اخبار

رحمانی موحد تشریح کرد :
جزییات لغو ویزای ایران و روسیه

معاون گردشگری کشور گفت: تا زمانی که سند رسمی لغو روادید ایران و روسیه امضا نشود، پیشنهاد آژانس فدرال گردشگری روسیه را نمی‌توان اجرا کرد. مرتضی رحمانی موحد درباره برنامه ویژه وزارت امور خارجه و آژانس فدرال گردشگری روسیه برای تسهیل و افزایش سفر گردشگران ایرانی و هندی به آن کشور و برنامه متقابل ایران، با یادآوری این نکته که لغو ویزای گروه‌های گردشگری یکی از انواع مدل‌های همکاری و تسهیل روابط کنسولی بین کشورها است که باید در چارچوب روابط دو کشور تعریف شود، در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: این مدل قبلا بین روسیه، هند و چین اجرا شده و حتی تونس این تسهیلات را برای گردشگران گروهی قائل شده است که در این صورت ویزا رایگان می‌شود و قیمت بخشی از زنجیره خدمات، کاهش می‌یابد.

او اضافه کرد: آژانس فدرال گردشگری روسیه پیشنهاد لغو روادید این کشور را برای گردشگران گروهی ایران مطرح کرده که ما اعلام کرده‌ایم سیاست اصولی ایران طبق آنچه وزارت خارجه کشورمان تعیین کرده، «لغو متقابل روادید» است و آمادگی در این بخش نیز وجود دارد. رحمانی‌موحد اظهار کرد: روسیه قبلا چنین تسهیلاتی را برای تجار و دانشجوهای ایرانی درنظر گرفته بود و در گام بعدی آژانس فدرال گردشگری این کشور، پیشنهاد لغو روادید برای گردشگران گروهی ایران را به وزارت خارجه روسیه داده، ما هم متقابلا به وزارت خارجه کشورمان این پیشنهاد را دادیم، اما لازمه اجرایی شدن آن، امضای سند اصلی بین وزارت خارجه دو کشور است. معاون گردشگری سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری سپس گفت: این طرح پیشنهادی هنوز در حال بررسی است. او همچنین در پاسخ به این پرسش که با توجه به سطح تبادلات گردشگری دو کشور و تمایل بیشتر گردشگران ایرانی به روسیه، اختصاص تسهیلاتی چون لغو روادید گروهی، چقدر تراز گردشگری را به نفع ایران مثبت می‌کند؟ گفت: تراز مثبت شدنِ کیفیت و ارتقا کمی گردشگری به عوامل زیادیِ بستگی دارد و روادید تنها عامل آن نیست، زیرساخت‌ها، حرفه‌ای بودن، در بازار ماندگار بودن و ارتقا سطح ارتباط بین دو طرف، همگی تاثیر دارد تا حجمی از گردشگران منطقه‌ای را جذب کنیم. رحمانی موحد به استناد اظهارات آژانس‌داران روس، اظهار کرد: دو شاخص مهم برای توسعه گردشگری بین ایران و روسیه اهمیت دارد؛ حمل و نقل هوایی و روادید. این خواسته تورگردانان روسی است که معتقدند اگر این شرایط تامین شود تعداد گردشگران روس در ایران نیز افزایش خواهد یافت. وی همچنین بیان کرد: باید خطوط مستقیم پروازی از روسیه را به نقاط گرم کشور ارتقاء دهیم. در روسیه ۹ ماه از سال هوا سرد است و آن زمان به سمت اروپا هم نمی‌توانند بروند. می‌توان آنها را به ایران هدایت کرد. معاون گردشگری درباره محدودیت سفر روس‌ها به ایران بویژه در نقاطی که معمولا مدنظر گردشگران روس است، گفت: چه محدودیت‌هایی می‌توانند داشته باشد! ممکن است به واسطه شاخص‌های فرهنگی کشورمان برخی خدمات را نتوانیم دهیم که آن را رسما به روس‌ها اعلام کرده‌ایم، مطمئنا محیط‌های تاریخی و طبیعی ایران را دیدن و از غذاهای ایرانی خوردن حتما برای روس‌ها هم جذاب است. رئیس اداره فدرال گردشگری روسیه به تازگی در مصاحبه‌ای با شبکه تلویزیونی «روسیه ۲۴» گفته است؛ در حال حاضر وزارت امور خارجه و اداره فدرال گردشگری روسیه برنامه ویژه‌ای برای لغو روادید گروهی گردشگران ایرانی دارند تا شمار گردشگران ایرانی و هندی به روسیه افزایش یابد.

