لیگ برتر فوتبال به ایستگاه هجدهم رسید

محمد مزرعه

در ادامه مسابقات فوتبال لیگ برتر باشگاههای کشور جام خلیج فارس ودر هفته هجدهم بازی های پر هیجان و حساسی برگزار شد و نتایج جالبی نیز رقم خورد و با ثبت این نتایج در هفته های باقی مانده مسابقات با شور و حرارت خاصی پیگیری خواهد شد.در این نوشتار نگاهی به هشت بازی برگزار شده خواهیم داشت.

۱- سیاه جامگان ۱ -فولاد خوزستان ۱

در این مسابقه شاگردان سیروس پور موسوی و رضا عنایتی به مصاف هم رفتند . ابتدا تیم فولاد در دقیقه ۵۳ توسط ایمان مبعلی با یک گل از حریفش پیش افتاد ولی در دقیقه دوم از وقت های اضافی تیم مشهدی با گلزنی محمد مهدی عسکری از شکست گریخت و نهایتا امتیاز این مسابقه بین دو تیم تقسیم شد .

۲-پارس جنوبی ۰ - سپاهان اصفهان ۰

در یکی از مهمترین بازی های هفته هجدهم تیم طلایی پوشان سپاهان در شهر جم به مصاف شاگردان مهدی تار تار پدیده لیگ برتر رفتند و با متوقف کردن تیم پارس جنوبی جم یک امتیاز با ارزش را به اصفهان بردند.

۳-استقلال ۰ - تراکتورسازی ۰

در حساس ترین مسابقه لیگ برتر آبی پوشان پایتخت که با وینفرد شفر نتایج خوبی کسب کردند و در دو بازی قبل نیز حریفان را با نتایج پر گل شکست داده بودند در تبریز به مصاف تیم تراکتورسازی رفتند . در این مسابقه سرخ پوشان تراکتور سازی نوار پیروزی های آبیها را پاره کردند و نهایتا این بازی با نتیجه تساوی بدون گل به پایان رسید. ولی سید حسین حسینی دروازه‌بان جوان تیم استقلال رکورد گل نخوردن که در دست علیرضا بیرانوند بود را شکست و خودش رکورددار جدید لیگ برتر شد.

۴-پدیده ۱- صنعت نفت ۰

در این مسابقه هر دو تیم انگیزه های فراوانی داشتند و موقعیت های زیادی را روی دروازه یکدیگر بوجود آوردند که فقط یکبار تیم پدیده مشهد توسط حسین فاضلی در دقیقه ۴۶ موفق شد به گل برسد و سه امتیاز شیرین را برای تیمش بدست بیاورد.

۵-ذوب آهن ۲ -پیکان ۱

در اصفهان تیم سبز پوش ذوب آهن میزبان تیم پیکان بود. شاگردان مجید جلالی که در چند هفته قبل نتایج خوبی کسب نکرده بودند با امیدواری زیادی به دیدار حریف رفتند و ابتدا در دقیقه ۱۲ مرتضی تبریزی ذوب آهن را پیش انداخت ولی در دقیقه ۵۵ محمد صادق بارانی گل تساوی پیکان را به ثمر رساند .در ادامه مسابقه و در دقیقه ۶۳ میلاد فخرالدینی گل دوم و پیروزی بخش تیمش را به ثمر رساند تا نتایج ضعف تیم پیکان ادامه داشته باشد و ذوب آهن دومین پیروزی متوالی را بدست بیاورد.

۶-سپید رود۱-گسترش فولاد۲

در رشت تیم سپید رود که به تازگی علی کریمی را به عنوان سرمربی به خدمت گرفته است میزبان تیم گسترش فولاد تبریز بود و در این مسابقه اولین شکست جادوگر رقم خورد . تیم مهمان با گلهای رضا خالقی فر در دقیقه ۱۳و عزیز معبودی دقیقه ۳۶ در مقابل تک گل محمد غلامی دقیقه ۴۵ برابر تیم ریشه دار سپید رود به پیروزی رسید و سه امتیاز بازی را به حساب خودش واریز کرد.

۷-سایپا۳- استقلال خوزستان ۲

در تهران تیم نارنجی پوش سایپا میزبان تیم استقلال خوزستان بود و موفق شد با گلهای آرمان رمضانی ، ترابی و عباس زاده سه بار دروازه شاگردان عبدالله ویسی را باز کند و البته دو گل هم توسط جونیور مارینی و بهزادی دریافت کرد و شکست دیگری در کارنامه استقلال خوزستان به ثبت رسید.

