طولی بیش از ۲۰۰ کیلومتر هستند

- در پهنه فرونشست تعیین شده بر اساس مطالعات تصویربرداری راداری، ۵ منطقه شهری تهران، ۸ شهر، ۹۹ آبادی واقع شده‌اند. جمعیت شهری تهران که بر روی زون فرونشست و حواشی آن زندگی می کنند، یک میلیون و ۲۶۴ هزار و ۳۸۲ نفر و جمعیت غیر شهر تهران آن ۵۸۲ هزار و ۸۸۲ نفر هستند. بدین ترتیب جمعیت کل بر اساس اطلاعات مرکز آمار که در زون فرونشست ساکن هستند، حدود یک میلیون و ۷۹۳ هزار و ۲۶۴ نفر خواهد بود.

- بر اساس آمار و اطلاعات موجود، تعداد ساختمان‌های شهر تهران که در زون فرونشست واقع اند، ۲۵۱۴۸۰ دستگاه است. مراکز آموزشی شهر تهران نیز ۲۸۸ و تعداد بیمارستان و مراکز بهداشتی شهر تهران که در محدوده فرونشست واقع شده‌اند، ۵۷ عدد است و در محدوده فرونشست کارگاه های تولید و یا حاوی مواد خطرزا حدود ۶۶ کارگاه موجود هستند

- قرارگیری فرودگاه مهرآباد در حاشیه اراضی و زون فرونشست زمین یکی از مهمترین عوامل ریسک فرونشست را در این محدوده بوجود آورده است. قرارگیری فرودگاه در حاشیه زون فرونشست امکان پدیداری ترک‌ها و شکاف‌های سطح زمین را در این محدوده فراهم می‌سازد.

- نکته مهم دیگر واقع شدن تعدادی از گسل‌های لرزه‌زای منطقه در زون فرونشست است. طول گسل‌های موجود در محدوده فرونشست حدود ۱۶۵ کیلومتر برآورد شده است.

- قسمت عمده‌ای از بافت فرسوده شهر تهران در زون فرونشست قرار گرفته است.

وی در بیان اقداماتی که مرکز تحقیقات در زمینه فروریزش‌های شهر تهران انجام داده است، گفت: ارائه نتایج بررسی‌های فروریزش شهران به شورای‌عالی معماری و شهرسازی، ارائه گزارش‌های تهیه شده به وزرای راه و شهرسازی و کشور، استاندار تهران، سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، تشکیل کمیته قنوات با هدف تدوین ضوابط ساخت و ساز در حریم قنوات، تشکیل گروه کارشناسی با دعوت از اساتید دانشگاهی دانشگاه‌های برتر شهر تهران و کارشناسان خبره با هدف ارزیابی فروریزش‌های شهر تهران بخشی از فعالیت‌های مرکز در این زمینه است.

بیت‌اللهی از دیگر اقدامات مرکز تحقیقات را ارائه در کمیسیون فرعی امور زیربنائی دولت، ارائه نتایج برای وزیر کشور و ارائه نتایج برای استاندار تهران و مدیران کل استانی عنوان کرد.

مهارت آموزی حلقه مفقوده حل مسئله اشتغال در کشور

رئیس کمیسیون تلفیق مجلس گفت: مهارت آموزی حلقه مفقوده حل مسئله اشتغال است که به طور ویژه باید به آن توجه شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور، رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور در دیدار با غلامرضا تاجگردون رئیس کمیسیون تلفیق مجلس درباره مشکلات و اهداف این سازمان رایزنی کرد.

«سلیمان پاک سرشت»، در ابتدای این نشست ضمن ارائه گزارشی از روند فعالیتهای این سازمان به برنامه های مهارت آموزی دولت در راستای اشتغال افزایی اشاره کرد و تجهیز سخت افزاری، به روز رسانی تجهیزات، سیاست‌های جدید برای رفع فقر مهارتی در سراسر کشور و نیز مشکلات مرتبط با نیروی انسانی را به عنوان بزرگترین مشکلات برشمرد.