طبق گزارش اداره فدرال گردشگری روسیه، گردشگران ایرانی در جمع ۲۰ کشور اول بازدیدکننده از این کشور هستند که تنها در سال گذشته میلادی بیش از ۳۵ هزار روادید گردشگری برای اتباع ایرانی صادر شده که پیش‌بینی می شود امسال این رقم به دو برابر افزایش یابد.

پیگیری یک وعده گردشگری؛
یارانه سفر؛طرحی که جدی گرفته نمی‌شود

وعده بسته اعتباری سفر به۷مقصد کمتر شناخته شده سازو کار مشخصی ندارد و برخی از متولیان گردشگری تابستان را علت تاخیر در اجرای این تورها می دانند.

مسعود سلطانی‌فر رییس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و معاون رئیس جمهور اردیبهشت ماه در جلسه‌ای که با حضور اعضای هیات مدیره جامعه تورگردانان ایران برگزارشد، از اجرای برنامه ای برای سفر ارزان به مقاصد کمترشناخته شده خبر داد و گفت: در آینده نزدیک یارانه سفر به مقاصد جدید داخلی اختصاص داده می شود. استان سیستان و بلوچستان و مسیر زاهدان، زابل، چابهار و تهران به عنوان نخستین مقصد جدید به گردشگران داخلی ارائه می‌شود و سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، یک‌سوم هزینه سفر به این مقاصد را در سال ۹۵ می‌پردازد.

پس از آن مسئولان مرتبط با اجرای این طرح هر کدام بخشی از جزئیات این طرح را اعلام کردند و در نهایت مشخص شد که منظور رئیس سازمان میراث فرهنگی از مقاصد جدیدو کمتر شناخته شده ای که قرار است برای سفر به آنها یارانه سفر داده شود، استانهای کرمان، کرمانشاه، سیستان و بلوچستان، کردستان، خراسان جنوبی، لرستان و هرمزگان است.

اما جزئیات بیشتری از اینکه مردم چطور به این تورهای ارزان قیمت دسترسی داشته باشند و کدام آژانسها قرار است این تورها را برگزار کنند منتشر نشد. تا اینکه سلطانی فر در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: تا کنون سه استان این کار را شروع کرده‌اند و بقیه استان‌ها با توجه به شرایط آب و هوایی خود در حال برنامه‌ریزی برای انجام سفرهای ارزان هستند. بنابراین در قالب یک کانون، هماهنگی گردشگری سفر ارزان در دستور کار قرار گرفته و دست اندرکاران گردشگری باید به کمک ما بیایند و یک همگرایی وجود داشته باشد. به نظرم اگر کمی هم ایرلاین‌ها در زمینه نرخ بلیت هواپیما کوتاه بیایند می‌توانیم این سفرها را اجرایی کنیم.

امیدواری رئیس سازمان میراث فرهنگی برای اجرایی شدن این تورها در صورت همکاری بخش خصوصی و ایرلاین ها نشان می داد که اگرچه وی خبر از طرحی داده بود که کارشناسان گردشگری اعلام می کردند که موجب رونق سفر به استانهای کمتر شناخته شده می شود، اما وقتی چندین ماه از وعده او گذشت و اجرایی شدن این طرح را مشاهده نکردند، از اجرای طرح نا امید شدند.