۸-پرسپولیس ۰ -نفت تهران ۰

در ورزشگاه خالی از تماشاگر آزادی سرخپوشان پایتخت در مقابل شاگردان هومن افاضلی که به تازگی هدایت تیم نفت را به عهده گرفته است قرار گرفتند و در حالی که همگان فکر می کردند پرسپولیس بتواند پیروزی دیگری را کسب کند با دفاع منطقی تیم نفت توپی از خط دروازه ها عبور نکرد و بازی بدون گل به پایان رسید. تا پایان هفته هجدهم در جدول رده بندی تیم پرسپولیس با ۴۱ امتیاز ، فولاد خوزستان با ۳۲ امتیاز ، پارس جنوبی جم با ۳۱ امتیاز و استقلال تهران با ۲۷ امتیاز در رتبه های اول تا چهارم قرار گرفته اند و تیم های نفت تهران و استقلال خوزستان با ۱۴ و سیاه جامگان مشهد با ۱۳امتیاز سه تیم انتهای جدول رده بندی هستند .

همچنین در جدول گلزنان لیگ برتر علی علیپور از پرسپولیس با به ثمر رساندن ۱۱ گل در صدر جدول قرار دارد و محمد قاضی از تیم پدیده با ۹ گل رتبه دوم را از آن خود کرده است.

باید منتظر باشیم تا با پایان یافتن لیگ هفدهم مشخص بشود کدام تیم عنوان قهرمانی را کسب خواهد کرد و چه تیم هایی سهمیه آسیایی را بدست می آورند و کدام تیم ها نیز به لیگ یک (جام آزادگان)سقوط خواهند کرد.

اولین مرحله از برنامه ریکاوری کارلوس کی‌روش برای بازیکنان تیم ملی

کارلوس کی‌روش در نهایت موفق شد به برنامه مدنظرش برای ریکاوری بازیکنان در پایان بازی لیگ دست یابد.سرمربی تیم ملی در برنامه‌ای از فدراسیون خواسته بود تا با تعامل با باشگاه‌هایی که در تیم ملی سهمیه دارند، مقدمات حضور بازیکنان این تیم‌ها در پایان بازی‌های لیگ مهیا شود. برنامه‌ای که در ابتدا با مخالفت برخی سرمربیان لیگ برتری همچون برانکو و کرانچار مواجه شد و در نهایت اما از روز گذشته و در پایان بازی‌های هفته هجدهم نهایی شد ملی‌پوشان فولاد و سپاهان اولین بازیکنانی بودند که در اردوی ریکاوری تیم ملی حاضر شدند و در پایان بازی هفته هجدهم نیز دیگر بازیکنان تیم ملی از تیم‌های پرسپولیس، استقلال، سایپا، ذوب آهن در محل اردوی کوتاه مدت برای ریکاوری حاضر شدند.

بعد از اینکه حامد لک و احمد عبدالله زاده از فولاد خوزستان و سعید آقایی و علی کریمی از سپاهان بعد از بازی تیم‌های خود در لیگ به کمپ تیم ملی رفتند، امروز نیز ۱۷ بازیکن دیگر در این اردوی ریکاوری حاضر شدند.سید حسین حسینی، مجید حسینی، امید نورافکن، امید ابراهیمی، وریا غفوری، پژمان منتظری و روزبه چشمی از استقلال در کنار علیرضا بیرانوند، کمال کامیابی‌نیا، مهدی طارمی، محمد انصاری، جلال حسینی و وحید امیری از پرسپولیس بیشترین سهمیه اردوی ریکاوری را به خود اختصاص دادند.

رشید مظاهری و اکبر ایمانی از ذوب آهن اصفهان و مهدی ترابی و علی قلی‌زاده از سایپا دیگر نفراتی هستند که به اردوی تیم ملی فراخوانده شده‌اند تا اولین مرحله از برنامه ریکاوری تیم ملی برای بازیکنان ملی‌پوش را پشت سر بگذارند.سیدجلال حسینی از این جمع به دلیل مصدومیت تحت مراقبت پزشکی قرار گرفته است.