رئیس کمیسیون تلفیق مجلس ضمن حمایت از فعالیتهای سازمان به عزم دولت برای ایجاد اشتغال در سال ۱۳۹۷ و در نظر گرفتن بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان در این زمینه اشاره کرد و افزود: مهارت آموزی حلقه مفقوده حل مسئله اشتغال است که به طور ویژه باید به آن توجه شود.نماینده مردم گچساران و باشت در مجلس شورای اسلامی توسعه مشاغل مبتنی بر گردشگری به تعداد حدود ۲۸۰ هزار شغل را نمونه ای از این برنامه عنوان کرد که بدون آموزش مهارتهای لازم امکان رسیدن به آن وجود ندارد.وی با تاکید بر بازنگری در فرآیندها و روشها در سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور ارتقای سطح ۲۰ تا ۳۰ درصدی بهره وری در این سازمان را دور از دسترس ندانست

بانک

تاکید اعضای هیات مدیره بانک ملی ایران بر لزوم بهینه شدن خدمات بانکی

سرویس بانک- عضو هیات مدیره بانک ملی ایران میزان مطالبات بانک در استان کرمان را مطلوب ارزیابی کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، برات کریمی در همایش یک روزه بررسی عملکرد اداره امور شعب کرمان ابراز امیدواری کرد تا پایان سال، این اداره امور به رتبه های برتر کشور در زمینه جذب سپرده بپیوندد.مسعود خاتونی دیگر عضو هیات مدیره بانک ملی ایران نیز در این همایش نظام بانکی را متعلق به کل کشور دانست و گفت: حذف کلمه رقیب در نظام یانکی باعث می شود بانک ها به جای سهم خواهی، کسب و کار خود را ارتقا دهند.وی افزود: در این صورت شرایطی بهینه ای برای جامعه ایجاد شده و اقیانوس آبی تداعی می شود، به طوری که از ظرفیت موجود حداکثر استفاده می شود. کاووس ایرج پور معاون حقوقی و وصول مطالبات بانک نیز در این همایش بر لزوم مساعدت با بدهکاران بانک تاکید کرد و از عزم جدی برای وصول مطالبات معوق خبر داد. در این همایش، قوامی رییس اداره امور شعب کرمان نیز توضیحاتی درباره وضعیت این اداره ارایه کرد و در ادامه با پرسش های همکاران پاسخ داده شد.

توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی کلان شهر کرج با حمایت های بانک شهر

سرویس بانک- معاون مالی اقتصادی شهرداری کرج با تاکید بر این‌که ناوگان حمل و نقل عمومی کلان شهر کرج پاسخ‌گوی نیازهای شهروندان نیست، از توسعه این ناوگان با حمایت های بانک شهر خبر داد. دکتر مراد کردی با بیان این مطلب،گفت:خوشبختانه طی چند سال گذشته و در راستای ایفای مسئولیت های اجتماعی و حمایت از عمران و آبادانی شهری، کمک به نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی کلان شهرها به صورت ویژه در دستور کار مدیران ارشد بانک شهر قرار گرفته است. کردی با بیان اینکه بانک شهر بزرگترین حامی و پشتیبان مدیریت شهری شهرهای مختلف کشور و به خصوص کلان شهرها است،افزود: بسیاری از پروژه های شهری که مدت ها متوقف شده بود؛ در حال حاضر با کمک های این بانک عملیاتی شده است. معاون مالی اقتصادی شهرداری کرج با اشاره به همکاری بانک شهر و اگزیم بانک مجارستان برای تامین مالی تولید اتوبوس‌های درون شهری با استفاده از توانمندی تولیدکنندگان توانمند داخلی ، تصریح کرد:انشاالله در آینده نزدیک، کلان شهر کرج به جدیدترین و مدرنترین ناوگان حمل و نقل مجهز خواهد شد.

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۷ بشماره انتظامی ایران ۲۷- ۹۱۵ ق ۱۱ بشماره موتور ۴۵۷۰۸۹ بشماره شاسی L۱۶۸۷۵۷ بنام احمد سالمی حاجی بابا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد . تکاب