علی عبدالهی یکی از این کارشناسان در حوزه صنعت گردشگری و تورهای داخلی به خبرنگار مهر گفت: این طرح و ایده اگرچه خیلی خوب بود اما در سالهای گذشته هم مسئولان دیگر این سازمان خبر از سفرهای ارزان قیمت می دادند اما هیچ وقت اجرایی نشد. درحالی که می شد مردم را با این تورها به سمت گردشگری داخلی و سفر به استانهایی که کمتر گردشگران ایرانی به آنجا می روند هدایت کرد به خصوص در پیک سفر به جای اینکه مقصد، تنها شمال کشور باشد می شد مردم را با این تورها ترغیب به سفر کرد.

وی ادامه داد: اما هیچ جزئیاتی از آن مشخص نشده است یعنی حتی نگفتند که یک تهرانی باید به چه آژانسی مراجعه کرده و از آن تور بخرد یا حتی قرار است یارانه سفر به چه نوع سفرهایی داده شود. سفرهای دو روزه، یک روزه با اقامت در هتل ۵ ستاره یا هتل دو ستاره؟ همین بلاتکلیفی موجب می شود که آژانسها هم در اجرای این تور سرگردان بمانند. از سوی دیگر این ریسک را نمی پذیرند که تور را برگزار کرده و بعد یارانه را از سازمان میراث فرهنگی بگیرند.

برگزاری و یا اجرای چنین تورهایی در ادارات کل میراث فرهنگی استانها چندان جدی گرفته نشد شاید به این علت که ساز و کاری برای آنها هنوز تعیین نشده و اگر هم در استانی به صورت محدود اجرا شد تنها برای رفع تکلیف بوده است. با این وجود مشتاق گوهری مدیرکل میراث فرهنگی استان سیستان و بلوچستان از وجود یک شرکت گردشگری و یک آژانس مسافرتی خبر می دهد که در این حوزه قرار است کار کنند او به خبرنگار مهر گفت: فصل سفر این استان تابستان نیست ما با بخش خصوصی صحبت کرده ایم تا این تورها را در فصل نوروز برگزار کنیم برای این منظور یک سوم هزینه سفر افراد را تامین می کنیم و برای سقف هزار نفر سهمیه گرفتیم تا بتوانیم خدمات بدهیم .

اما مدیر آژانس مسافرتی در همین باره به خبرنگار مهر گفت: به ما اعلام کردند که پکیج آماده کنید ما هم به استان دادیم قرار بود قراردادی با سازمان در این باره ببندیم اما فعلا خبری نیست. این یک طرحی است که اگر اجرا شود برای استان بسیار خوب است اما هنوز تعریفی برای آن ندارند.

در استان کرمان آنطور که وفایی مدیرکل میراث فرهنگی استان گفت این تورها توسط چند استان اجرا خواهد شد اما در فصل سفر. چون تابستان زمان سفر به این استان نیست ولی با این حال چند تور برای مدت دو و سه روزه در هتلهای چهار ستاره و غیره برگزار شد و بخشی از هزینه آن در قالب بسته سفر تا ۵۰ درصد کاهش داشت.

این تورها در استان کرمانشاه هنوز اجرا نمی شود . بالایی مدیرکل این استان در این باره به خبرنگار مهر گفت: دفاتر مسافرتی متاسفانه تا الان نتوانسته اند توری طراحی کنند البته این طرح به تازگی به ما ابلاغ شده است با برخی از موسسات گردشگری در حال مذاکره هستیم تا وقتی مسافران به مراکز گردشگری می روند تخفیف بگیرند.