انگیزه های ترابی و عباس زاده برای درخشش مقابل استقلال

در روزی که همه تیم‌های بالای جدولی در پیروزی بر حریفان خود ناکام بودند، این سایپا بود که توانست در یک بازی پرگل ۳-۲ استقلال خوزستان ته جدولی را شکست دهد و با استقلال هم‌امتیاز شود. نکته مهم این بازی درخشش دوباره مهدی ترابی و محمد عباس‌زاده بود. این دو بازیکن در بازی دیروز هر کدام موفق به زدن یک گل و دادن یک پاس گل شدند و سهم زیادی در پیروزی شاگردان علی دایی داشتند. ترابی و عباس‌زاده از بهترین بازیکنان سایپا در اوایل فصل بودند و در بازی رفت استقلال و سایپا هم بهترین بازیکنان زمین بودند. اما در مقطعی طولانی دچار افت شدند و نتوانستند به درخشش خود اداهم دهند. نتیجه این افت، سقوط سایپا در جدول و نتایج ضعیف این تیم بود. آنها البته به صورت مقطعی موفق به گلزنی می‌شدند اما این درخشش ها تداوم نداشت. اما ماجرای بازی دیروز متفاوت بود. ترابی دو هفته پیش هم زننده تک گل سایپا مقابل سپاهان بود و گلزنی‌اش در بازی دیروز نشان داد که او دوباره به روزهای اوج بازگشته است. عباس‌زاده هم با گلی که دیروز زد ۶ گله شد و برای استقلالی‌ها خط و نشان کشید. او زننده تنها گل بازی رفت هم بود و قطعا انگیزه‌های زیادی برای درخشش مجدد در برابر استقلال دارد.

اخبار کوتاه

معرفی برترین‌های هجدهمین هفته لیگ

در هفته‌ای که چهار تیم بالای جدول پرسپولیس، فولاد، پارس جنوبی و استقلال تهران به پیروزی نرسیدند، برای نخستین بار در این فصل هیچ بازیکنی از آنها در جمع برترین‌های هفته انتخاب نشده؛ ولی تساوی ارزشمند نفت تهران و سیاه جامگان برابر تیم‌های اول و دوم لیگ، پیروزی ذوب‌آهن، پدیده و گسترش فولاد موجب شده آنها دارای بازیکن در تیم منتخب باشند و یک بازیکن هم از پیکانی که با وجود نمایش درخشان برابر ذوب شکست خورد، برگزیده شود.نفت تهران، ذوب‌آهن، پدیده و گسترش فولاد با پیروزی‌های مهمی که در این هفته به دست آوردند دارای دو نماینده در تیم منتخب هفته هستند و از تیم‌های سایپا، سیاه جامگان و پیکان هم یک بازیکن انتخاب شده‌اند که که اسامی آنها را در زیر می‌خوانید:

شهاب عادلی (نفت تهران)

نفت تهران توانست با یک نمایش منظم در خط دفاعی تیم صدرنشین لیگ را در ورزشگاه خالی از تماشاگر آزادی متوقف کند. شاگردان افاضلی در سازمان دفاعی عملکرد خوبی برابر پرسپولیس داشتند؛ اما در چند مرحله بازیکنان پرسپولیس موفق به عبور از خط دفاعی این تیم شدند تا شهاب عادلی با چند واکنش خوب نقش پر رنگی در تساوی بدون گل عصر جمعه در آزادی داشته باشد. دروازه بان نیمکت نشین نفت در نیم فصل اول حالا جانشین فراهانی درون دروازه نفتی ها شده و در اولین بازی نشان داد که شرایط خوبی برای محافظت از دروازه تیم افاضلی دارد. چند واکنش و سیو خوب برابر مهاجمان آماده پرسپولیس باعث شد تا عادلی در هفته ای که حسینی رکورد جدیدی در لیگ برتر ثبت کرده بود، درون دروازه تیم منتخب هفته قرار بگیرد.

میلاد فخرالدینی(ذوب آهن)

امیر قلعه نویی برای ترمیم ذوب آهن در نیم فصل به سراغ یکی از شاگردان قدیمی خود رفت و البته انتقادات زیادی را متحمل شد. فخرالدینی دومین خرید ذوب آهن در نیم فصل لیگ بود که از گسترش فولاد راهی این تیم شد و حالا در هفته سوم نیم فصل برای ذوب آهن با گل خود ۳ امتیاز به همراه آورده است. مدافع راست ذوبی ها در دیدار با مشکی پوشان نیز عملکرد خوبی داشت و اگر کمی خوش شانس بود، می توانست اولین گل خود را در هفته اول ثبت کند؛ اما این اتفاق رخ نداد تا فخرالدینی برابر پیکان مرد درخشان ذوبی ها باشد. فخرالدینی در کنار گل با ارزش خود در نیمه دوم، در فاز دفاع نیز موفق ظاهر شد و تکل خوب این بازیکن باعث شد تا پیکان برای دومین بار توسط بارانی بازی را به تساوی نکشاند.