آگهی مزایده

برابر با دادنامه ۸۹۰۹۹۷۱۹۴۶۵۰۰۰۲۲ و پیرو آن مفاد برگ اجرائیه صادره از شعبه پنجم دادگاههای عمومی و حقوقی شهرستان بهشهر موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۸۹۰۱۰۵ شعبه پنجم حقوقی محکوم علیه محمدرضا سلیمانی اشرفی محکوم است به پرداخت ۳۰۰/۱۹۳/۷۶۶ ریال بابت اصل خواسته و خسارات دادرسی در حق محکوم له بانک قوامین شهرستان بهشهر و ایضاء مبلغ ۱۵/۰۰۹/۶۸۸ ریال من باب حق الاجرا (نیم عشر دولت) و نظر به اینکه محکوم علیه موصوف با وصف ابلاغ مفاد برگ اجرائیه بوی در فرجه مقرر قانونی اقدامی را در جهت اجراء مفاد آن معمول نداشته فلذا اموال مشارالیه معادل بخشی از محکوم به و هزینه اجرائی به شرح ذیل تامین و توقیف گردیده است: یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ به شماره پلاک ۷۲۹ ق ۲۷ ایران ۷۲ به رنگ خاکستری مدل ۱۳۸۴ که به قیمت ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. نتیجتا اموال موصوف بمنظور حفظ و نگهداری آن تحویل حافظ گردیده و مال موضوع توقیف برای روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۴ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۲ از طریق مزایده و در شعبه پنجم اجرای احکام مدنی شهرستان بهشهر و براساس قیمت پایه بفروش میرسد طالبین می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و در مدت پنج روز قبل از روزیکه برای فروش معین شده است اموال موضوع مزایده را ملاحظه نمایند ضمنا مال موضوع آگهی متعلق به کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را در جلسه حضوری مزایده و بصورت کتبی قبول کرده باشد توجها باینکه دایره اجرای احکام (شعبه سوم) میتواند پرداخت بهای مال مورد مزایده را عندالاقتضا بوعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس بعنوان سپرده بقسمت اجراء تسلیم نماید و حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و درصورتیکه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را بپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و تجدید می گردد ضمنا تسلیم مال فقط بعد از پرداخت تمام آن صورت خواهد گرفت.

مقیمیان رییس شعبه پنجم اجرای احکام مدنی بهشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول - نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۶۰۰۴۷/۴ این اجراء و دادنامه و اجرائیه صادره از شعبه چهارم دادگاه حقوقی فردیس‌اله علیرضا شبانیان و علیه مجید وحدانی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۱۸/۷۶۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۲۵/۷۳۸/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرائی اموال غیر منقول متعلق به پلاک ثبتی ۸۶۶۰۵/۱۶۳ از سوی این اجراء توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده به فروش برسد، مزایده از مبلغ ۲/۰۰۵/۰۵۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار، وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدیدمی گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: ملک مورد نظر ارزیابی عبارتست از: ششدانگ یک قطعه زمین با عرصه ای به مساحت ۱۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۱۳۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۶۸ فرعی از ۱۶۳ اصلی فردیس به آدرس فوق الذکر بوده که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۳۰۶ دفتر ۶۱۳ اداره ثبت اسناد و املاک فردیس بنام علی ا کبر شکریان ثبت و صادر گردیده است . برروی ملک مزبور ابنیه ای مشتمل بر: الف) - یک باب مغازه به مساحت تقریبی ۲۵ متر مربع بصورت اغذیه فروشی واقع در طبقه همکف ب)- یک باب مغازه به مساحت ۳۵ متر مربع بصورت خواربار فروشی واقع در طبقه همکف ج)- یک دستگاه ساختمان مسکونی به مساحت تقریبی ۱۳۶ متر مربع ۲ خوابه با سالن، آشپزخانه و سرویس بهداشتی واقع در طبقه همکف احداث گردیده است . منافع دو باب مغازه از سوی مالک به غیر بصورت اجاره واگذار و موعد اجاره مغازه ۳۵ متر مربع تا ماه تیر ۱۳۹۷ و مغازه ۲۵ متر مربع تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۴ بوده و مبلغ ودیعه و اجاره ماهیانه هر دو مغازه به یک مقدار می باشد مبلغ ودیعه هر کدام ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه هر کدام ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. بنای مسکونی در ید مالک آقای علی اکبر شکریان قرار داشت سازه ابنیه احداثی نیمه اسکلت فلزی با قدمت ساخت ۳۰ سال با امکانات: آب ، برق ، گاز می باشد. قیمت ششدانگ ملک مورد ارزیابی پلاک متن شرح وفق با رعایت جمیع جهات و شرایط تاثیرگذار مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و پانصد میلیون تومان برآورد و جهت اقدام تقدیم می گردد. ضمنا" پلاک فوق مبلغ ۲۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال در حق صندوق کارآفرین امید در رهن می باشد.م‌الف ۲۰۸۴