بررسی وضعیت برپایی این تورها در استانهایی که اعلام شد بسته سفر ارزان برای آنها طراحی می شود نشان می دهد که برخی از استانهای جنوبی از این ۷ استان اکنون اگرچه فصل تابستان را که زمان سفر به این استانها نیست پشت سر گذاشته اند اما اکنون که یک ماه از فصل پاییز نیز گذشته هنوز اقدام جدی در این حوزه نشده با این وجود امیدواری برای اجرای این تورها در چنین استانهایی وجود دارد اگر این طرح ساز و کار مشخصی داشته باشد چراکه هنوز استانها در این باره توجیه نیستند و نمی دانند که چطور قرار است این تورها برپا شود و با چه کیفیتی در چند روز و با چه خدماتی.

حتی در این باره نه سایتی وجود دارد و نه راه اطلاع رسانی دیگری که مسافران حداقل از تهران بدانند برای انجام این سفرها به کدام آژانسها باید مراجعه کنند معمولا تماس افراد با دفاتر اداره های کل استانی نیز به پاسخ دقیقی منجر نمی شود.

آثار تاریخی که رها شده‌اند ؛
تخریب زیستگاه پارینه سنگی‌ها وتخت جمشید مازندران

نقص حریم تعیین‌شده آثار تاریخی، ریشه‌کنی درختان کهنسال، جاده‌سازی در بافت تاریخی ساسانی، رها شدن برج تاریخی رسکت و تخریب بزرگ‌ترین طاق طبیعی جهان زخم های میراث کهن مازندران است.

مازندران بهشت آثار تاریخی و باستانی شناسی است معدود اثر تاریخی استان به روی گردشگران آغوش باز می‌کند و برخی از آن در سایه بی‌مهری‌ها از گردونه روزگار در حال محو شدن است.

پاییز فرصتی است تا میراث طبیعی و تاریخی‌مان را بازشناسیم و بر ظلم رفته بر آن مویه‌کنیم، چراکه از بسیاری از آثار تاریخی جز یاد و خاطره چیزی باقی نماینده است.

غار هوتو:

غار کمربند و هوتو بهشهر از معروف‌ترین غارها با شهره جهانی در مازندران است که زیستگاه انسان‌های نخستین پارینه‌سنگی، میانه سنگی و نوسنگی بوده است و این غار در قسمت غربی شهرستان بهشهر و در حاشیه شرقی روستای شهیدآباد واقع‌شده است که دارای ۱۰ متر طول و ۴ متر عرض بوده و از کف تا سقف پنج‌متر ارتفاع دارد.

سالهاست که حریم تعیین‌شده این غار تاریخی نقض می‌شود و میل‌های بتنی آن جمع‌آوری می‌شود، قرار بود این غار به موزه بین‌المللی تبدیل شود اما به‌راحتی در حال تخریب و تبدیل به اتاقک‌های چای‌خوری است.

بازدیدهای میدانی از غار هوتو نشان می‌دهد که درخت‌های کهنسال انار غار تاریخی اشرف که بر بالای غار هوتو و دربند وجود داشت، رشته کن شده است.

خانه خلیلیان بابل:

خانه میراثی خلیلیان بابل از دیگر بناهای تاریخی و ارزشمند مازندران بود که در روزهای تعطیل به‌آسانی از صفحه تاریخ حذف و به تلی از خاکستر تبدیل‌شده است. سیزده‌بدر ۹۵ درحالی‌که ایرانیان روز طبیعت را جشن می‌گرفتند، مرگ یک بنای تاریخی رقم خورد و خانه خلیلیان از روی زمین حذف شد ونحسی سیزده دامن این بنای ارزشمند را گرفت.

در حالی خانه میراثی خلیلیان در بابل تخریب‌شده است که طبق ماده ۵۵۸ قانون مجازات اسلامی «هرکس به تمام یا قسمتی از ابنیه، اماکن، محوطه‌ها و مجموعه‌های فرهنگی ـ تاریخی یا مذهبی که در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است، یا تزیینات، ملحقات، تأسیسات، اشیا و لوازم و خطوط و نقوش منصوب یا موجود در اماکن مذکور، که مستقلاً نیز واجد حیثیت فرهنگی، تاریخی یا مذهبی باشد، خرابی وارد آورد علاوه بر جبران خسارات وارده به حبس از یک الی ۱۰ سال محکوم می‌شود.