ادسون هنریکه(گسترش فولاد)

مدافع برزیلی گسترش فولادی ها که در اولین فصل حضور در این تیم قرار دارد در دیدار برابر سپیدرود یکی از بهترین بازیکنان زمین بود. او که به همراه دیگر گسترشی‌ها نیمه اول راحتی را پشت سر گذاشت، در نیمه دوم بارها و بارها در برابر مهاجمان سپیدرود ایستادگی کرد تا در نهایت بتوانند به عنوان تیم برنده میدان را ترک کنند. هنریکه سعی می کرد در تمام نبردهای زمینی و هوایی به عنوان بازیکن برنده صحنه را ترک کند و تقریبا همین اتفاق هم برای او افتاد تا به تنهایی مانع چند حمله اساسی تیم میزبان برای باز کردن دروازه گسترشی ها شد.

رضا ناصحی (پدیده)

یکی از نقاط قوت تیم فراز کمالوند حمله از سمت راست زمین و سانتر کردن و ایجاد موقعیت با نفوذ بازیکنان تکنیکی مثل محمد شادکام است؛ اما در مسابقه دیروز این تیم، کاپیتان پدیده تمام راه‌های نفوذ آبادانی‌ها را بسته بود، طوری که حتی یک موقعیت هم از جناح چپ خط دفاعی پدیده شکل نگرفت و دروازه این تیم تهدید نشد؛ رضا ناصحی در کنار کارهای دفاعی که تمام آنها را بدون نقص مقابل صنعت نفت انجام داد، در فاز هجومی هم کمک حال تیمش بود و دستورات تاکتیکی محمدرضا مهاجری را به خوبی در زمین پیاده کرد؛ ناصحی سه نفوذ با ایجاد موقعیت خطرناک در این دیدار داشت و اگر مهاجمان پدیده دقت می‌کردند، او حتی می‌توانست پاس گل هم بدهد.

صادق بارانی(پیکان)

پیکان دیروز با یک گل از ذوب‌آهن عقب افتاد؛ اما با وجود حملات زیاد، نمی‌توانست از سد دفاعی ذوب‌آهن عبور کند و به خواسته‌اش برسد؛ اما صادق بارانی با ضربه ایستگاهی تماشایی از پشت دروازه که به کنج دروازه مظاهری رفت، موفق شد گل تساوی را به زیبایی بزند و برای برد تلاش کند؛ در حالی که ذوب‌آهن مجددا دومین گل را هم برابر تیم مجید جلالی به ثمر رساند، پیکان تا پایان مسابقه موقعیت‌های بسیار زیادی داشت که مهاجمان این تیم نتوانستند از آن استفاده کنند؛ بارانی که زننده گل اول تیمش بود، در خلق فرصت گلزنی برای هم‌تیمی‌هایش نقش به سزایی داشت؛ ولی پاس‌های در عمق و ارسال‌های دقیق او حاصلی به همراه نداشت

احمد کامدار(نفت تهران)

با حضور هومن افاضلی روی نیمکت نفت تهران، این بازیکن که نیمکت‌نشین بود در دیدار حساس روز گذشته با پرسپولیس از ابتدا در ترکیب طلایی پوشان قرار گرفت و در حضورش نمایش موثری در میانه زمین و تقابل با خط هافبک بازی‌ساز و تکنیکی سرخ پوشان داشت؛ احمد امیرکامدار در میانه زمین جنگندگی زیادی برابر نفراتی همچون محسن مسلمان و کمال کامیابی‌نیا داشت و چندین بار با قطع توپ‌های به موقع و توپ‌گیری اجازه نداد توپ هافبک‌های پرسپولیس به مهاجمان برسد تا با این عملکرد در جمع ۱۱ بازیکن برتر هفته جای بگیرد.

میلاد کمندانی (پدیده)

پدیده در هجدهمین بازی فصل نسبت به دیدار قبل برابر سپاهان دو تغییر در ترکیب داشت که یکی از آنها میلاد کمندانی بود؛ مهاجری که به دنبال جایگزین مناسب برای اکبر ایمانی در خط میانی است، دیروز در مسابقه با صنعت نفت از کمندانی بهره برد که این بازیکن هم به غیر از یک صحنه نمایش موثری با انتقال توپ از عقب زمین به مهاجمان و بازی‌سازی انجام داد و علاوه بر آن در فاز هجومی هم با حضور به موقع خود، قدرت بیشتری به حملات تیمش می‌بخشید؛ کمندانی روی تک گل پیروزی‌بخش پدیده که توسط فاضلی به ثمر رسید، با پاس خود تاثیر گذاشت.