آدرس ملک مورد مزایده : فردیس - کانال غربی - نرسیده به ۱۶ متری امام خمینی - نبش بهار یک

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس - کولیوند

احضارمتهم

در پرونده کلاسه ۹۶۰۶۸۴ شعبه ۱۰ بازپرسی خانم آرزو خزائی حسب شکایت ناصر رضائی تحت تعقیب قرار گرفته است. با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی ست در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.م‌الف ۲۰۹۱

بازپرس شعبه ۱۰ دادسرای عمومی و انقلاب فردیس - سالک

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) و برگ فروش کارخانه (کمپانی) سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۰ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۶۵۲ و ۲۶ بشماره شاسی ۲۴۳۹۹۹ بشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۱۴۸۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد . بیرانشهر

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سجاد محمدی دارای شماره شناسنامه ملی ۳۸۰۱۲۴۴۰۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۴/۵/۹۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیار محمدی بشناسنامه شماره ۲۰۵۱ در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۱۱ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱. سجاد محمدی فرزند سیار - ش ملی ۳۸۰۱۲۴۴۰۱۶- ت ت ۱۳۶۰ ص از قروه- پسرمتوفی ۲. نیر محمدی فرزند سیار -ش ش ۲۶۱۹- ت ت ۱۳۶۵ ص از قروه -دخترمتوفی ۳. الهام محمدی فرزند سیار- ش ش ۵ - ت ت ۱۳۵۹ ص از قروه - دخترمتوفی ۴.پگاه محمدی فرزند سیار - ش ش ۵۷۵۱- ت ت ۱۳۶۷ ص از قروه - دخترمتوفی ۵ندا محمدی فرزند سیار - ش ش ۱۱۳۳- ت ت ۱۳۶۳ ص از قروه - دخترمتوفی ۶. ثریا آذرمی فرزند سیار- ش ش ۲۱ - ت ت ۱۳۳۵ ص از مریوان - همسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.م‌الف ۲۰۸۲

رئیس شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس

آگهی مزایده اموال غیرمنقول - نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۴۳۳۰۵ این اجراء مبنی بر ضمانت و نیقه ضامن علی اکبر شکریان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۱۱۳۸ با عنایت به ارجاع به کارشناس و عدم اعتراض از بابت وثیقه اموال غیر منقول متعلق به پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۱۱۳۸ از سوی این اجراء توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۹۶/۱۱/۱ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده به فروش برسد، مزایده از مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدیدمی گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم سمت جنوب غربی به مساحت ۱۳۳/۶۷ متر مربع که مساحت ۱/۹۲ مترمربع آن بالکن مسقف است به شماره پلاک ۸۶۶۰۵ فرعی از ۱۶۳ اصلی مفروز از ۵۶۰۵ فرعی از اصلی مذکور به انضمام پارکینگ شماره ۳ به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری شماره ۱ به مساحت ۳/۷۵ متر مربع واقع در طبقه همکف ملک مورد نظر در ۵ طبقه و پیلوت که هر طبقه دارای ۳ واحد می باشد. کف پارکینگ و دیوارها باسنگ پوشش داده شده آپارتمان مذکور دارای هال و آشپزخانه و ۳ اتاق خواب که کف تمامی آنها سرامیک و دارای سقف کاذب و دیوارها گچکاری شده است آشپزخانه کاشی کاری و دارای کابینت ام دی اف می باشد و درب ورودی از نوع ضد سرقت است ساختمان دارای آسانسور و واحد مورد نظر دارای کنتور برق و گاز اختصاصی و کنتور آب مشترک می باشد و از تاریخ ۹۶/۵/۱ الی ۹۷/۵/۱ در اجاره غیر می باشد با عنایت به مطالب بالا و بررسی اسناد و مدارک باتوجه به موقعیت مکانی و مقطع زمانی ارزش کل ششدانگ بدون در نظر گرفتن بدهی احتمالی به مبلغ ۲/۰۰۵/۰۵۰/۰۰۰ ریال معادل دویست میلیون و پانصد و پنج هزار تومان برآورد و اعلام می گردد. م‌الف ۲۰۷۵