دی‌ماه سال ۱۳۹۰ نیز شهرداری این شهر در یک روز تعطیل به تخریب حمام قدیمی میرزا یوسف و تبدیل آن به پارکینگ اقدام کردتخریب بناهای تاریخی در بابل در روزهای تعطیل مسبوق باسابقه است و دی‌ماه سال ۱۳۹۰ نیز شهرداری این شهر در یک روز تعطیل به تخریب حمام قدیمی میرزا یوسف و تبدیل آن به پارکینگ اقدام کرد و تخریب حمام میرزا یوسف بابل در روز جمعه، جاده‌سازی در زیر پل محمدحسن خان بابل از دیگر ظلم رفته بر میراث تاریخی مازندران است.

برج رسکت:

برج هزارساله رسکت یکی از بناهای تاریخی مازندران است که در طی مراحل مرمت متحمل آسیب‌هایی و بدون حفاظت و نگهداری رها می‌شود و دیری نخواهد پایید که در سایه بی‌توجهی از برج خاطره آمیز به خاطره‌ها پیوندد.

این بنا در مجاورت روستای رسکت در بخش دودانگه ساری قرار دارد و با آجر ساخته‌شده است. تزئینات آن شامل مقرنس‌کاری دو کتیبه آجری به خط کو فی و پهلوی ساسانی است. احتمالاً مقبره یکی از شهریاران آل باوند بوده و مربوط به قرن نجم هجری قمری است. وجود خط پهلوی در این بنا به این دلیل است که خط رایج در مازندران تا قرن‌ها پس از حمله اعراب به ایران همچنان خط پهلوی بود.

بزرگ‌ترین طاق طبیعی جهان

قلعه اسپهبد خورشید مازندران به‌عنوان بزرگ‌ترین طاق طبیعی جهان به دلیل عدم تعیین حریم و برداشت بی‌رویه شن و ماسه در حال تخریب است.

غار - دژ اسپهبد خورشید معروف به تخت جمشید مازندران، به دلیل برگزاری میدان تیر در این محوطه تاریخی در معرض تهدید استغار - دژ اسپهبد خورشید معروف به تخت جمشید مازندران، به دلیل برگزاری میدان تیر در این محوطه تاریخی در معرض تهدید است، این در حالی است که بر اساس مصوبه کارگروه گردشگری استان مازندران در ۲۴ آبان سال گذشته میدان تیر واقع در پایین‌دست غار - دژ اسپهبد خورشید باید به مکان دیگری منتقل می‌شد.

هزار و ۸۰۰ متری جاده دوآب – خطیر کوه و در دل کوه لامپ

کمر، غاری رخ می‌نمایاند که بهشتی برای غار نشناسان و پژوهشگران تاریخی است تا با کاوش‌هایشان، لایه‌های رازگونه تاریخ ایران را بازشناسند. این غار طبیعی و باستانی نیز همانند دیگر آثار تاریخی از گزند حفاران غیرمجاز مصون نمانده و زخم‌های ناشی از حفاری بر پیکره‌اش هویداست.

آسیب‌های وارده، زیر حریم درجه‌یک اثر و محل مسکونی ساکنین دژ بوده است که با غلطک برای احداث میدان تیر پادگان دوآب آن را صاف کردند.

چشمه هزارماجرای سورت

سورت به اذعان طبیعت گردان و کارشناسان، اکسیر حیات است و آبش از عمق زمین می‌جوشد و به‌عنوان زیباترین چشمه جهان به شمار می‌رود. چشمه‌های باداب سورت در استان مازندران واقع است و این چشمه طبیعی در سالهای اخیر به دلیل بی‌مهری‌های صورت گرفته، دستخوش مشکلاتی شده است و برای رفع این مشکلات، تا اطلاع ثانوی به روی طبیعت گردان بسته‌شده است.