محمد مهدی عسگری (سیاه جامگان)

محمدمهدی عسگری بی‌تردید پدیده سیاه جامگان از زمان حضور رضا عنایتی است؛ بازیکنی که در این مدت در تمام پست‌های دفاعی و البته هافبک پشت مهاجم برای سیاه جامگان بازی کرده و در این مدت موفق شده رضایت کادرفنی تیمش را جلب کند؛ اما عسگری در دقایق پایانی بازی با فولاد و در حالی که بازیکنان و کادرفنی سیاه جامگان شکست را پذیرفته بودند با دستور رضا عنایتی جلو آمد و موفق شد پاس سهیل صالحی را با یک ضربه زیبا در دقیقه ۹۲ وارد دروازه کند و یک امتیاز شیرین را برای تیمش به ارمغان بیاورد؛ عسگری با ۲۶ سال به بازیکن مهمی در ترکیب سیاه جامگان تبدیل شده و امیدوار است بتواند در بازی‌های بعدی هم در راه بقای تیمش در لیگ برتر به رضا عنایتی کمک کند.

مرتضی تبریزی(ذوب آهن)

مهاجم اصلی ذوبی‌ها در دیدار روز گذشته نیز یکی از بهترین بازیکنان تیمش محسوب می‌شد؛ تبریزی که بارها با حرکات خود مدافعان حریف را به هم ریخت در نهایت موفق شد یک بار نیز دروازه پیکانی‌ها را باز کند تا سهم عمده‌ای در پیروزی ۲ بر یک تیمش داشته باشد؛ تبریزی با احتساب گلی که در دیدار اخیر به ثمر رساند موفق شد تعداد گل‌های خود را به عدد ۷ برساند تا همچنان یکی از بهترین گلزنان لیگ هفدهم محسوب شود.

محمد عباس زاده(سایپا)

مهاجم گلزن تیم سایپا، روز گذشته بار دیگر در ترکیب این تیم درخشید تا ۳ امتیاز حساس دیدار با استقلال خوزستان، به نام سایپا نوشته شود؛ عباس‌زاده که تنها ۲۶ دقیقه فرصت بازی داشت، ۴ دقیقه پس از ورود به زمین مهدی ترابی را در موقعیت گلزنی قرار داد و در دقیقه ۷۱ نیز گل پیروزی‌بخش نارنجی پوشان را به ثمر رساند تا یکی از بهترین بازیکنان هفته هجدهم باشد.

رضا خالقی فر(گسترش)

خالقی‌فر که این فصل عملکرد خوبی در تیم گسترش فولاد داشته، روز گذشته موفق شد گل اول تیمش را برابر سپیدرود در رشت به ثمر برساند؛ مهاجم سابق پرسپولیس در اوایل بازی خیلی خوب خود را از یارگیرش در تیم سپیدرود جدا کرد و با قطع پاس بازیکن هم‌تیمی، گلزنی کرد؛ او در این فصل ۱۴ بار برای تیمش به میدان رفته و ۵ گل هم به ثمر رسانده تا یکی از موثرترین مردان این هفته لیگ و گسترش باشد.

جادوگر ،شور و اشتیاق را به بازی سپیدرود برگرداند

در نبرد خانگی با گسترش فولاد، چیزی به جز شکست عاید سپیدرود نشد اما رشتی‌ها در همین نود دقیقه ویژگی‌هایی را به نمایش گذاشتند که در طول فصل بروز نداده بودند. حضور علی کریمی روی نیمکت، شور و اشتیاق را به بازی سپیدرود برگرداند.

جادوگر مدام در کنار زمین حضور داشت و با حرارت خاصی تیم‌اش را برای حمله به طرف دروازه حریف ترغیب می‌کرد. سرمربی جدید سپیدرود لابه‌لای جملات‌اش برای بازیکنان در کنار زمین، روی نظم بازی تاکید می‌کرد و از مهره‌های تیم می‌خواست برای خلق موقعیت‌های گلزنی عجله نکنند.

نقشه کریمی برای به گل رسیدن در مقابل تیم فیروز، سانتر توپ روی سر محمد غلامی و استفاده از توپ‌های دوم بود و به نظر می‌رسید بعد از ورود میعاد یزدانی، این نقشه به صورت تمام و کمال در حال اجرا شدن است اما بدشانسی، اجازه نداد تیم میزبان از این نبرد امتیاز بگیرد.