آدرس ملک مورد مزایده :شهرک منظریه - فلکه اول - خ سبزعلی پور غربی - پلاک ۱۰ - واحد ۶

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس - کولیوند

اجرائیه

مشخصات محکوم له/محکوم لهم ۱. معصومه قدسی فرزند احمد به نشانی: استان البرز - شهرستان کرج - شهر کرج - فردیس - جاده ملارد- ۱۶ متری حافظ - شهرک ۱۷ شهریور- خ ۲ غربی - پ ۱۰ - زنگ آخر مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم ۱. علی اکبر مهرانپور ... محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره .... و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۷۵۰۰۶۸۳ محکوم علیه محکوم است به انتقال سند رسمی خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۱۰۵۹۳۴۰ به نام خواهان و پرداخت ۳۲۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و هزینه های انتقال در حق خواهان و پرداخت حق الاجراء /م‌الف ۶۶۷۰۰

مسئول دفتر شعبه ۵ شورای حل ا ختلاف شهرستان فردیس - سرآبادانی تفرشی

رای اصلاحی

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۰۳۰۹۰۰۷۶۷ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۰۹۰۰۹۲۸ خواهان:آقای جواد بهروزی ساروخیل فرزند عبداله با وکالت خانم فاطمه رضائی فرزند علی به نشانی کرج جاده فردیس — ۲۰۰ متر بعد از انبار نفت مقابل نمایندگی سایپا ساختمان دفتر خانه ۴۸ طبقه اول خواندگان: ۱.آقای سید مهدی میکائیلیان فرزند ابوالقاسم ۲. خانم کبری طراوتی ۳. آقای سید حمید رضا میکائیلیان فرزند ابوالقاسم همگی به نشانی مجهول المکان ۴.آقای عبداله بهروزی ساروخیل فرزند علی به نشانی کرج سه راه رجائی شهر به سمت کمربندی نرسیده به یاسر ۱ کاشی الوند خواسته ها: ۱.مطالبه خسارات دادرسی ۲. الزام به تنظیم سند رسمی ملک با توجه به محتویات پرونده به شرح ذیل مبادرات به صدور رای میگردد. رای دادگاه با توجه به اینکه در دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۰۹۰۰۶۵۳ مورخ ۹۶/۶/۲۸ صادره در پرونده کلاسه بایگانی ۹۵۰۸۶۶ این دادگاه بعلت سهو قلم در سطر های دوم و سوم نام خانوادگی خواندگان ردیف اول و دوم و وارث ابوالقاسم میکائیلیان قید شده لذا با استناد به ماده ۳۰۹ از قانون آیین دادرسی مدنی نام خانوادگی ایشان به میکائیکیان اصلاح می گردد تسلیم رو نوشت رای اصلی بدون رونوشت رای تصحیحی ممنوع است.م‌الف ۲۰۹۶

داود برادری — رئیس شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی فردیس ۳۰

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۰۳۰۹۰۰۷۶۷ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۰۹۰۰۶۵۳ خواهان:آقای جواد بهروزی ساروخیل فرزند عبداله با وکالت خانم فاطمه رضائی فرزند علی به نشانی کرج جاده فردیس — ۲۰۰ متر بعد از انبار نفت مقابل نمایندگی سایپا ساختمان دفتر خانه ۴۸ طبقه اول خواندگان: ۱. آقای عبداله بهروزی ساروخیل فرزند علی به نشانی کرج سه راه رجائی شهر به سمت کمربندی نرسیده به یاسر ۱ کاشی الوند ۲.آقای سید مهدی میکائیکیان فرزند ابوالقاسم ۳. خانم کبری طراوتی ۳. آقای سید حمید رضا میکائیکیان فرزند ابوالقاسم همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱.مطالبه خسارات دادرسی ۲. الزام به تنظیم سند رسمی ملک رای دادگاه در خصوص دعوای جواد بهروزی ساروخیل فرزند عبداله با وکالت فاطمه رضائی به طرفیت ۱- مهدی۲- حمید رضا نام خانوادگی هر د