عدم حضور راهنمای گردشگری و نگهبان دائمی، فقدان امکانات و خدمات رفاهی و بهداشتی و زباله‌های رهاشده در محوطه است وپله‌های قرمز و زردرنگ کوچک و بزرگ این چشمه که براثر رسوبات در طول سال‌ها ایجادشده است در اثر راه رفتن، شنا کردن و حرکت ماشین‌ها شکسته می‌شود.

آثار و ابنیه‌های تاریخی و دینی مازندران در کنار حفظ فرهنگ و فولکلور می‌تواند ما را به‌عنوان یکی از قطب‌های گردشگری فرهنگی در جهان تبدیل کند و برای رسیدن به این جایگاه باید از تمام ظرفیت‌های علمی و هنری استفاده و از تخریب آنان جلوگیری کرد.

آگهی مزایده مال غیرمنقول(نوبت اول)

باتوجه به رای به شماره۹۴۰۹۹۷۶۳۱۰۳۰۰۵۱۳مورخ۹۴/۵/۱۲اجرائیه صادره ازشعبه۳حقوقی آبادان محکوم علیه نادرحمیداوی-محکوم است به پرداخت مبلغ روزانه دومیلیون ریال ازتاریخ۳/۵/۱۳۹۳ لغایت اجرای حکم بابت اصل خواسته وخسارات تاخیرتادیه ازتاریخ اقامع دعوی لغایت اجرای حکم براساس شاخص تاخیروپرداخت هزینه دادرسی درحق محکوم له صالح مدنی فرزندمهدی باوکالت خانم شیما دریس وپرداخت۵درصدمحکوم به بابت نیم عشراجرائی درحق دولت گردیده که محکوم له شش واحد آپارتمان دریک ساختمان شش طبق همگی به پلاک اصلی۲۷۷۲/۵۷واقع دربخش نه ثبتی شهرستان آبادان راجهت فروش معرفی کرده است.طبق کارشناسی صورت گرفته:ادرس آبادان خیابان بهار۸پلاک ۴۰وباساحت اعیانی۱۱۷۶/۵مترمربع مساحت عرصه۲۲۵/۵مترمربع ارزش هرمترعرصه ۱۸۰۰۰۰۰۰ریال وارزش هرمترمربع اعیان۱۱۰۰۰۰۰۰ریال میباشدارزش ششدانگ پلاک فوق ۱۷۰۰۰۵۰۰۰۰۰ریال می باشدباتوجه به کارشناسی پلاک فوق توسط کارشناس وابلاغ نظریه وفق ماده۷۵قانون اجرای احکام مدنی که مصون ازاعتراض باقی مانده است وباتوجه به تقاضای محکوم له پلاک موصوف براساس کارشناسی انجام شده،درتاریخ یک شنبه۹۵/۹/۱ازساعت۱۰الی۱۱صبح طریق مزایده بفروش می رسدمحل انجام مزایده اجرای احکام مدنی آبادان می باشدومراتب مزایده یک نوبت درجرایدمنتشرمی گرددمزایده ازمبلغ کارشناسی شروع وپلاک به بالاترین قیمت پیشنهادی بفروش می رسدطالبین شرکت درمزایده می توانندظرروزقبل ازتاریخ مزایده باهماهنگی شعبه اجرای مدنی ازپلاک بازدیدودرجلسه مزایده درساعت وتاریخ تعیین شده حضوربهم رسانند.خریدارده درصدبهای پلاک راقی المجلس ومابقی راحداکثرظرف یک ماه تودیع می نماید.درغیراین صورت درصداخذشده بنفع دولت ضبط ومزایده تجدیدمیگردد.

مدیردفترشعبه اجرای احکام مدنی شهرستان آبادان-احمدجمالی

++++++