نیمه دوم مسابقه با گسترش، بهترین نیمه سپیدرود در لیگ هفدهم بود. آن‌ها موقعیت‌های بسیار زیادی روی دروازه خلق کردند.

یک بار توپ را به تیر کوبیدند و چند بار تا آستانه گلزنی پیش رفتند اما بعد از هر حمله، دست خالی به زمین خودی برگشتند. راز تشویق شدن تیم شکست‌خورده در ورزشگاه شاید در همین نمایش خوب نهفته بود.

با این وجود تیم جادوگر برای بقا در لیگ، به چیزی به مراتب بیشتر از خوب بازی کردن نیاز دارد. آن‌ها باید به سرعت امتیاز جمع کنند. چرا که در ۱۸ بازی گذشته فقط ۱۵ امتیاز گرفته‌اند و با این روند، دوران حضورشان در لیگ برتر چندان طولانی نخواهد شد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

درپرونده کلاسه ۱۷۰۵۵ شعبه ۴ اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین، به موجب دستور ضبط وثیقه صادره از سوی سرپرست محترم دایره نظارت بر زندان اوین، علیه علی اشرف جهاندیده فرزند فرخ مبنی بر ضبط وجه الوثاقه به مبلغ سیصد میلیون تومان مقرر گردیده ملک با شماره پلاک ثبتی ۲۴۲۶/۶۲۱ بخش ۱۰ تهران متعلق به علی اشرف جهاندیده فرزند فرخ به ثبت رسیده و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است در روز مورخ ۹۶/۱۰/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح درمحل شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در : تهران – اتوبان یادگار امام- محله اوین – خیابان شهید اعرابی – درب ملاقات زندان اوین – دایره نظارت بر زندان اوین ، از طریق مزایده حضوری بفروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد ضمنا فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب تمرکز وجوه سپرده دادسرای ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد) با شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه علامه طباطبایی واریز خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد.

نشانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک مورد مزایده عبارت است از: ششدانگ یک قطعه زمین واقع در نشانی تهران خ بیست متری جوادیه ایستگاه یخچال کوچه شهید سخی پلاک ۳ بمساحت دویست مترمربع با پلاک ثبتی ۲۴۲۶/۶۲۱ مفروز و باقیمانده فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۱۰ تهران شمالا بطول ده متر به قطعه چهارده شرقا بطول بیست متر به قطعه تفکیکی جنوبا بطول ده متر به کوچه شش متری غربا بطول بیست متر به قطعات شانزده و هفده تفکیکی که در مورخه ۴۹/۳/۲۳ در صفحه ۳۰۵ دفتر املاک ۱۴۷ با شماره ثبت ۱۹۲۰۲ طی سند مالکیت با شماره چاپی ۲۶۸۶۴۴ بنام علی اشرف جهاندیده ثبت صادر و تحویل گردیده است ضمنا برابر توضیحات صفحه پنجم سند مالکیت شماره ثبت ۵۰۰۶۸ شماره صفحه به ۳۵۵ و شماره دفتر به ۳۷ تغییر یافته است

مشخصات اعیانی و شرایط ملک:

بنای موجود در این زمین ساختمانی است حدودا چهل و پنج سال که در قطعه زمینی از نوع شمالی در سه طبقه احداث گردیده است که عبارتند از زیر زمین همکف و طبقات اول که مشخصات آن بدین شرح می باشد طبقه همکف و اول هر کدام شامل یک واحد مسکونی مستقل بمساحت حدود ۱۲۰ مترمربع بوده که شامل دو اتاق خواب هال و نشیمن آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی زیرزمین شامل یک واحد مسکونی با یک اتاق هال و نشیمن آشپزخانه که سرویس بهداشتی و حمام آن در قسمت خارجی می باشد لازم به ذکر است که گواهی پایان کار این ساختمان ارائه نگردیده است جنس کف اتاق های این ساختمان از موزاییک بوده و دیوارهای آن گچ و خاک و نقاشی می باشد و همچنین آشپزخانه دارای کابینت فلزی می باشد نمای بیرونی این ساختمان از سنگ بوده و همچنین این ملک دارای سه انشعاب و کنتور برق تک فاز و همچنین انشعاب گاز و انشعاب آب شهری مشترک میباشد گرمایش هر کدام از آپارتمانها توسط بخاری و آبگرمکن گازی و سرمایش آنها توسط کولر آبی تامین می گردد ضمنا در حال حاضر طبقه زیرزمین و طبقه اول این ملک در اجاره مستاجر بوده و مابقی آن در اختیار مالک بوده و مورد استفاده ایشان و بستگان او می باشد

با عنایت به موارد فوق و همچنین موقعیت مکانی و در نظر گرفتن جمع جهات قیمت پایه برگزاری مزایده ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و هشتاد میلیون تومان) تعیین گردیده است متقاضیان می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در تهران - اتوبان یادگار امام- محله اوین – خیابان شهید اعرابی – درب ملاقات زندان اوین – دایره نظارت بر زندان اوین مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۶۷۷۷۲ م/الف دادیار شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دایره نظارت بر زندان اوین

احضار متهم

بدینوسیله به فاطمه اکبری فرزند ربیع حسب شکایت احسان فراهانی و الهام فراهانی و مجتبی فراهانی باتهام کلاهبرداری در پرونده کلاسه ۹۵۰۶۲۶ این شعبه تحت تعقیب است ابلاغ می گردد در اجرای ماده ۱۷۴ ق آدک مصوب ۹۲ از تاریخ نشر این آگهی ظرف یک ماه برای دفاع از اتهام انتسابی حاضر شوید درغیر اینصورت وفق مقررات باتهام وی رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهدشد در ضمن می توانید بهمراه وکیل خود حاضر شود

۶۷۷۷۳/م الف بازپرس شعبه ۱ دادسرای ناحیه ۴ تهران

احضار متهم

بدینوسیله به عزیزاله نوری و هادی شمسعلی حسب شکایت امیرحسین فتحی و محسن قاسمی باتهام کلاهبرداری در پرونده کلاسه ۹۵۰۷۲۳ و ۹۵۱۰۹۰ این شعبه تحت تعقیب است ابلاغ می گردد در اجرای ماده ۱۷۴ ق آدک مصوب ۹۲ از تاریخ نشر این آگهی ظرف یک ماه برای دفاع از اتهام انتسابی حاضر شوید درغیر اینصورت وفق مقررات باتهام وی رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهدشد در ضمن می توانید بهمراه وکیل خود حاضر شود

۶۷۷۷۴/م الف بازپرس شعبه ۱ دادسرای ناحیه ۴ تهران

احضار متهم

در پرونده کلاسه ۹۵۰۲۴۲/ب۲ شعبه ۲ بازپرسی دادسرای ناحیه ۳۳ تهران (اوین) علی رضازاده فرزند حسین با نام مستعار حسینی باتهام غصب عنوان و کلاهبرداری تحت تعقیب می باشد نظر باینکه متهم فوق مجهول المکان می باشد بدینوسیله در اجرای مقررات ماده ۱۷۴ ق آدک بنامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت رسیدگی و دفاع از اتهام انتسابی در این بازپرسی حاضر شود در غیر اینصورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد

۶۷۷۷۵/م الف بازپرس شعبه ۲ دادسرای ناحیه ۳۳ تهران

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای سلمان اسلامی فرزند قدرت اله به شرح درخواستی که به شماره ۵۵۵/۹۶ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان خانم بی بی اسلامی فرزند علی اسلامی به شماره شناسنامه۴۲۸ صادره از چالوس در تاریخ ۹۶/۱۰/۲ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان نوشهر فوت نموده و ورثه/وراث حین الفوت وی عبارتند از/عبارتست از: ۱-آقای سلمان اسلامی چلندر فرزند قدرت اله اسلامی شماره شناسنامه ۶۷۷ متولد ۱۳۴۳/۱/۹ نسبت به متوفی فرزند پسر ۲-آقای محمد اسلامی چلندر فرزند قدرت اله اسلامی به شماره ششناسنامه ۸ متولد ۱۳۴۷/۱۰/۹ نسبت به متوفی فرزند پسر ۳-آقای مقداد اسلامی چلندر فرزند قدرت اله اسلامی به شماره شناسنامه ۹۰۱ متولد ۱۳۵۱ نسبت به متوفی فرزند پسر ۴-آقای حسین اسلامی چلندر فرزند قدرت اله اسلامی به شناسنامه ۹۰۲ متولد ۱۳۵۲/۸/۱۵ نسبت به متوفی فرزند پسر۵-آقای اباذر اسلامی چلندر فرزند قدرت اله اسلامی چلندر به شماره شناسنامه ۱۷ متولد ۱۳۶۱/۵/۳۰ نسبت به متوفی فرزند پسر ولاغیر . اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف نوشهر – ط.ع ۱۴۱

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان: نام : سیدرضا نام خانوادگی: ولی پور ارمکی نام پدر: سیدعباس شغل: آزاد محل اقامت: بابل- جاده شهید صالحی- روستای ارمک- کوچه قائم ۱۰- پلاک ۱۱۱۹ خوانده: نام: هادی نام خانوادگی: سراج فریدونی نام پدر: علی اکبر شغل: آزاد محل اقامت فریدونکنار- میدان ماهی جنب موسسه کوثر نرسیده به بانک ملی وکیل یا نماینده قانونی : نام: سحر نام خانوادگی: سلیمانی نام پدر: حسن شغل: وکیل محل اقامت: بابل – خ مدرس- کوچه استادیوم آزادی- ساختمان الماس- طبقه ۲ واحد ۳ - خواسته : مطالبه وجه کلاسه پرونده: ۹۶/۸۷۴/۷ وقت رسیدگی: ۹۶/۱۱/۲۱ ساعت ۹ صبح در خصوص دعوی خواهان سیدرضا ولی پور ارمکی با وکالت خانم سحر سلیمانی به طرفیت آقای هادی سراج فریدونی به خواسته مطالبه وجه خوانده دو فقره چک به مبلغ ۴۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به شماره های ۰۳۱/۱۵۱۹۰۴ و ۰۳۱/۱۵۱۹۰۵ در وجه خواهان صادرنمود لذا به علت عدم پرداخت چک ها در سررسید معین از سوی خوانده دادخواست صدور گواهی عدم پرداخت تقدیم گردید که به شعبه هفتم شورای حل اختلاف بابل ارجاع گردید. مستندا به مواد ۲۴۹،۳۱۰،۳۱۳،۳۱۴،۴۰۳ و ۴۰۴ قانون تجارت و مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹، و ۵۲۲ ق.آ.د.م و تبصره الحاقی به مواد ۲ و ۱۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت اصل مبالغ و احتساب کلیه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت زمان اجرای حکم در حق خواهان محکوم می گردد.

شعبه هفتم شورای حل اختلاف بابل

++

مفقودی

کارت، برگ سبز خودرو سیستم فوتون نوع کاربری کامیون آتش نشانی تیپ AumarkBJ۱۰۶۹VDJEA-FA مدل ۱۳۹۵ به رنگ قرمز به شماره موتور ۱SF۳۸S۳۱۴۱۸۹۲۳۷۰۲ و شماره شاسی NADV۴JBBXFJ۰۲۵۳۰۱ و شماره پلاک ۴۹ ایران ۳۱۴ ع ۱۹ بنام دهیاری پادگان قدس ۶ دانگ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان باسوج

++

آگهی مزایده

در اجرای ماده ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی برابر پرونده کلاسه ۹۶۰۵۵۱ اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگاه حقوقی پارس آباد مورد مزایده شش دانگ یک قطعه ملک مسکونی به شماره پلاک ثبت ۱۳۹۹۸ از ۲۱۷ فرعی از ۱۰۳ مفروز از بخش ۲۱ متعلق به خانم فرح روز بابایی تولون واقع در پارس آباد زمین دادگر روبروی سی ان جی کوچه بن بست اول با عرصه ۹۵ متر مربع و با زیر بنایی ۸۰ متر مربع با مصالح شناز قائم با قدمت بیش از ۱۰ سال به قیمت کارشناسی ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد ملک دارای پلاک ثبتی بوده و قیمت کارشناسی مبلغ پایه مزایده می باشد. بر حسب نظریه اهل خبره به مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ از طریق مزایده در دایره اجرای احکام مدنی دادگستری پارس آباد به فروش خواهد رفت و مزایده از مبلغ فوق شروع و به آخرین قیمتی که از جانب خریداران پیشنهاد شود واگذار خواهد شد. از خریداران بدوا ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی را نقدا بعنوان سپرده دریافت و جهت پرداخت بقیه آن حداکثر یکماه مهلت داده خواهد شد. در صورتیکه خریدار / خریداران ظرف مهلت مقرر انصراف یا عدم پرداخت خود را اعلام نمایند سپرده مبلغ دولت ضبط خواهد شد. طالبین جهت کسب اطلاع بیشتر و بازدید از مال / اموال مذکور پنج روز قبل از شروع مزایده به آدرس پارس آباد طبق آدرس اعلامی در متن آگهی مراجعه و در صورت تمایل می توانند در وقت مقرر در جلسه شرکت نمایند. کلیه هزینه های اجرایی بعهده محکوم علیه خواهد بود.

مدیر اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگاه حقوقی پارس آباد – مهدی احمدزاده ۷۲۰۲ / م